

🕒 Создано: 28.03.2026 в 18:25

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 23:22

Собственник

79804113193

Москва, улица Новая Дорога, 3

17 500 000 ₺

Москва, улица Новая Дорога, 3

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Новая Дорога](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.3 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

38.9 м²

Этаж

6/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

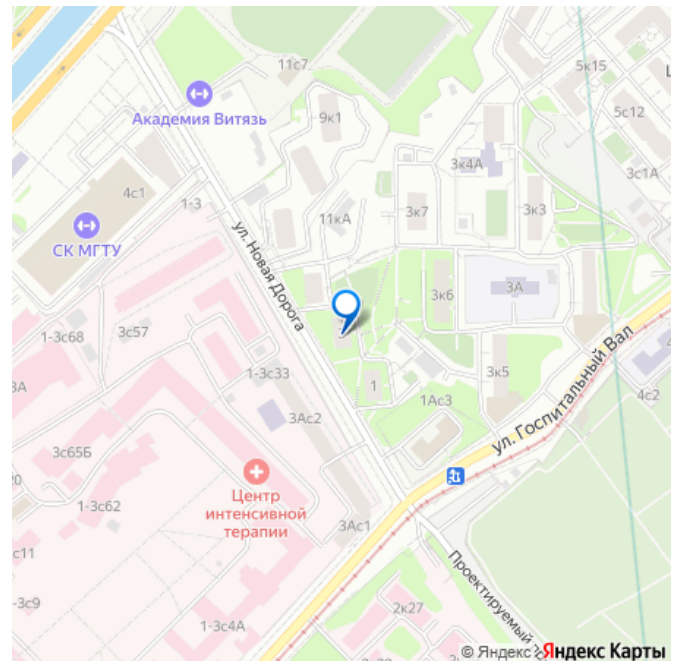
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Помощь риэлторов не нужна, просьба не предлагать свои услуги, не тратьте время, чтобы не попасть в блок! Просмотр только с заинтересованным клиентом!

Продаётся двухкомнатная квартира общей площадью 38.9 м² в Басманном районе ЦАО Москвы — в исторической части города с развитой инфраструктурой и удобной локацией. Квартира уникальная в ретро

стиле! С неповторимой обстановкой СССР!

Соседи спокойные тихие. О квартире:

• Общая площадь: 38.9 м² • Кухня: 6.3 м² •

• Комнаты: 14.3 м² и 9.7 м² изолированные

Локация и инфраструктура:

• Исторический район Москвы с устоявшейся застройкой • В

пешей доступности: магазины, аптеки,

школы, детские сады, зелёные зоны •

• Лефортовский парк для прогулок и отдыха •

• Стадион Metallurg полностью обновлен и

отлично подходит для спорта и активного

досуга Транспортная доступность:

• Удобный выезд на ТТК и Садовое кольцо • В пешей

доступности станции метро

• Электrozаводская и Лефортово • Всего 3

остановки на метро до Красной Площади и

ключевых локаций Документы:

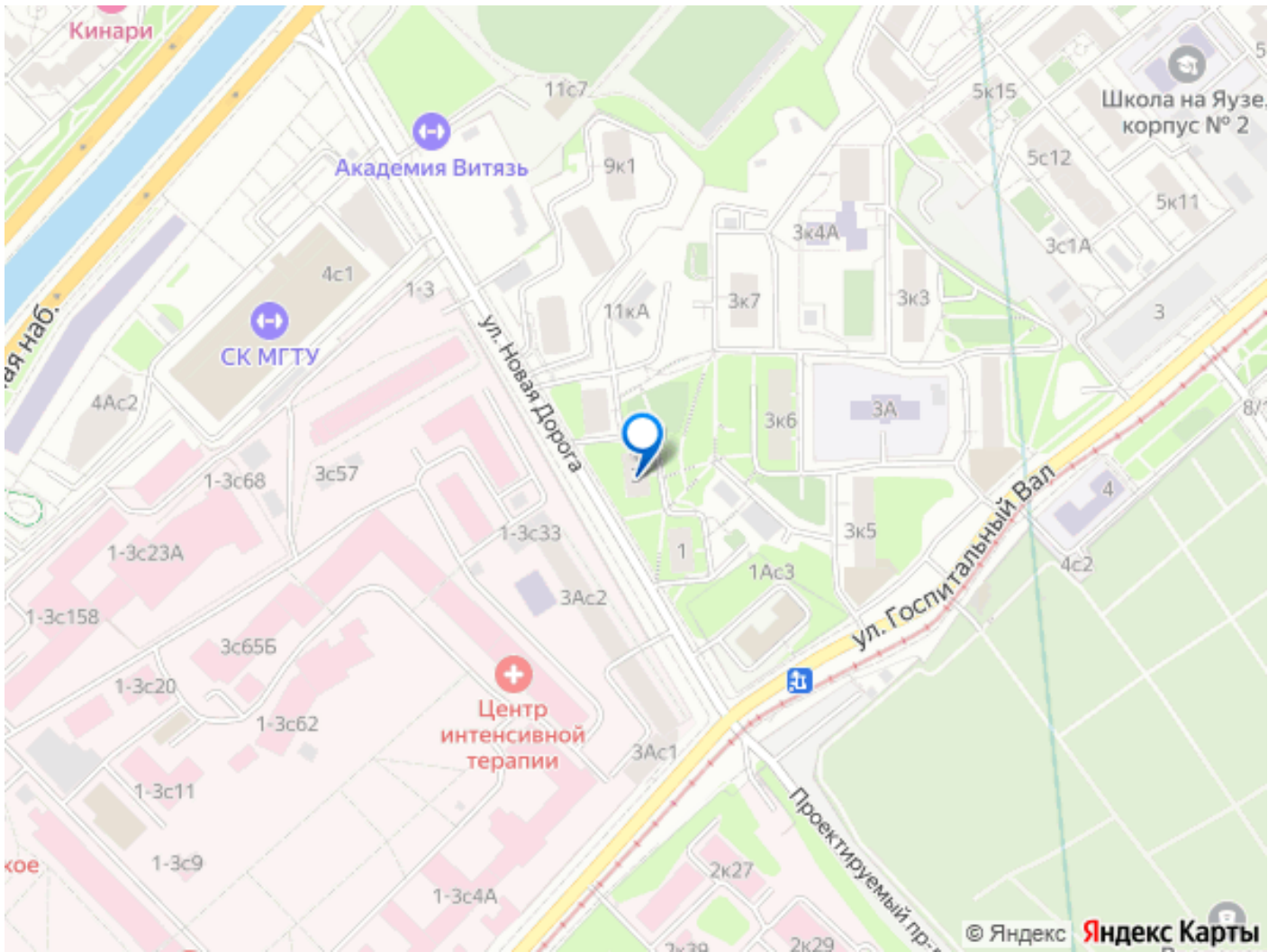
• Один взрослый собственник (основание договор

дарения от 2021г) Бабушек с амнезией нет! •

• Зарегистрирован 1 взрослый, детей не

зарегистрировано • Без обременений •
Можете пробовать ипотеку Прекрасный
вариант для тех, кто хочет жить в
историческом районе ЦАО Москвы, рядом с
зелёными зонами, спортивными объектами и
всей необходимой инфраструктурой.





Move.ru - вся недвижимость России