

🕒 Создано: 10.04.2026 в 13:32

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 16:17

**Москва, улица Усачева, 4**

**33 000 000 ₺**

Москва, улица Усачева, 4

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Усачева](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

24 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/14

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

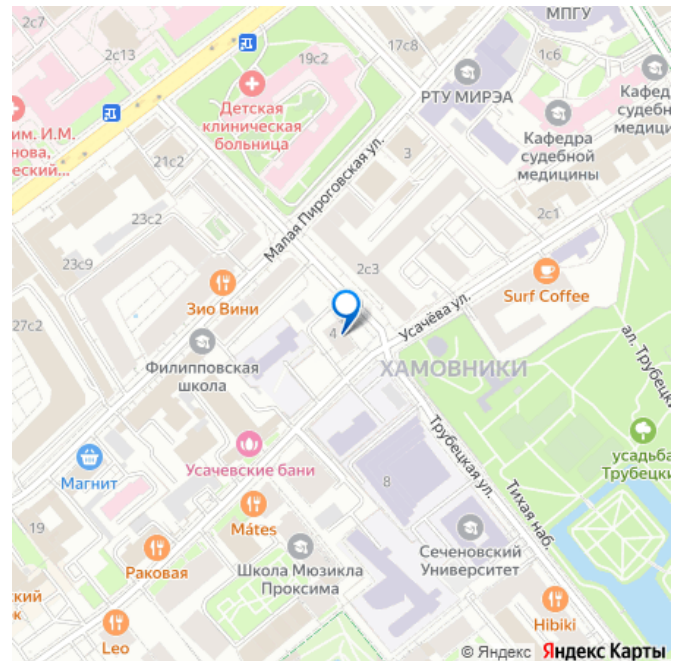
да

<https://move.ru/objects/9293519849>

**АН Владис, Владис**

**79152079993**

для заметок

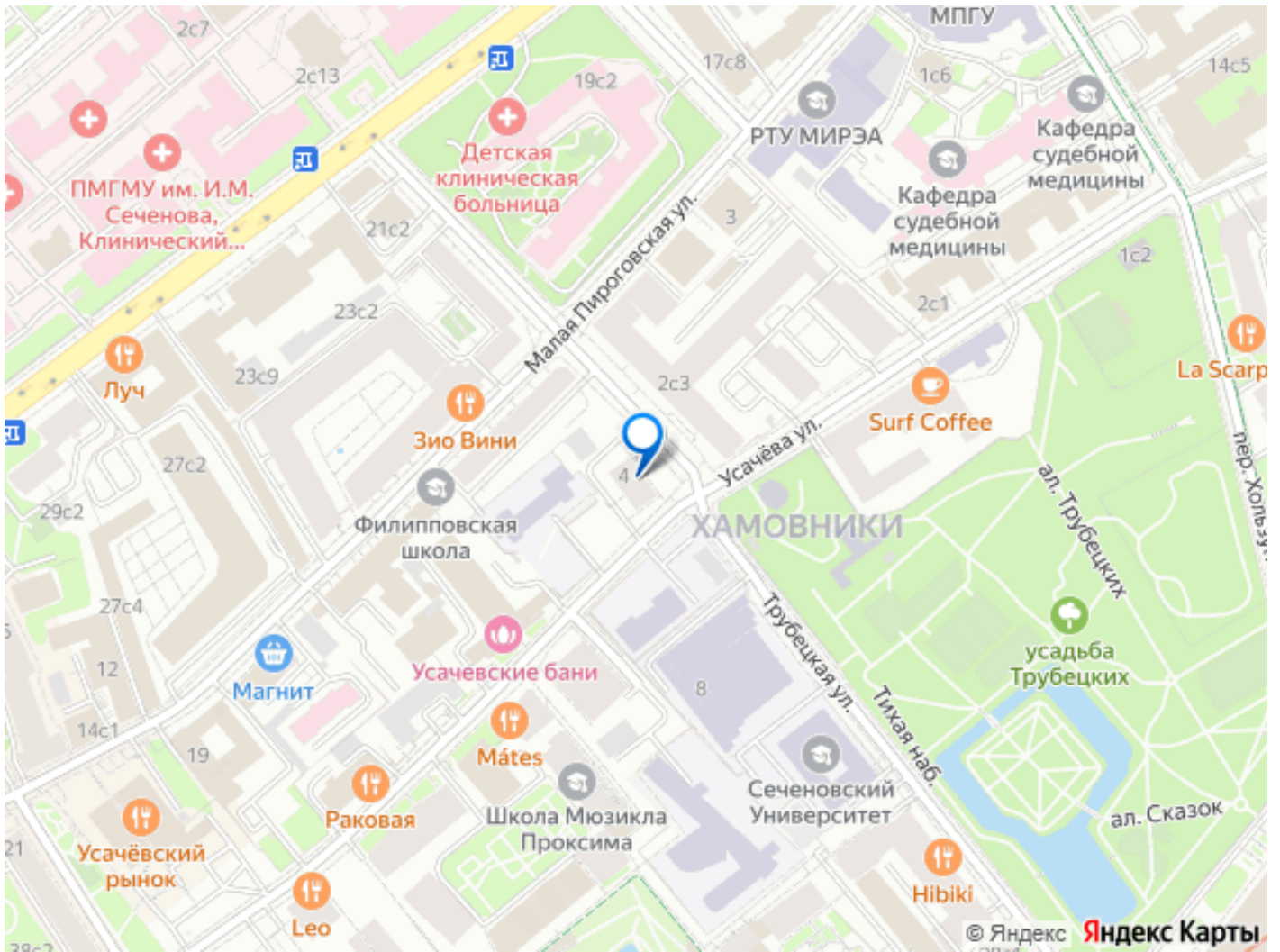


## Описание

Код объекта: 2123786. Уникальное предложение на рынке недвижимости Москвы Адрес: Россия, Москва, улица Усачёва, 4. Описание объекта: Год постройки: 1974. Материал постройки: панельный. Этажность: 14 этажей. Тип объекта: вторичное жильё. Этаж: 5. Комнатность: 2 комнаты. Общая площадь: 38,5 кв. м. Жилая площадь: 24 кв. м. Площадь кухни: 6 кв. м. Ремонт: косметический. Окна выходят: на улицу. Изолированные комнаты: да. Лоджия: есть. Парковка: наземная. Преимущества объекта Цена: предлагаем выгодную стоимость для покупки квартиры в одном из наиболее удобных районов Москвы. Это отличная возможность стать собственником жилья по доступной цене. Расположение: квартира находится в районе с развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью. Близость к основным магистралям и станциям метро позволит вам быстро добраться до любой точки города. Инфраструктура: в непосредственной близости от дома находятся магазины, школы, детские сады, аптеки и спортивные клубы. Всё необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности. Почему стоит выбрать эту квартиру? - Экономичность: выгодное предложение по цене делает этот объект привлекательным для широкого круга покупателей. - Удобство: расположение в районе с хорошо развитой инфраструктурой и транспортной доступностью. - Комфорт: изолированные комнаты, лоджия и косметический ремонт создают комфортные условия для проживания. Позвоните нам прямо сейчас,

чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России