

🕒 Создано: 03.03.2025 в 11:41

Обновлено: 26.10.2025 в 13:14

**Собственник**

**79857247137**

**Москва, улица Василисы Кожиной, 12**

**14 800 000 ₽**

Москва, улица Василисы Кожиной, 12

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[улица Василисы Кожиной](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

23.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

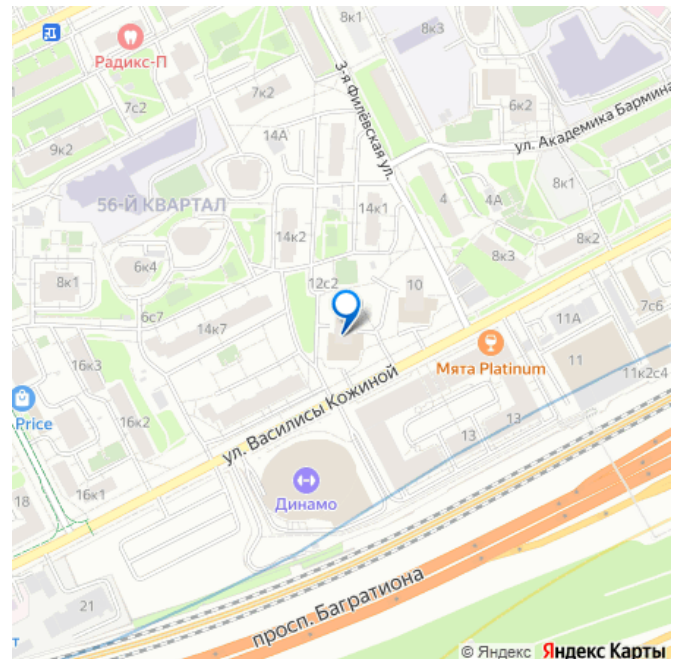
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В услугах риелторов и риелторских агенств не нуждаюсь, только реальные покупатели. Время для связи: с 9:00 до 19:00  
Время показа: суббота, будние дни по договорённости. Продается уютная двухкомнатная квартира общей площадью 37,7 м, 9/12 этаж; Западный административный округ Москвы, район Филёвский парк; - В доме был сделан капитальный ремонт, установлены стеклопакеты, новый балкон, заменены лифты и утепление; - Чистый подъезд, мусоропровод и два пассажирских лифта; - На въезде во двор установлен и оплачен шлагбаум. - Квартира идеально подойдет под сдачу при небольших косметических вложениях или для жизни; - При продаже оставляем всю мебель. - Квартира угловая, вид из окон во двор и на тихую улицу. Транспортная доступность: - Метро Филевский парк - 16 минут пешком; - Метро Багратионовская - 13 минут пешком; - Метро Парк победы - 20 минут пешком. - Москва-сити 15 минут на машине; - ТТК 10 минут на

машине; - Кутузовский проспект 5 минут на  
машине; - Садовое кольцо 10 минут на  
машине; - МКАД - 10 минут на машине;  
Достопримечательности рядом: - Парк  
Победы на Поклонной горе; - Парк Фили; -  
Гребной канал Москва; - Горнолыжный склон  
Крылатские холмы; - 1 взрослый собственник;  
- Полная стоимость в договоре; - Никто не  
прописан; - Свободная продажа; -  
Оформление сделки через банк. Уместный  
торг



