

Создано: 12.01.2026 в 12:33

Обновлено: 12.01.2026 в 12:26

<https://move.ru/objects/9288012118>

Анастасия Сергеева, Частный маклер

79863042455

Москва, улица Обручева, 59

17 800 000 ₽

Москва, улица Обручева, 59

Улица

для заметок

[улица Обручева](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

27.6 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

38.7 м²

Этаж

11/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

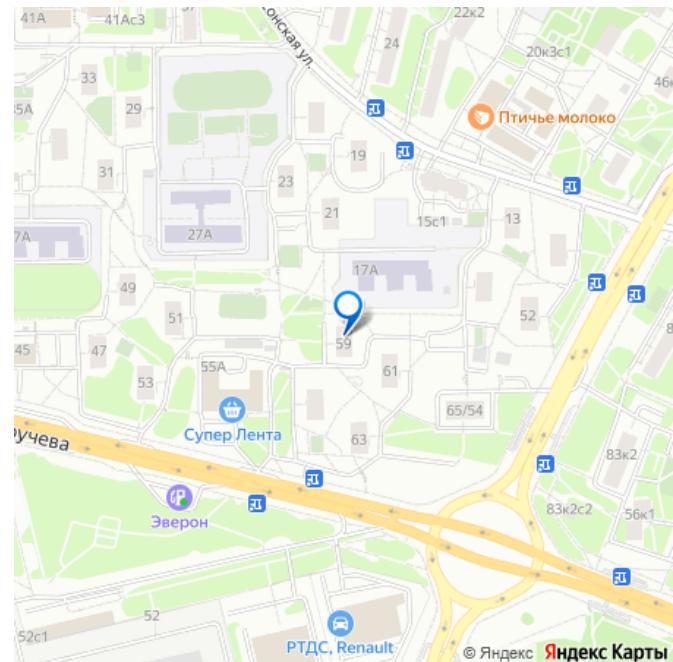
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



© Яндекс Яндекс Карты

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

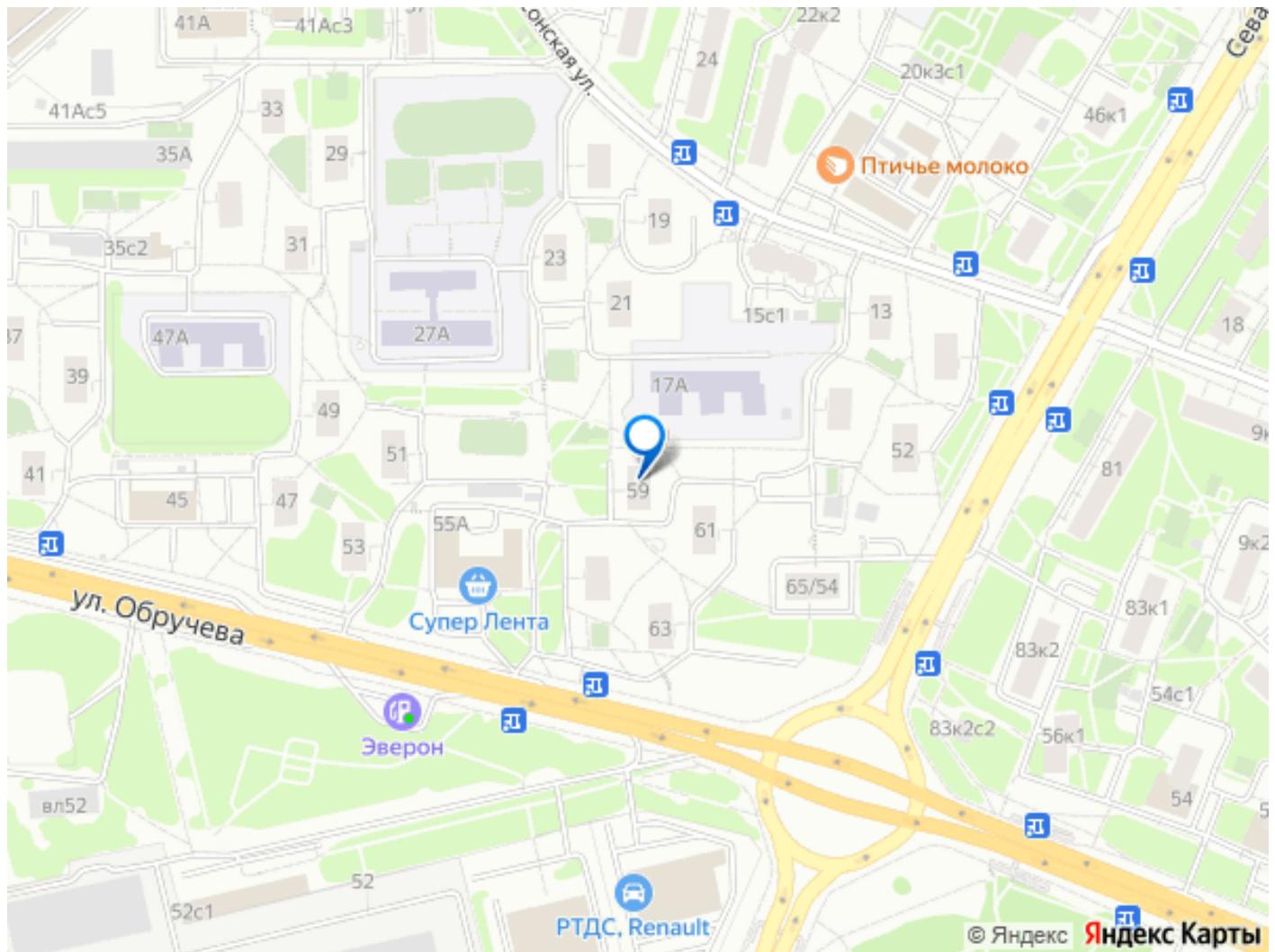
Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира площадью 38,7 кв. м, расположенная на 11-м этаже 12-этажного блочного дома. Дом построен в 1965 году и оснащен двумя пассажирскими лифтами, что удобно для ежедневного использования. В квартире выполнен качественный евроремонт, и она готова к заселению. В квартире есть просторная кухня площадью 8,5 кв. м, оборудованная всем необходимым для комфортного приготовления пищи. Жилая площадь составляет 27,6 кв. м, что позволяет разместить мебель и создать уютное пространство для отдыха. В квартире совмещенный санузел и один балкон с видом на двор, что обеспечивает тишину и приватность. Дом находится в благоустроенным районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что очень удобно для семей с детьми. До ближайшего метро можно дойти пешком всего за 10 минут, что значительно облегчает ежедневные поездки по городу.

Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, и мы гарантируем юридическую чистоту. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!

Вideo по запросу!





Move.ru - вся недвижимость России