

Создано: 05.11.2025 в 12:02

Обновлено: 08.12.2025 в 17:40

<https://move.ru/objects/9286383646>

Марина Косинцева, ЛАРТ-

Недвижимость

79337871066

Москва, Ленинградский проспект, 45К2

16 800 000 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 45К2

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

для заметок

Улица

[проспект Ленинградский](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

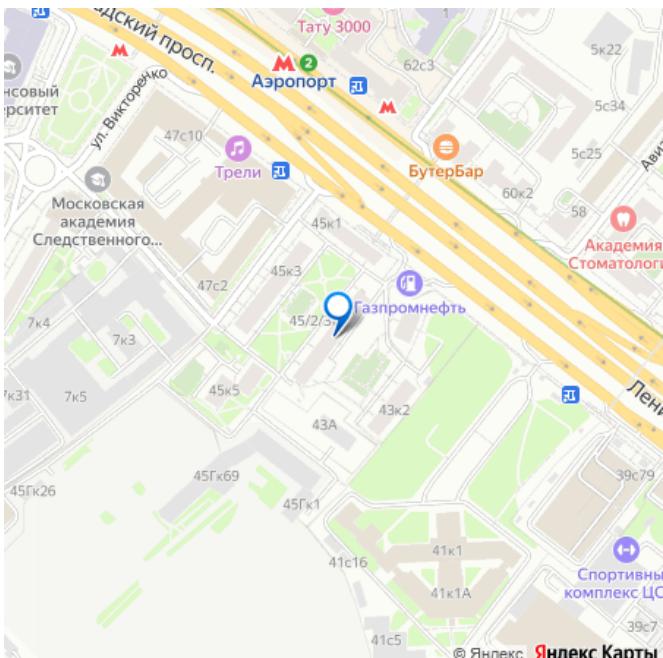
6 м²

Общая площадь

38.6 м²

Этаж

5/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 2-х комнатная квартира на 5-м этаже 6-ти этажного кирпичного дома с лифтом в трех минутах пешком от станции метро Аэропорт. Район с развитой инфраструктурой, есть все необходимое для комфортного проживания, отличная транспортная доступность - до центра столицы, всего лишь 12 минут на метро! Окна квартиры выходят на тихий зеленый двор, далеко от дороги. Двор со шлагбаумом.

Квартира под ремонт и, если хотите реализовать свой совершенный и неповторимый дизайн-проект, то это отличный вариант для вас! Не придется переплачивать за покупку квартиры с чужим ремонтом. Между кухней и комнатой перегородка не несущая, поэтому, при желании, можно сделать еврооднушку с кухней-гостиной и большой комнатой с балконом. Высота потолков 270см. Чистый аккуратный подъезд без запахов, хорошие соседи. Один взрослый собственник, без обременений. Записывайтесь на просмотр, организую оперативный показ ! С удовольствием, расскажу подробности.

☒

☒

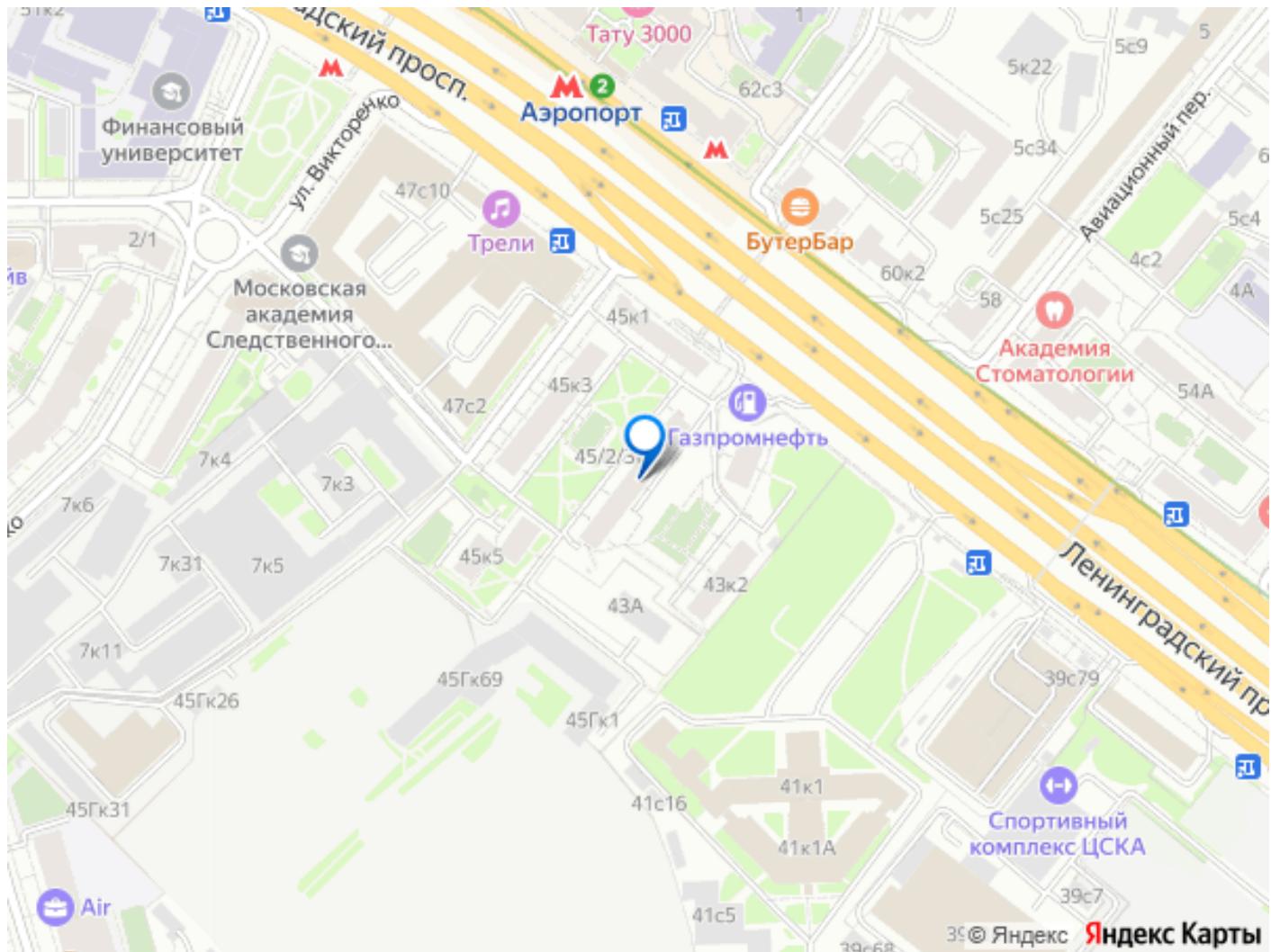
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России