

Создано: 17.10.2024 в 19:23

Обновлено: 22.01.2026 в 11:52

<https://move.ru/objects/9288227997>

Собственник

79855526932

Москва, проспект Мира, 196

12 100 000 ₽

Москва, проспект Мира, 196

Округ

для заметок

[СВАО, район Ростокино](#)

Улица

[проспект Мира](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

38.7 м²

Этаж

9/14

Детали объекта

Тип сделки

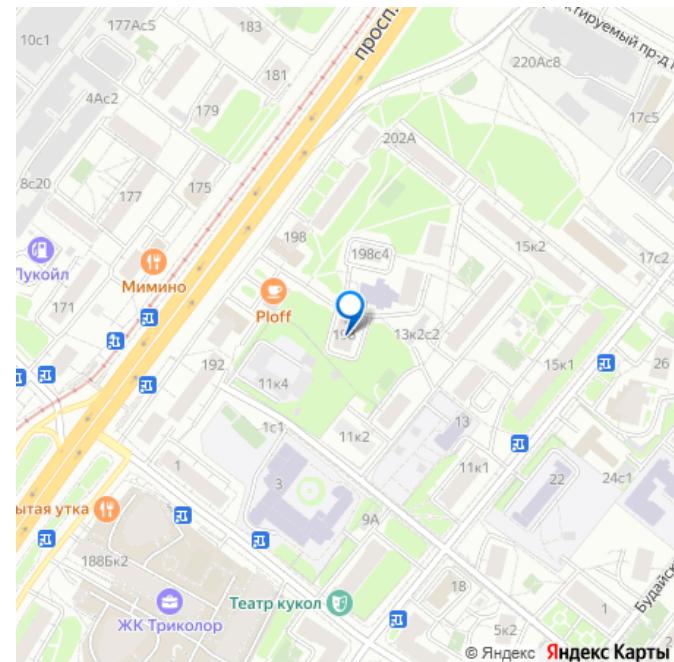
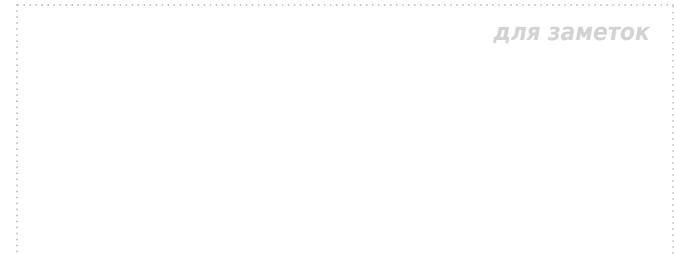
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

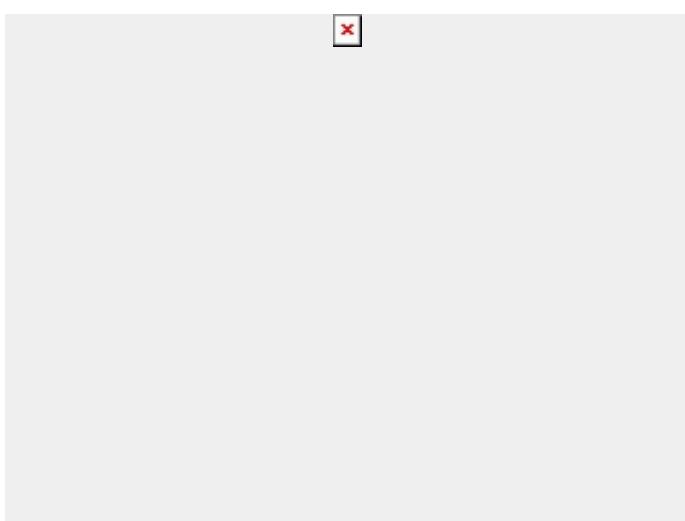
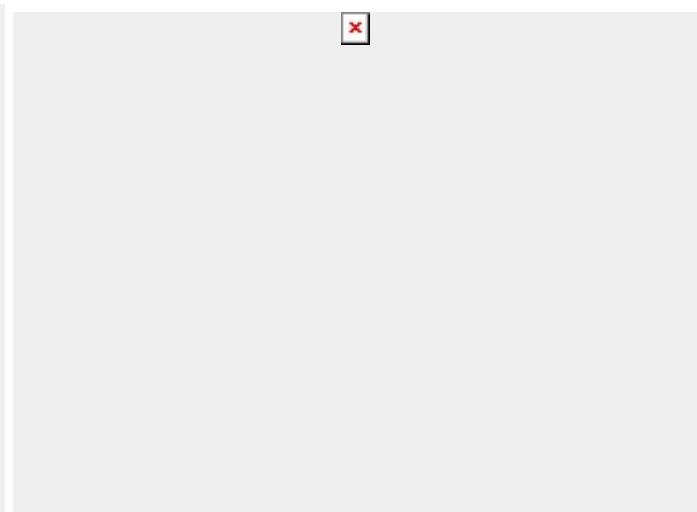
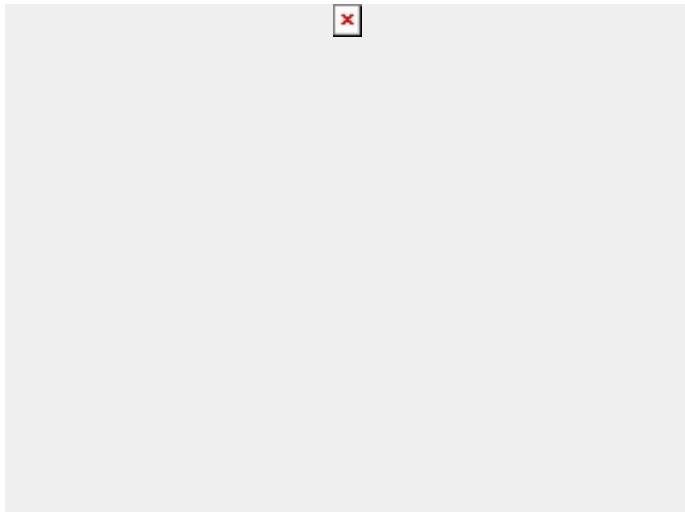
возможна ипотека, лифт, парковка

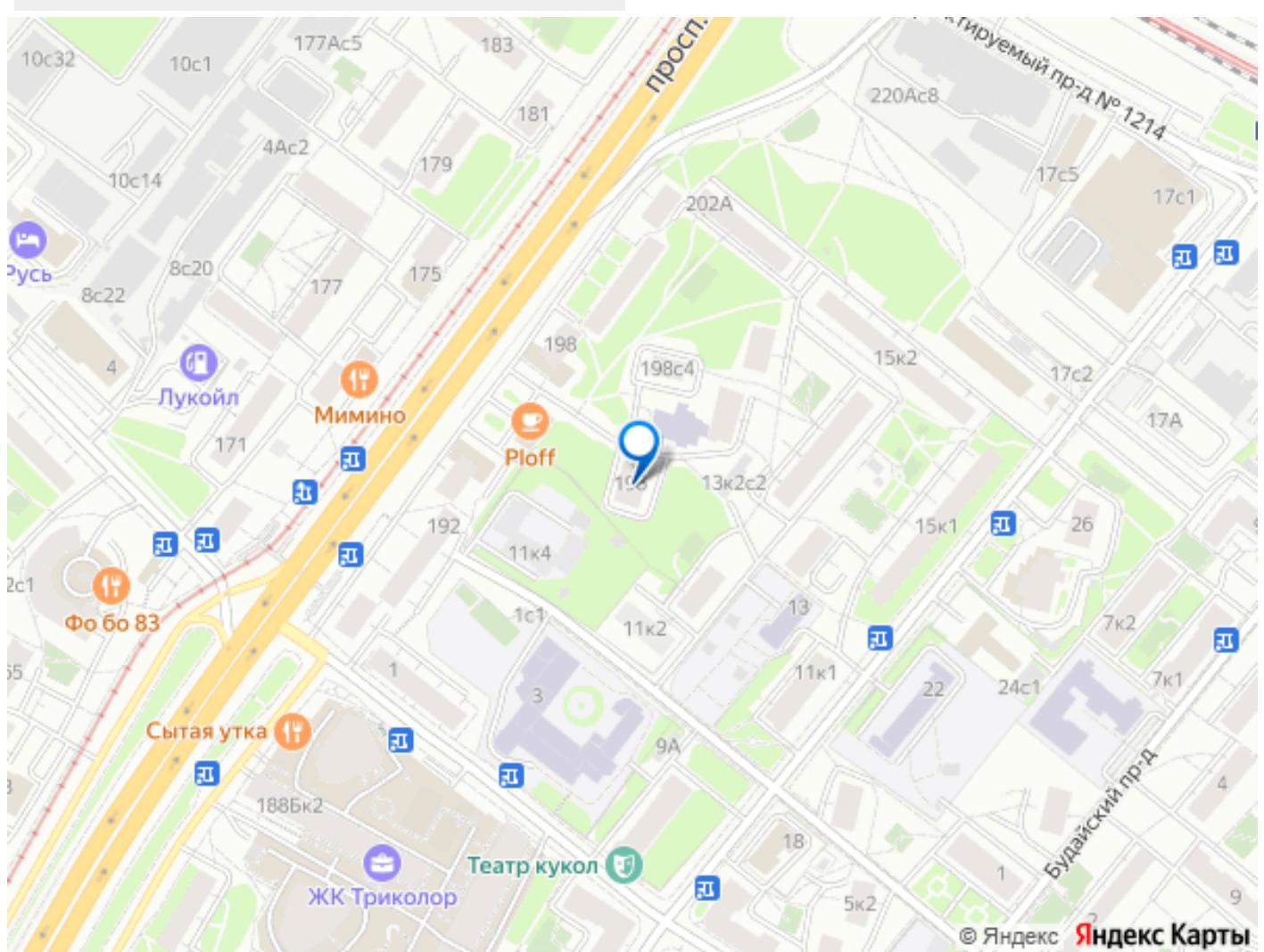
Описание

Просьба агентам свои услуги не предлагать! Продается светлая и уютная двухкомнатная квартира в Москве, на проспекте Мира, 196. Общая площадь составляет 38.7 кв. м, жилая площадь — 24.0 кв. м, а кухня — 6.2 кв. м. Квартира расположена на 9 этаже 14-этажного блочного дома, построенного в 1971 году. Высота потолков — 2.64 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире нет ремонта, что дает возможность новому владельцу воплотить свои дизайнерские идеи.

Планировка включает две изолированных комнаты и отдельный санузел. Есть одна лоджия, где можно устроить зону отдыха или хранить сезонные вещи. Дом в хорошем состоянии: есть два пассажирских лифта и мусоропровод, что делает проживание комфортным. Наземная парковка у дома решает вопрос с местом для автомобиля. Есть возможность к квартире приобрести личный гараж, он тоже в собственности. Локация просто отличная! В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины — все необходимое для комфортной жизни. До метро «Ростокино» можно дойти всего за 9 минут, что очень удобно для ежедневных поездок по городу.

Квартира продается без посредников, от собственника. Документы готовы к сделке, возможна ипотека. Юридически чистая, без обременений. Не упустите возможность приобрести отличную квартиру в удобном районе Москвы! Звоните и записывайтесь на просмотр. Будем рады ответить на ваши вопросы и показать квартиру в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России