

Создано: 07.11.2025 в 10:46

Обновлено: 05.12.2025 в 16:08

<https://move.ru/objects/9286383654>

Олег Гапонов, Частный маклер

79168177505

Москва, улица Елены Колесовой, 2

12 990 000 ₽

Москва, улица Елены Колесовой, 2

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

23 м²

Площадь кухни

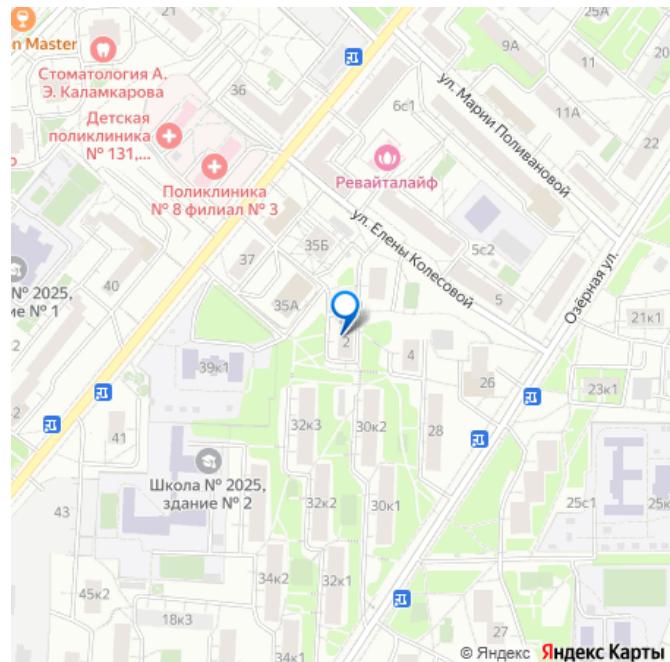
7 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

1/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

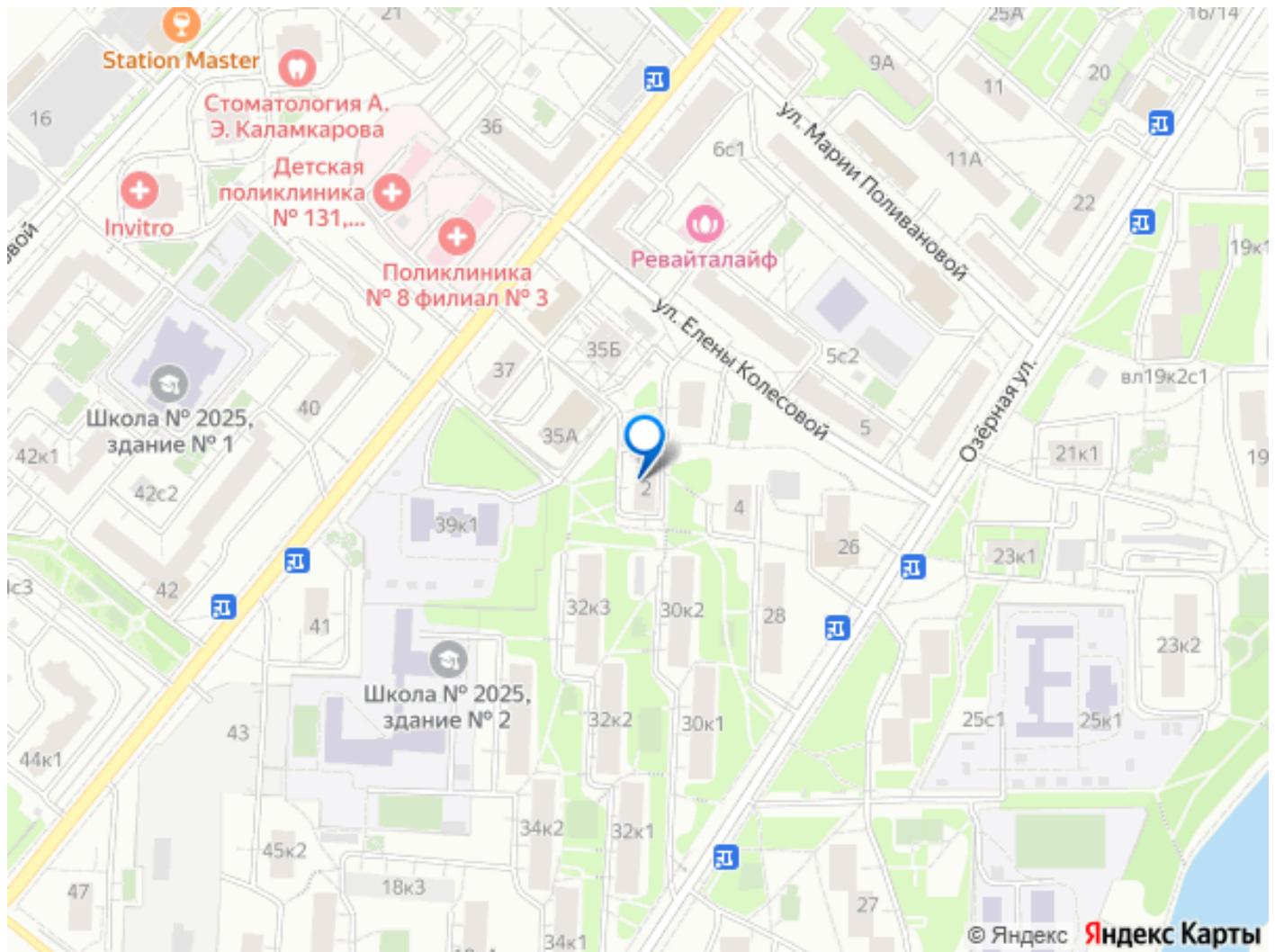
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

2-х комнатная квартира с изолированными комнатами в теплом блочном доме рядом с метро Озерная. В квартире сделан косметический ремонт. В цену входит часть мебели. Спокойные доброжелательные соседи. Хорошая звукоизоляция. Перепланировок нет. Ухоженный дворик с детской и спортивной площадкой. Рядом отлично развитая инфраструктура: в непосредственной близости находятся школа 2025, детский садик, детская и взрослая поликлиники, в шаговой доступности - культурный центр «Дельфин», супермаркеты, магазины, торговый центр, отделения банков, фитнес-клуб, спортивный клуб «Клуб-каратель», кафе и рестораны. Для отдыха, прогулок, занятий спортом отлично подойдет расположенная рядом «Долина реки Очаковки» с Большим Очаковским прудом. Удобный выезд на Мичуринский проспект и МКАД. 1 собственник. В собственности более 5 лет. Прекрасное сочетание комфорта, хорошего расположения и удобной транспортной доступности.





Move.ru - вся недвижимость России