

Создано: 10.01.2026 в 20:43

Обновлено: 15.01.2026 в 14:33

<https://move.ru/objects/9287895121>

**Наталья Евгеньевна Новикова, Этажи
Москва**

79854187927

Москва, Малахитовая улица, 6К1

15 500 000 ₽

Москва, Малахитовая улица, 6К1

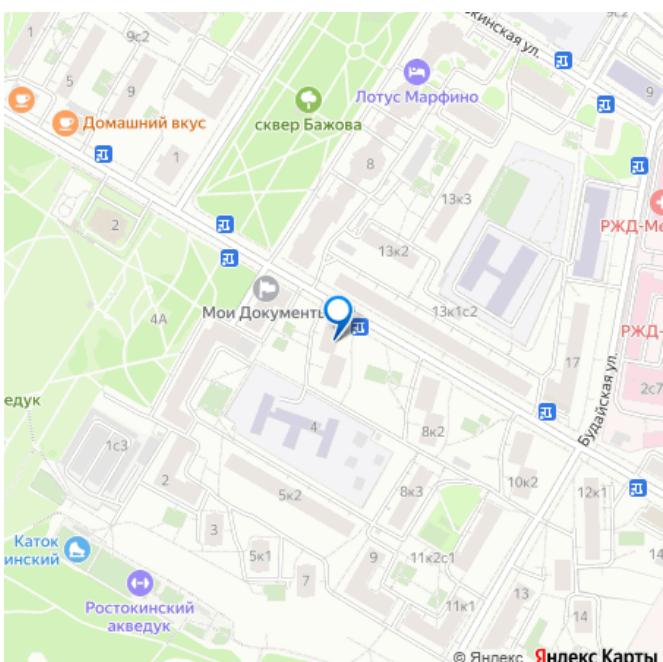
Округ

[СВАО, район Ростокино](#)

для заметок

Улица

[улица Малахитовая](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

38.8 м²

Этаж

10/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Номер в базе: 10354997. Продаётся уютная квартира в одном из самых зелёных и спокойных районов Москвы — Ростокино.

Характеристики: - Общая площадь: 38.8 м² -

Площадь кухни: 7.5 м² - Тип комнат:

изолированные - Высота потолков: 2.64 м -

Санузел: совмещенный - Окна: во двор, на улицу, на солнечную сторону Преимущества:

- Качественный ремонт • Проведена полная замена инженерных систем: сантехника, трубы, электрика, внутренние перегородки. •

Уютная кухня с продуманной эргономикой и встроенной техникой: духовка, посудомоечная и стиральная машины,

газовая варочная панель. Из кухни — выход на балкон. • Совмещённый санузел с ванной и раковиной из искусственного камня. • Полы с подогревом (кухня и коридор) —

керамогранит. • В комнатах — паркетная доска, создающая ощущение тепла и уюта. •

Хранение продумано: встроенный шкаф-купе в прихожей, гардеробная в большой комнате.

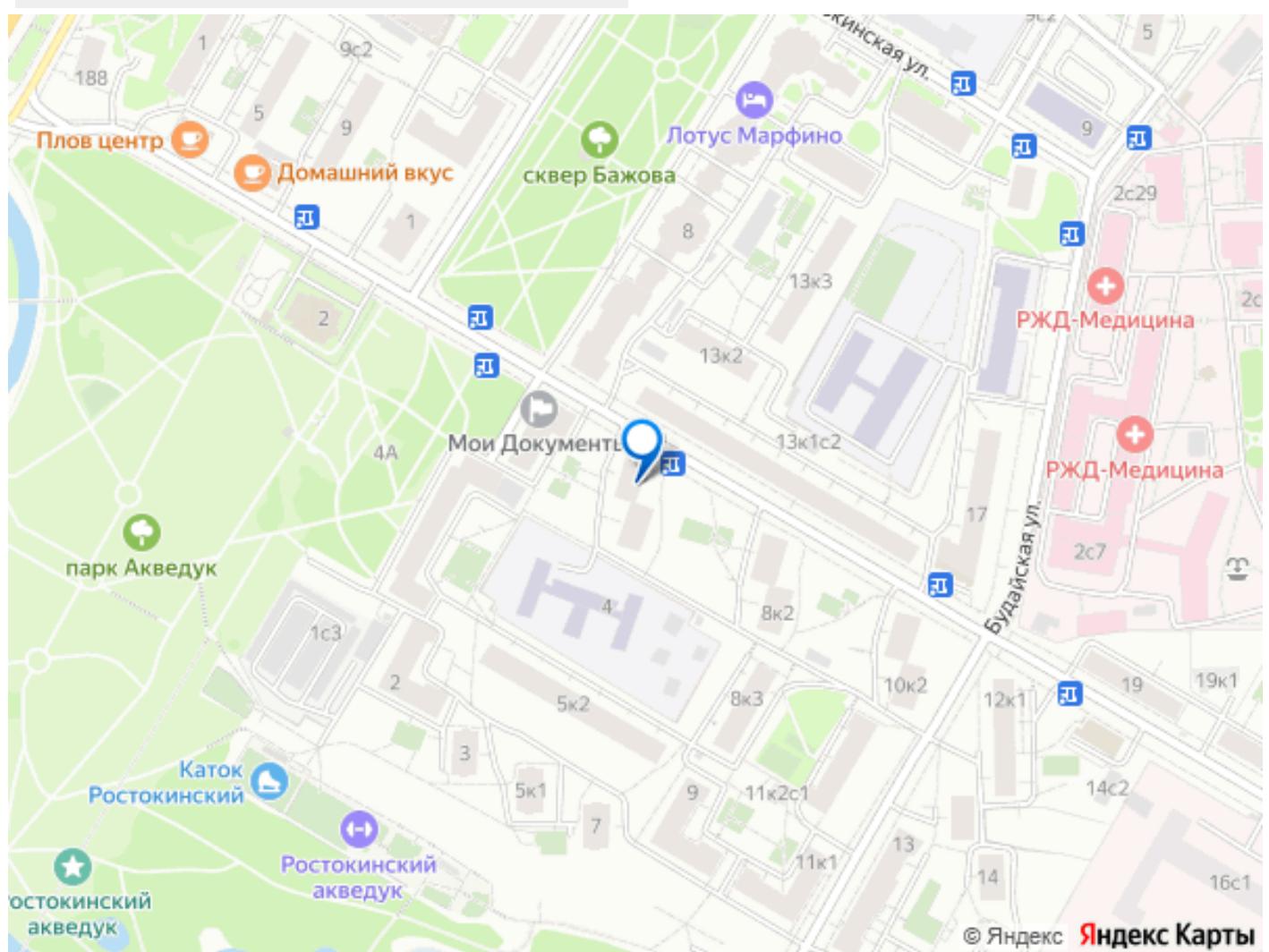
- Натяжные потолки со встроенными светильниками по всей квартире. • До МЦК

Ростокино — 10 минут пешком, • До ВДНХ — 2 остановки на транспорте, • Рядом — магазины, школы, детские сады, кафе и вся необходимая инфраструктура. Дом расположен в прогулочной зоне Яузы, рядом

с Ростокинским акведуком и парком ВДНХ —
идеальное сочетание тишины, природы и
городской инфраструктуры. Все документы
готовы для быстрого выхода на сделку.

Квартира без обременений. Уместен
аргументированный торг. Код пользователя:
182411





Move.ru - вся недвижимость России