

Создано: 13.02.2026 в 14:34

Обновлено: 13.02.2026 в 20:02

<https://move.ru/objects/9289793425>

Волга Елена Сергеевна, Этажи Москва

89251234567

Москва, Полярная ул, 40

12 000 000 ₽

Москва, Полярная ул, 40

Улица

[улица Полярная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

38.7 м²

Этаж

6/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

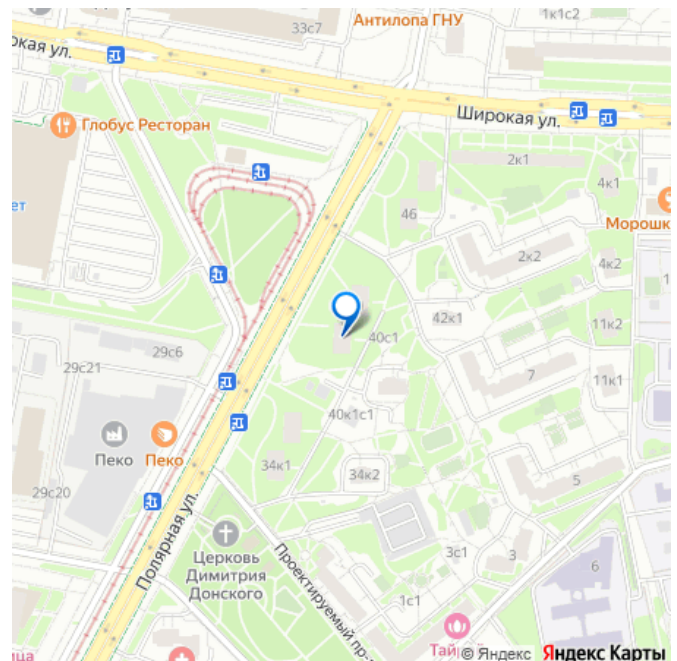
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Номер в базе: 11757871. Комфортная двухкомнатная квартира общей площадью 38,7 кв.м. на 6 этаже 12-этажного кирпичного дома. Планировка отличается практичностью: две изолированные комнаты площадью 14,5 и 9,5 кв.м. имеют как отдельные входы из коридора, так и соединяющую их дверь, что позволяет гибко зонировать пространство под нужды семьи или использовать одну из комнат как

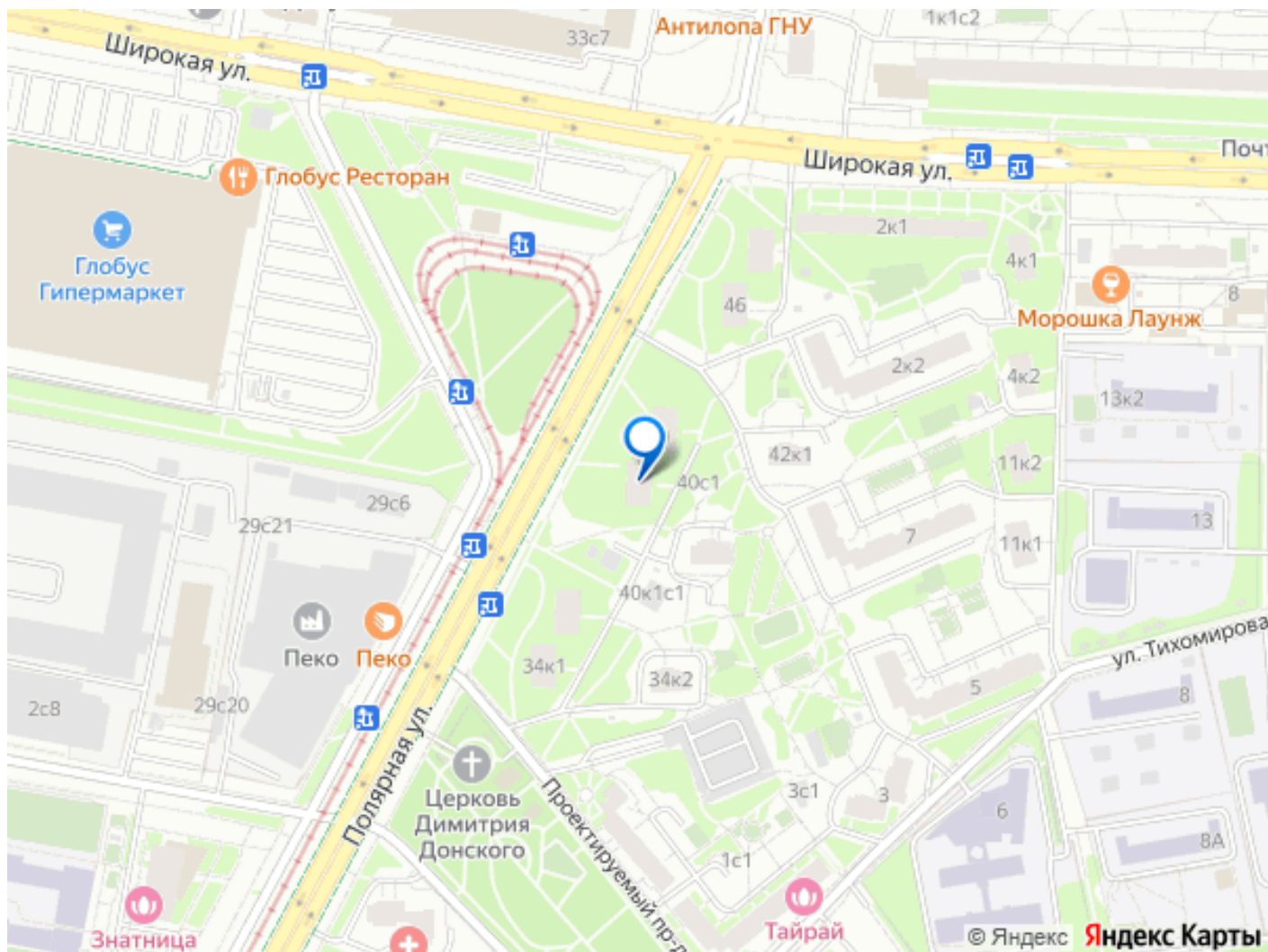
для заметок



кабинет. Кухня 6,5 кв.м. выходит на утепленный балкон. Санузел раздельный. Объект находится в свободной продаже, собственник один, право возникло по наследству более 5 лет назад, что гарантирует юридическую чистоту и прозрачность сделки. Квартира расположена в благоустроенном, озелененном районе с полностью сложившейся инфраструктурой. Станция метро «Медведково» находится в 12 минутах неспешной ходьбы или в одной остановке на общественном транспорте. В непосредственной пешей доступности расположены школы, детские сады, поликлиника, отделения банков и МФЦ. Для повседневных нужд в шаговой доступности представлены гипермаркет «Глобус», продуктовые магазины, аптеки и салоны красоты. Рядом находятся спортивные объекты, кафе и парк для отдыха. Данное сочетание характеристик — удачная планировка, транспортная доступность и развитая инфраструктура — делает эту квартиру рациональным выбором для комфортной городской жизни. Код пользователя: 194666







Move.ru - вся недвижимость России