

Создано: 26.01.2026 в 14:51

Обновлено: 28.01.2026 в 10:38

<https://move.ru/objects/9288424352>

Владимир Андреевич Марусий, Этажи  
Москва

**79682397318**

Москва, Кленовый бульвар, 19К2

**16 300 000 ₽**

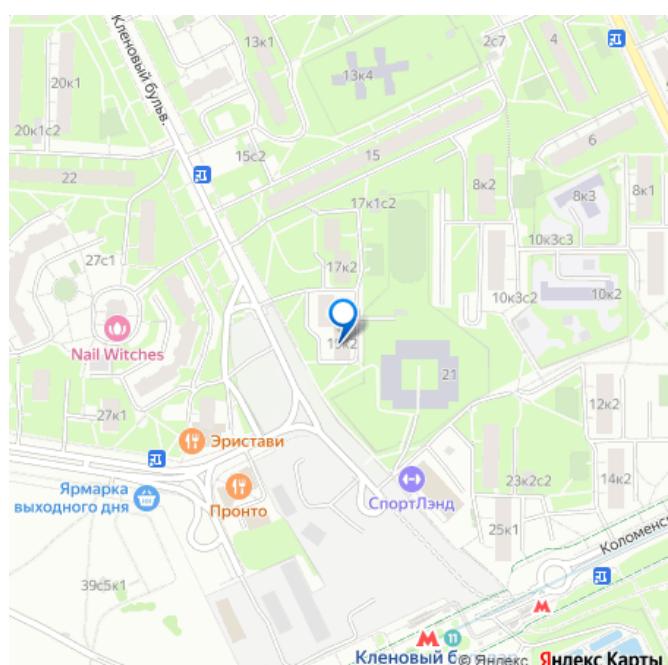
Москва, Кленовый бульвар, 19К2

Округ

[ЮАО, район Нагатинский Затон](#)

Улица

[бульвар Кленовый](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Номер в базе: 10911518. Внимание, цена на квартиру снижена до конца января!

Продаётся уютная квартира в живописном районе! Мечтаете о собственном уголке в Москве? Ваша мечта может стать реальностью уже сегодня! Предлагаем вашему вниманию прекрасную квартиру площадью 38,7 кв.м., расположенную в одном из самых зелёных и благоустроенных районов столицы. Дом: Дом 1970 года

постройки. Чистый и ухоженный подъезд. В подъезде сделан косметический ремонт.

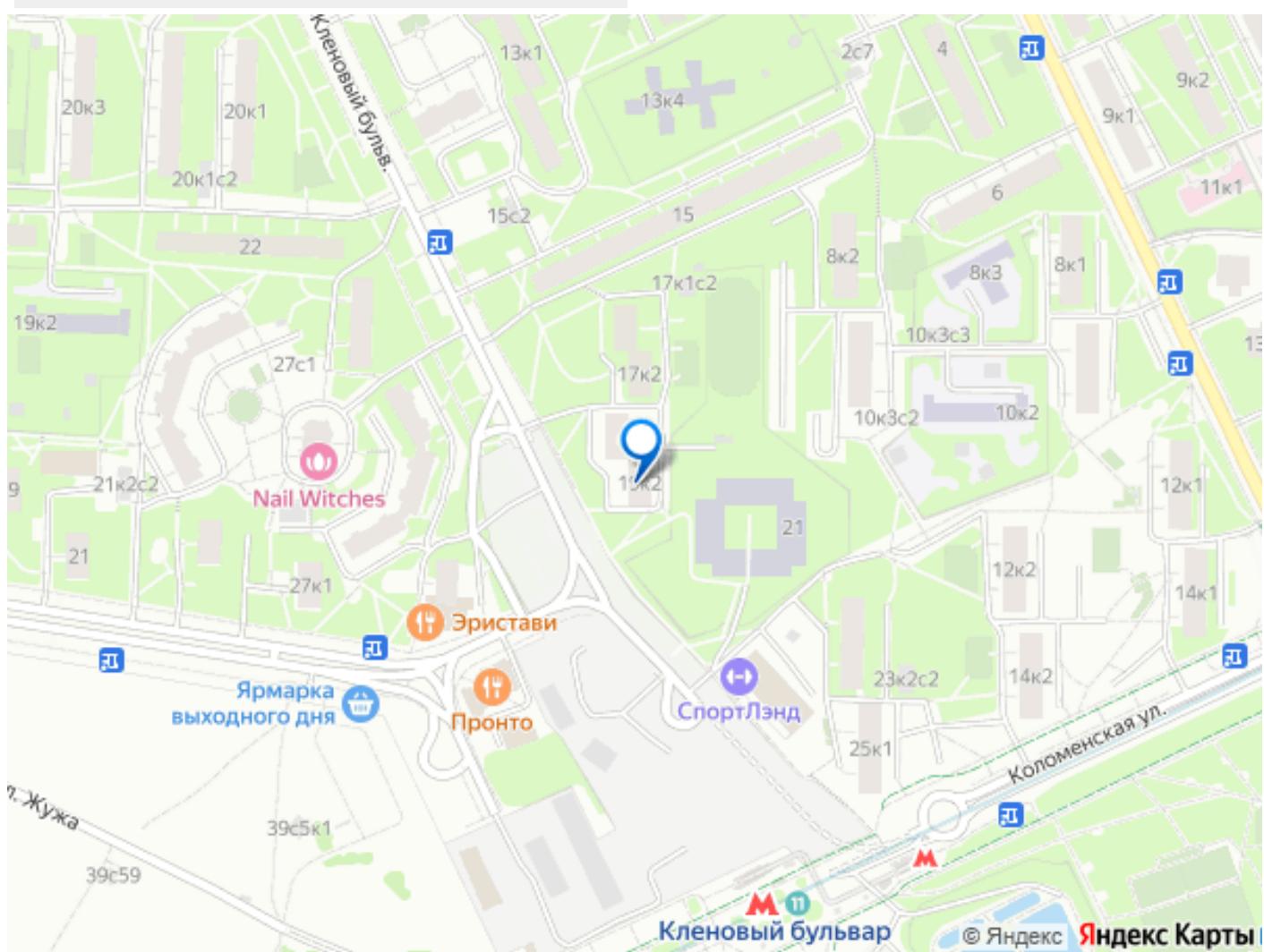
Удобная транспортная доступность, до метро 5 минут пешком. Квартира: Расположена на 4-м этаже. Уютная планировка, позволяющая максимально эффективно использовать пространство. Комнаты раздельные, окна выходят в тихий двор. Просторная кухня.

Санузел раздельный. Квартира как чистое полотно - можно воплотить ваши смелые идеи ремонта. Документы: Один взрослый собственник. Без обременений и долгов.

Собственник готов к быстрому выходу на сделку. Район: Нагатинский затон - один из самых зелёных районов Москвы. Развитая инфраструктура: магазины, школы, детские сады, поликлиники всё в шаговой доступности. Рядом с домом расположены парки и скверы идеальное место для

прогулок и отдыха на природе. Удобная транспортная развязка. Бонус! Помощь в одобрении ипотеки на выгодных условиях. Не упустите свой шанс приобрести комфортное жильё по привлекательной цене! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре! Код пользователя: 190473





Move.ru - вся недвижимость России