

Создано: 31.10.2025 в 18:11

Обновлено: 01.12.2025 в 20:12

<https://move.ru/objects/9286282867>

Лана Вострякова, Лана Вострякова

79862480725

Москва, Ярцевская улица, 27К6

16 500 000 ₽

Москва, Ярцевская улица, 27К6

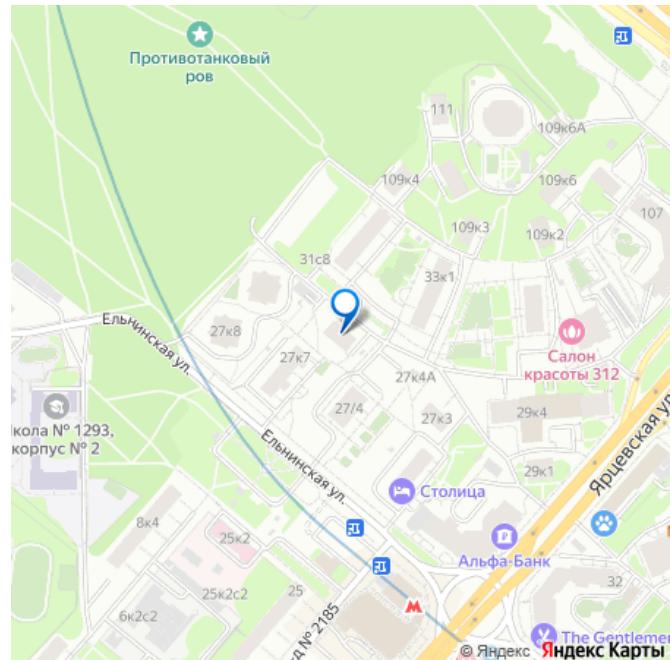
Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)



Улица

[улица Ярцевская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в одном из самых удобных районов города.

Квартира расположена на 8-м этаже 9-этажного блочного дома. Общая площадь квартиры составляет 38 кв. м, а площадь 2 изолированные комнаты, кухни — 6 кв. м. В квартире сделан косметический ремонт, окна выходят во двор, что позволяет наслаждаться тишиной и спокойствием. До метро всего 4 минуты пешком, что делает это предложение особенно привлекательным. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу въехать и жить без лишних хлопот. Планировка включает две светлые и просторные комнаты. Благодаря удачному расположению окон, в квартире всегда светло и уютно. Кухня достаточно компактная, но при этом функциональная, чтобы приятно проводить время за готовкой.

Санузел в хорошем состоянии, все коммуникации работают исправно. Дом ухоженный, подъезд чистый, есть пассажирский лифт и мусоропровод, что облегчает повседневные бытовые задачи. На территории дома предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Район отлично подходит для семей с детьми — рядом находятся школы и детские сады. В шаговой доступности множество магазинов и клиник, что обеспечивает комфортное проживание. Отличная транспортная доступность — до

метро всего 4 минуты пешком, что позволяет
быстро добраться до любой точки города.

Квартира продается по договору купли-
продажи. Юридически чистая, без
обременений, один взрослый собственник.

Подходит под ипотеку. Это отличная
возможность для тех, кто ищет уютное
жилье в районе с развитой инфраструктурой.
Не упустите шанс стать владельцем этой
замечательной квартиры! Записывайтесь на
просмотр, и мы с удовольствием покажем вам
ваш будущий дом.



