

🕒 Создано: 15.03.2026 в 10:30

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 13:43

Москва, Очаковское ш, 4к3

12 800 000 ₺

Москва, Очаковское ш, 4к3

Улица

[шоссе Очаковское](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

38.5 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

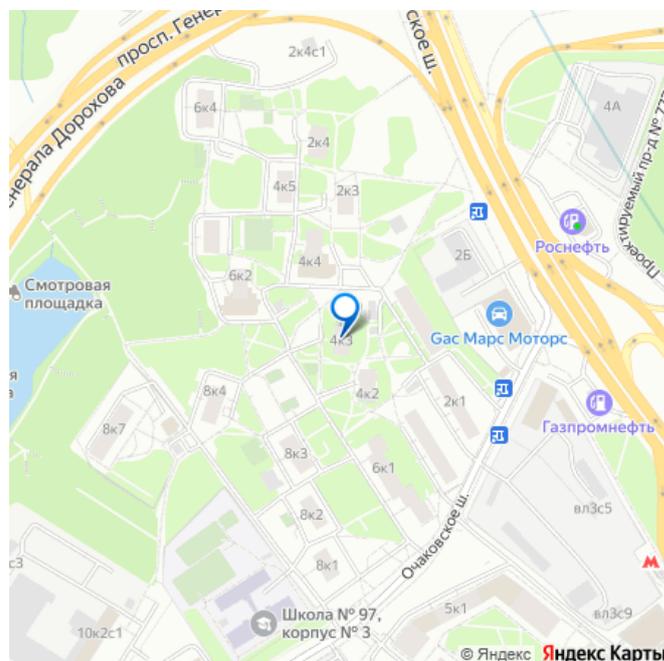
* Продаётся двухкомнатная квартира рядом с метро, площадью 38,5 квадратных метров. Комнаты изолированы 10+15 кв.м. В квартире требуется ПОЛНЫЙ ремонт. * Хорошие правоустанавливающие документы!!! Понятная прозрачная история квартиры! Квартира всегда находилась только внутри одной семьи: изначально по ордеру на маму и дочь, затем приватизация 2022 г. на взрослую дочь, один собственник,

<https://move.ru/objects/9291725196>

**Писягина Ирина Николаевна,
«ПЕРЕСВЕТ-НЕДВИЖИМОСТЬ»**

89251234567

для заметок



есть другое жильё. * Личное присутствие
собственника на сделке, полная стоимость,
свободная продажа. Документы готовы к
сделке. * Преимущества квартиры: хорошая
транспортная доступность, до метро
Аминьевская 5 минут пешком, также станция
второго диаметра, рядом парк, пруд,
магазины , дом расположен во дворе, все
окна во ДВОР!!! На противоположную сторону
от подъезда. Чистый подъезд, два
пассажирских лифта. * Изолированные
комнаты, большой застекленный балкон из
кухни, в доме была замена труб, лифтов,
фасада, окна стеклопакеты. Остальное – под
ремонт. * Отличное предложение как для
собственного воплощения ремонта так и для
инвестиций.



