

🕒 Создано: 16.12.2025 в 10:29

Обновлено: 17.12.2025 в 11:20

<https://move.ru/objects/9287446390>

Собственник

79163057160

Москва, Новоалексеевская улица, 5

16 900 000 ₽

Москва, Новоалексеевская улица, 5

Округ

[СВАО, Алексеевский район](#)

Улица

[улица Новоалексеевская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

38.7 м²

Этаж

9/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

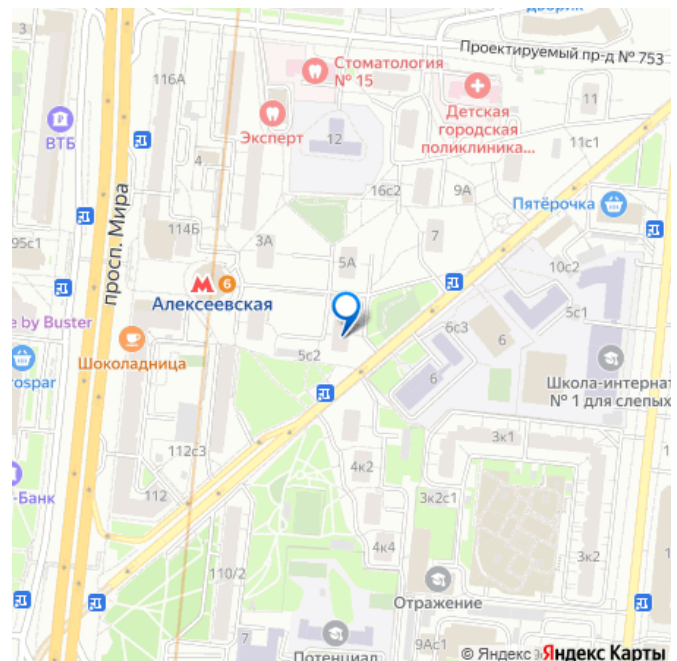
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

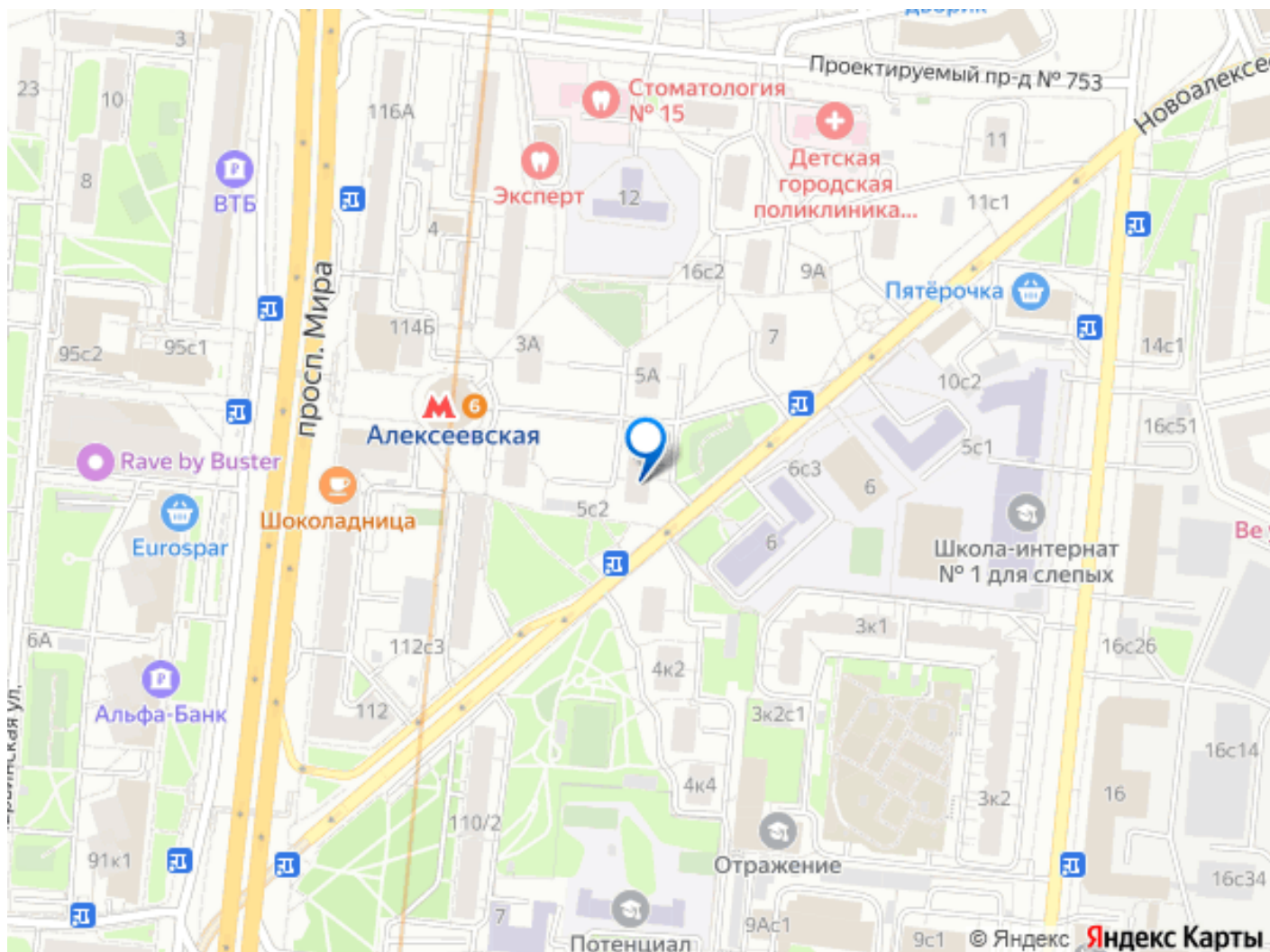
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира, расположенная на 9 этаже 11-этажного дома в 150 метрах от метро Алексеевская. Общая площадь составляет 38,7 кв. м, жилая — 22 кв. м, кухня — 7,1 кв. м., балкон 0.8 кв.м. Дом кирпичный построен в 1965 году и находится в хорошем состоянии. В доме есть два пассажирских лифта и мусоропровод. Парковка наземная, въезд во двор со шлакбаумом, что очень удобно в условиях города. В 2018 году в квартире сделан хороший косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Все окна включая балкон, пластиковые. Планировка включает совмещенную кухню с одной из комнат, совмещенный санузел и балкон, окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и уютно. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиники и магазины. До метро Алексеевская всего 1 минуты пешком, поэтому транспортная доступность на высоте. В пешей доступности парк Сокольники и ВДНХ. Квартира продается без обременений. В собственности более 15 лет. Возможна продажа в ипотеку. Это отличное решение для семьи или инвестиции. Звоните и приезжайте на просмотр! Вы сможете оценить все преимущества и уют этой квартиры лично. Риэлторов просьба не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России