

Создано: 13.02.2026 в 06:10

Обновлено: 16.02.2026 в 08:10

<https://move.ru/objects/9289788602>

Эдуард, АН Инфинити

89251234567**Москва, Бирюлёвская ул, 16****11 500 000 ₽**

Москва, Бирюлёвская ул, 16

Улица

[улица Бирюлевская](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

38.7 м²

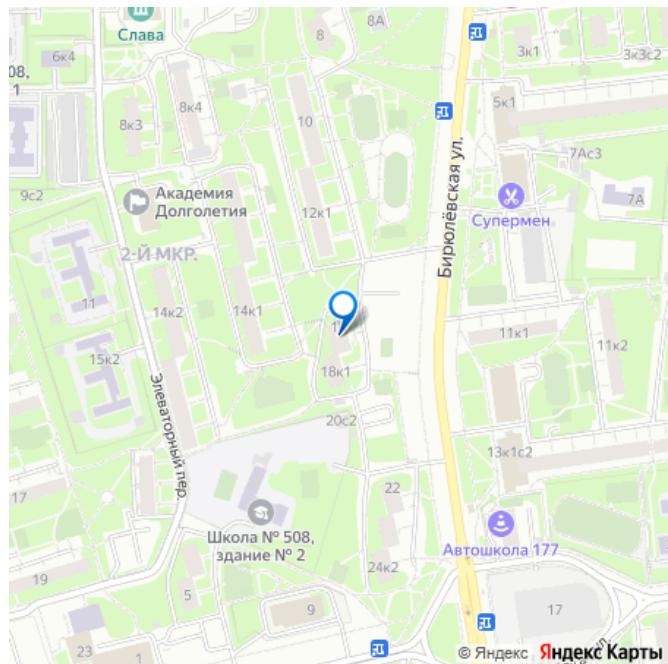
Этаж

14/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Продается уютная 2-комнатная квартира в Бирюлево. Квартира продается с мебелью, есть возможность сразу сдать в аренду.

Главные преимущества этой квартиры:
ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЕРСПЕКТИВА — МЕТРО УЖЕ СТРОИТСЯ! Район кардинально изменится с открытием станций метро «Бирюлево» и «Покровское», запланированным на 2028-2030 годы.
Покупая сейчас, вы инвестируете в будущее:

рост транспортной доступности всегда ведет к росту стоимости недвижимости и качества жизни. Дом имеет тех. этаж. Изолированные комнаты — для комфорта семьи или возможности сдачи одной комнаты.

Спокойная планировка — окна во двор ,большая лоджия ,раздельный санузел.

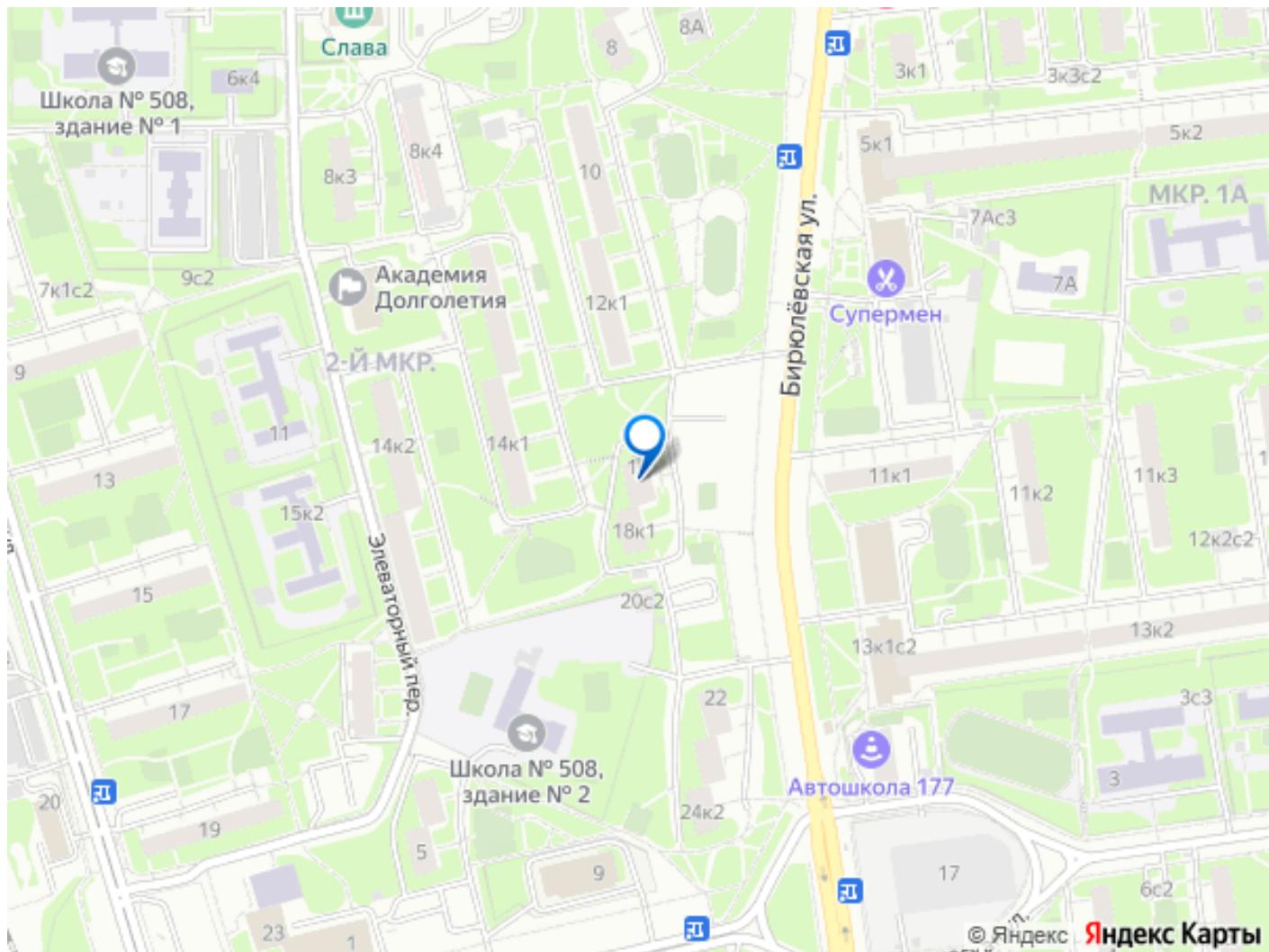
Развитая инфраструктура района: все необходимое — магазины, поликлиники, детские сады и школы — в шаговой доступности. Рассматриваем покупателей с ипотекой. Помощь в оформлении.

Обременений, долгов по ЖКХ нет. Свободная продажа. Документы основания ДКП от 2014 года, один собственник, зарегистрированных в квартире нет. Не ждите 2028 года, чтобы купить квартиру у метро! Покупайте сегодня по отличной цене и встречайте открытие станции уже в качестве местного жителя.

Звоните, чтобы узнать все детали, договориться о просмотре . Номер объекта:
#2/546045/23361







Move.ru - вся недвижимость России