

🕒 Создано: 19.11.2025 в 00:08

Обновлено: 01.12.2025 в 20:02

<https://move.ru/objects/9286711728>

**Собственник**

**79230710627**

**Москва, улица Старый Гай, 4К1**

**10 900 000 ₽**

Москва, улица Старый Гай, 4К1

Округ

[ВАО, район Вешняки](#)

Улица

[улица Старый Гай](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

24 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

2/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

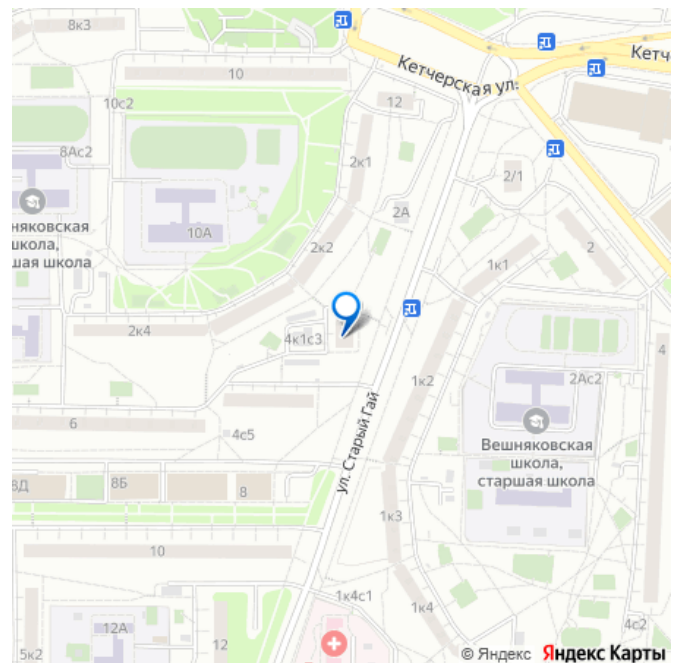
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Квартира под авансом до 30.12 Кухня 6 м².

Две изолированные комнаты. Санузел  
раздельный, что обеспечивает  
дополнительное удобство. Две  
изолированные комнаты. Такая планировка  
позволяет комфортно разместиться  
небольшой семье или молодой паре.

Огромная лоджия на большую комнату и  
кухню может стать дополнительным  
пространством для оборудования кабинета  
или зоны отдыха. Квартира оснащена  
немецкими стеклопакетами. В коридоре  
установлен встроенный шкаф. Квартира БЕЗ  
ремонта, можно сделать всё под свой запрос.

О доме и районе: Дом расположен в районе  
Новогиреево. Квартира на 2-м этаже. Дом в  
хорошем состоянии, оснащен двумя лифтами  
пассажирским и грузовым, а также  
мусоропроводом. Предусмотрена наземная  
парковка для автомобилистов.

Инфраструктура: - Рядом школы и детские  
сады для семей с детьми. - Магазины в  
шаговой доступности для повседневных  
покупок. Отличная транспортная доступность  
для поездок в центр города и другие районы.

Условия продажи: Свободная продажа, один  
собственник. Без обременений. Документы  
готовы к сделке по договору купли-продажи.  
Возможна ипотека. Приглашаем на просмотр  
по предварительной записи.



