

🕒 Создано: 09.05.2025 в 23:54

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 16:59

**Москва, Рязанский проспект, 5**

**14 300 000 ₺**

Москва, Рязанский проспект, 5

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проезд Рязанский](#)



### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

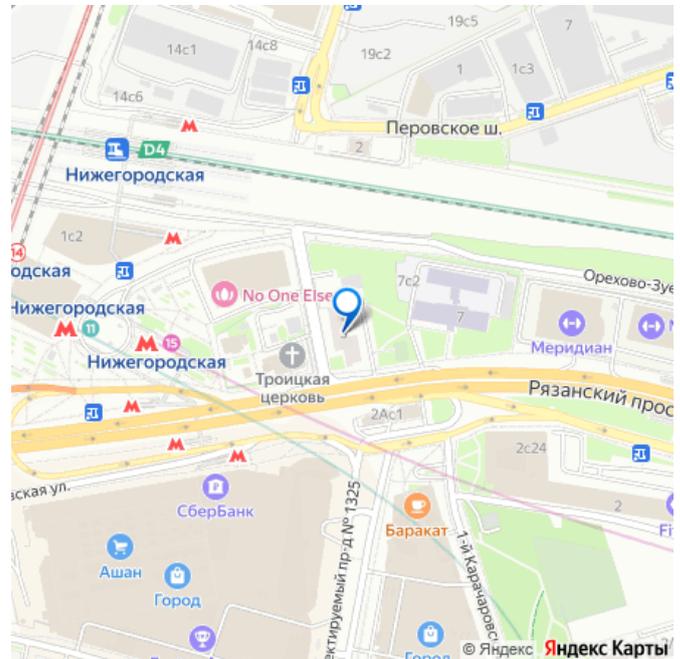
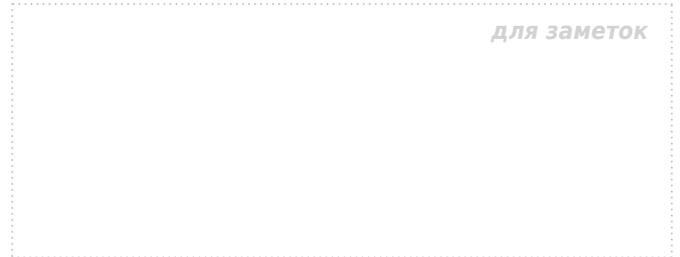
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

**Собственник**

**79164325291,7915455  
6508**



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Риелторы не беспокоить! Уважаемые покупатели, Обращаем ваше внимание на следующие юридические аспекты сделки: 1 Объект недвижимости состоит из двух жилых помещений, каждое из которых имеет отдельный кадастровый номер. 2 В процессе приобретения будет заключено два отдельных договора купли-продажи. 3 После завершения всех процедур и регистрации сделки, вы получите в собственность полностью укомплектованную квартиру. Объект недвижимости принадлежит одному совершеннолетнему собственнику и не имеет обременений. Квартира была приобретена путем приватизации. Это просторная однокомнатная квартира, полностью меблированная и оснащенная стильной ванной комнатой. Что есть в квартире? Светлый кухонный гарнитур с новой индукционной панелью и холодильником. Совмещенный санузел после капитального ремонта, с новым оборудованием и качественной сантехникой. Коридор уже подготовлен к чистовой отделке. Вам нужно только выбрать: поклеить обои или покрасить стены. Почему эта квартира особенная? Спокойные соседи — никакого шума и лишних беспокойств. Недавно проведен капитальный ремонт всего дома,

так что вы покупаете жилье с вниманием к вашему комфорту. Квартира полностью готова к заселению. Здесь есть все для комфортного проживания. Что есть рядом? Транспорт: крупный транспортный узел Нижегородская и МЦД-4. Торговые центры: ГОРОД и Лемано Про. Бизнес-центр с множеством услуг: пункты выдачи СДЭК, кафе, салоны красоты и многое другое. Эта квартира — идеальное решение для тех, кто ценит свое время и комфорт. Инвестиция - квартира от 75 тысяч руб. в месяц, посуточная аренда от 4500 рублей



