

Создано: 21.09.2025 в 22:47

Обновлено: 19.01.2026 в 13:47

## Московская область, Котельники, улица Сосновая, 1к2

# 12 800 000 ₽

Московская область, Котельники, улица Сосновая, 1к2

Шоссе

[Новорязанское](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

2/30

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

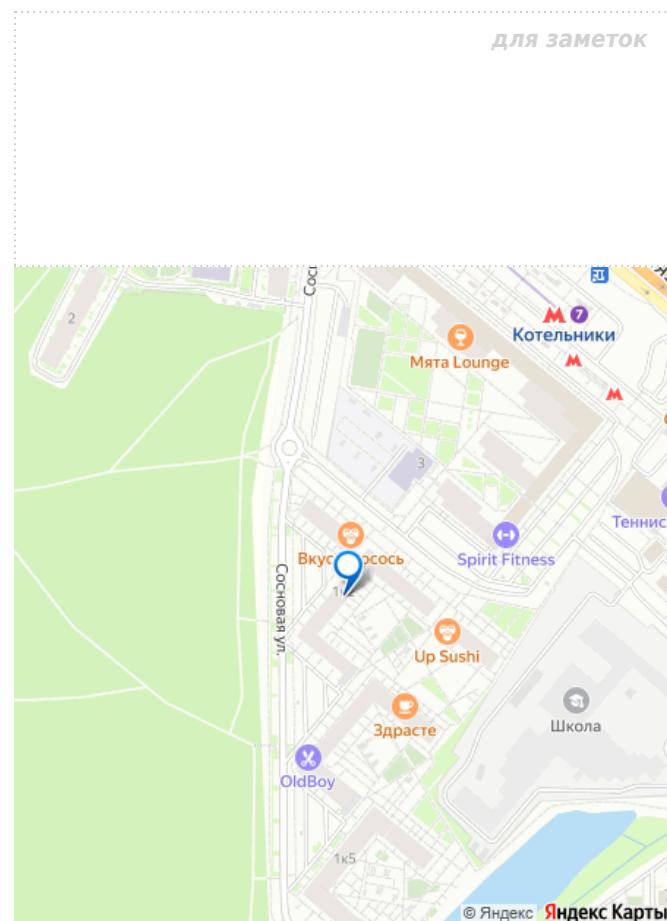
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

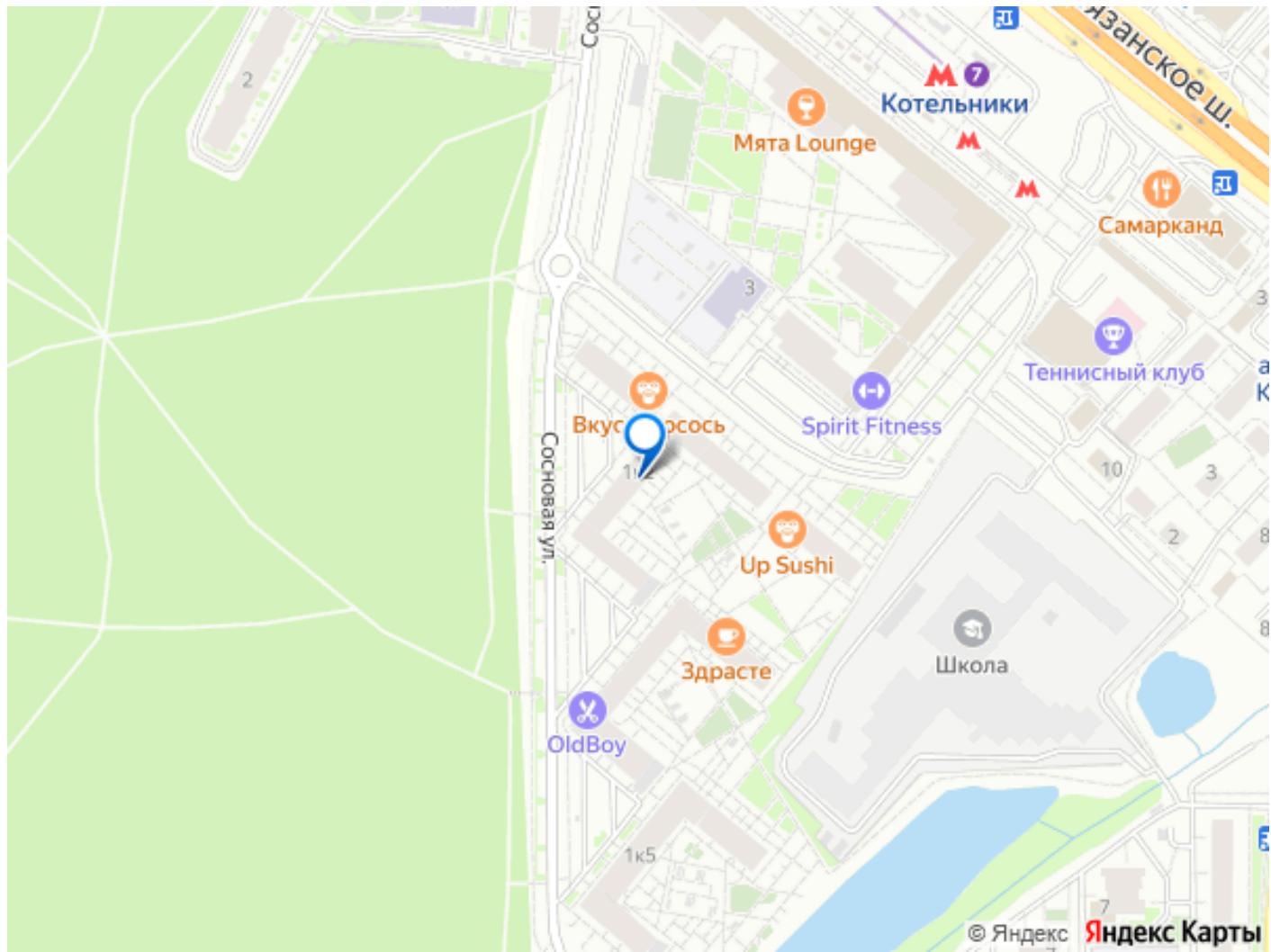
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаю превосходную солнечную 2-комн. квартиру 38 м<sup>2</sup> в ЖК «Оранж парк» с отличным видом Кузьминский лесопарк, в 5 минутах ходьбы от м. Котельники (конечная). 2/30-эт. монолитного дома. Отличная планировка, формате «евро-двушка» - кухня гостиная 17 м<sup>2</sup>, спальня 12 м<sup>2</sup>. Застекленная лоджия со сдвижной дверью на небольшим балкон. Просторная прихожая со встроенным шкафом, санузел совмещен. Отличные функциональность и зонирование. 4 спальных места. Много мест хранения (встроенные шкафы в прихожей, в спальне и шкаф для хозяйственных нужд на балконе, кровать с подъемным механизмом, полки в ванной, двухсекционная тумба под раковиной, большая кухня со шкафчиками до потолка). Дизайнерский ремонт, качественные отделочные материалы, сантехника - Grohe, Roca. Квартира продается с мебелью и техникой. В том числе со встроенной, полостью оснащенной техникой кухней на заказ. Дружные соседи, чистый подъезд. Зеленый, оборудованный площадками для разных видов активностей и

возрастов. В доме подземный паркинг и  
кладовые. Оранж Парк современный ЖК, на  
территории, буквально в шаговой  
доступности есть все необходимое для  
комфортной жизни. 2-й этаж высокий, под  
квартирой нет коммерческих помещений.  
Никаких перепланировок, долгов,  
обременений, маткапитала. Легкая  
альтернатива. Оперативный показ.



Move.ru - вся недвижимость России