

Создано: 27.01.2026 в 00:42

Обновлено: 27.01.2026 в 01:22

<https://move.ru/objects/9288424885>

Лилия Жигон, Лабецкий

Недвижимость

79104850264

Москва, 3-я Парковая улица, 27

21 990 000 ₽

Москва, 3-я Парковая улица, 27

Округ

[БАО, район Измайлово](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

23.7 м²

Площадь кухни

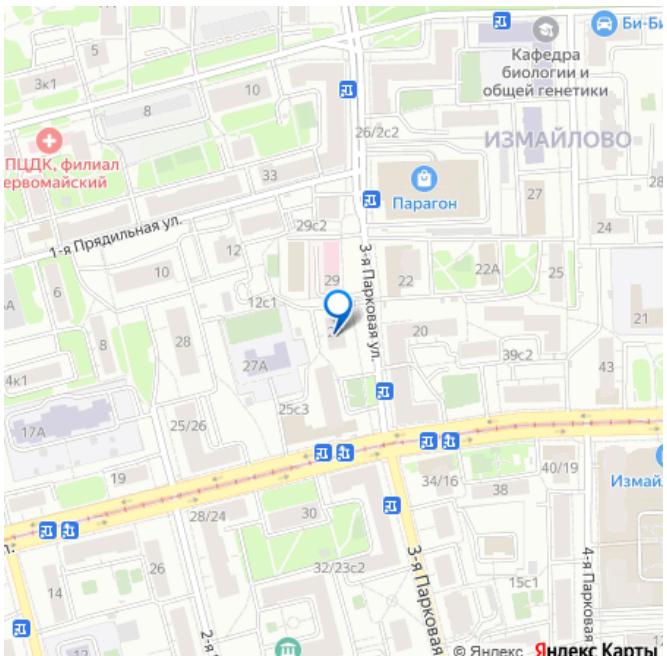
6.2 м²

Общая площадь

38.7 м²

Этаж

7/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

лифт

Описание

Добрый день! Продается СТИЛЬНАЯ квартира с ДИЗАЙНЕРСКИМ ремонтом и благородной эстетикой в историческом районе Москвы - Измайлово. Безопасно и с удовольствием юридически сопроводим Вашу сделку, деятельность нашего агентства застрахована на 20 000 000 р. Будем рады покупкам с нами и у нас!) А теперь — к объявлению! Продажа БЕЗ КОМИССИИ! Описание и фотографии соответствуют действительности. ПРО ДОКУМЕНТЫ: — Один взрослый собственник (до 40 лет) — Укажем ПОЛНУЮ СТОИМОСТЬ в договоре — Квартира подходит под ИПОТЕКУ, БЕСПЛАТНО поможем с одобрением — ПРЕДОСТАВИМ все документы на квартиру ПРО КВАРТИРУ: — УЮТНАЯ И СТИЛЬНАЯ квартира с современным ремонтом продуманным до деталей, с французским балконом, общей площадью 38,7 м?. в одном из самых зелёных районов Москвы. — ГОСТИНАЯ (13,4 м?) с большими окнами в пол, совмещает в себе зону отдыха с удобной и функциональной турецкой мебелью Enza Home из коллекции Elegante и небольшой кабинет, где установлен письменный стол и удобное кресло-трансформер. Зеркальный шкаф - купе не только оптически делает зал больше, но и очень вместителен и функционален. — СПАЛЬНЯ (10,3 м?) очень уютная с большим окном в пол и французским балконом, с удобной двухспальной кроватью и матрасом

турецкого производства. Отдельно у кровати установлен вместительный комод ящиками для хранения. Стену украшает панно из стабилизированного мха со светодиодной подсветкой от Питерской фирмы Garden Go.

— КУХОННАЯ ЗОНА (6,2м?) выполнена по личному авторскому проекту на заказ, техника высокого качества: посудомойка, двухстворчатый холодильник с распашными дверями, микроволновка, плита и духовой шкаф от фирмы Weissgauff. По всей квартире установлены дополнительные розетки для техники. — ВАННАЯ КОМНАТА(3 м?)

объединенная с санузлом, оснащена большой раковиной с зеркалом с подсветкой и системой анти-пар, в ванной система тропического душа, новая стиральная машина фирмы Weissgauff. — ПРИХОЖАЯ (6,2 м?) с вместительным шкафом-купе. Квартира в которую влюбляешься с первого взгляда:)

ПРО ИНФРАСТРУКТУРУ: — Двор со шлагбаумом для безопасности и удобства ПАРКОВКИ. — В соседнем дворе школа N1290, которая входит в ТОП-170 лучших школ Москвы, также рядом расположен ДЕТСКИЙ САД, городская

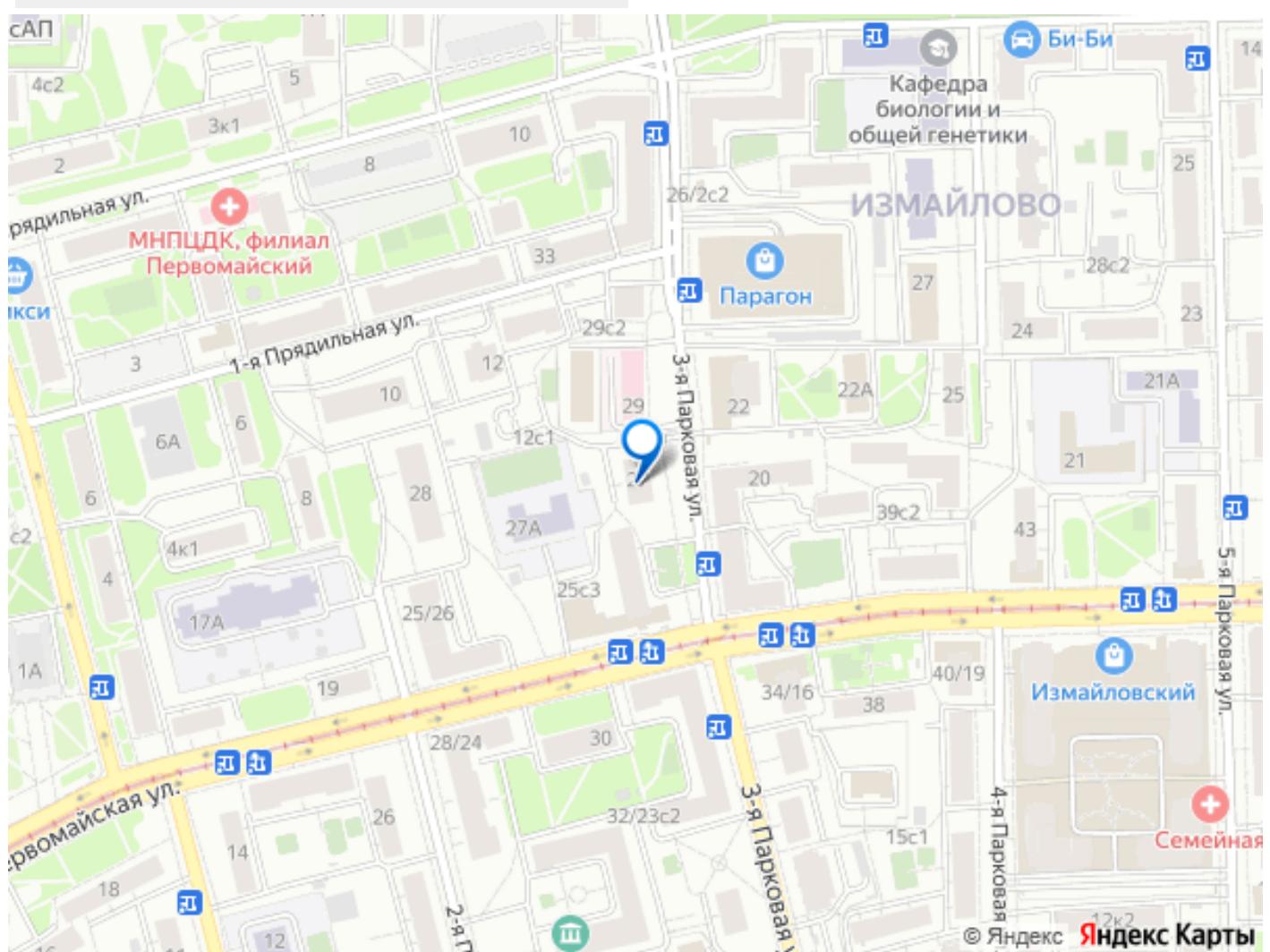
ПОЛИКЛИНИКА и МФЦ. — Магазины, кафе, рестораны, аптеки, салоны красоты, пункты приема и выдачи интернет-заказов, торговые и фитнес центры. Дом расположен в очень развитом и комфортном для жизни районе.

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: Остановка общественного транспорта 3 минуты пешком от дома — 9 минут пешком до метро

Измайлowsкая — 8 минут на трамвае до метро
Первомайская — 14 минут на трамвае до Усадьбы Измайлово — до Восточного ж/д вокзала на авто около 12 минут — до центра города 18 мин на метро ВАЖНО! В цену включена вся мебель, техника (кроме кофемашины) и огромный smart-tv телевизор в 75" дюймов от фирмы Haier :) Торг уместен,

но после просмотра БЕСПЛАТНО
КОНСУЛЬТИРУЕМ по сделке! Звоните





Move.ru - вся недвижимость России