

🕒 Создано: 27.02.2026 в 07:17

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 10:45

**АН Владис, Владис**

**79851278046**

**Москва, улица Усачева, 4**

**33 000 000 ₺**

Москва, улица Усачева, 4

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Усачева](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

23.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/14

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

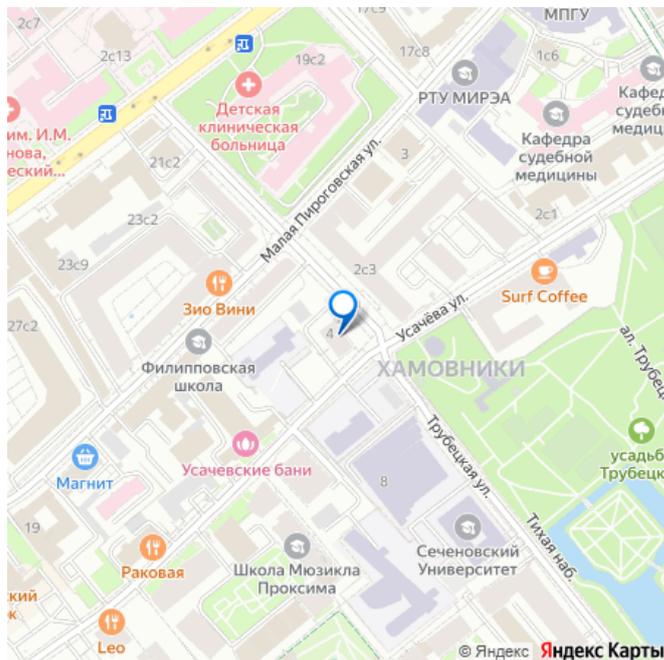
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

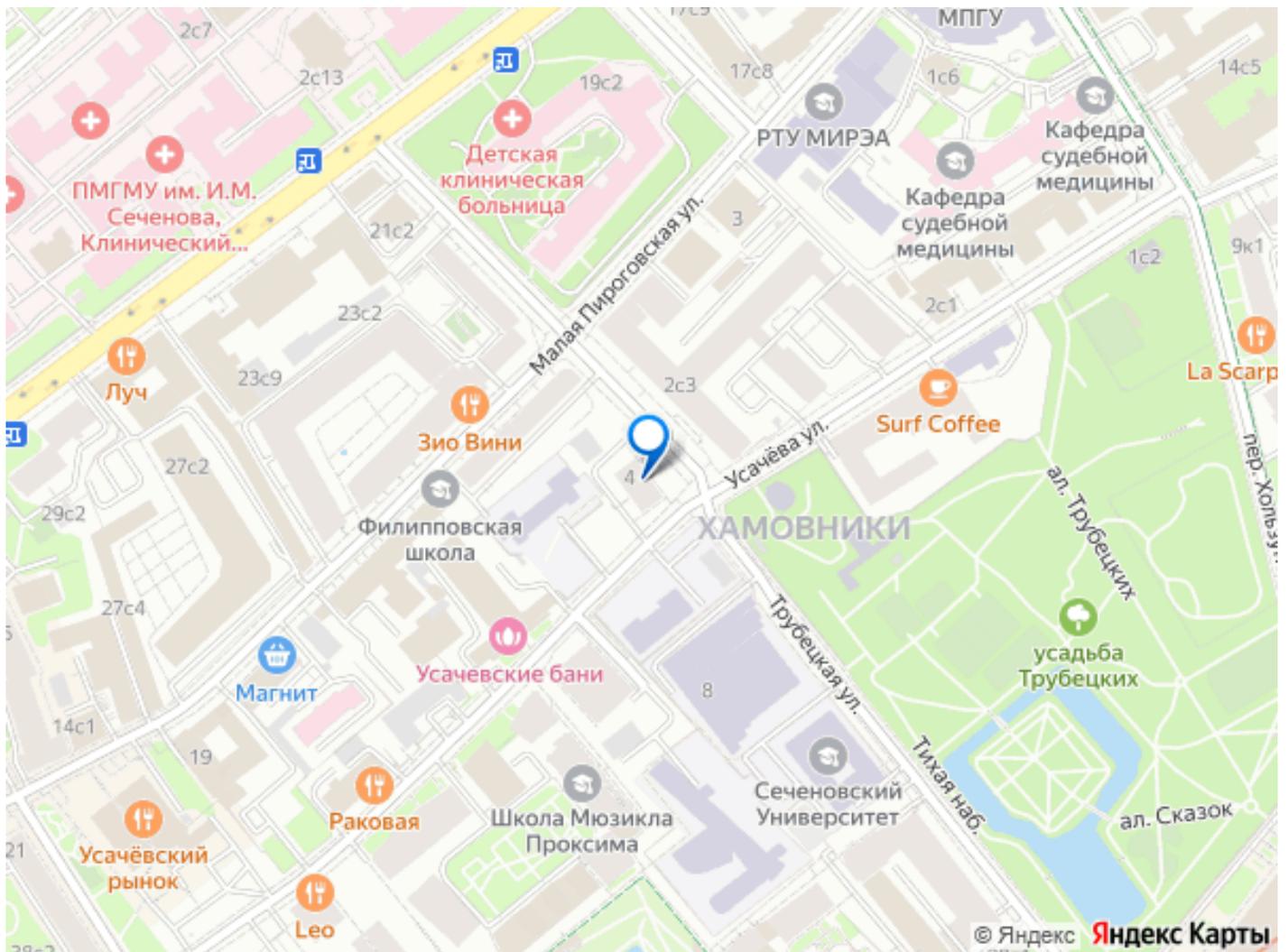
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 2058369. Уникальное предложение на рынке недвижимости Москвы! Продаётся двухкомнатная квартира в одном из самых удобных районов города. Квартира расположена на улице Усачёва, д. 4, на 5 этаже 14-этажного панельного дома 1974 года постройки. Общая площадь — 38,5 кв. м, высота потолков — 2,65 м. Комнаты изолированы, площадь комнат — 12,9 и 10,4 кв. м, кухня — 6 кв. м. Есть лоджия. Окна выходят на улицу. Установлено центральное отопление. Квартира угловая, с косметическим ремонтом — заезжай и живи! Дом находится в районе с развитой инфраструктурой: рядом есть наземная парковка, территория огорожена. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, магазины, аптеки и другие объекты социальной инфраструктуры. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России