

Создано: 19.12.2025 в 22:16

Обновлено: 10.02.2026 в 10:41

<https://move.ru/objects/9287568313>

Наталья Баштанар, Isaev Estate

**79104083678, 7985104
1661**

Москва, Коломенский проезд, 21

14 990 000 ₽

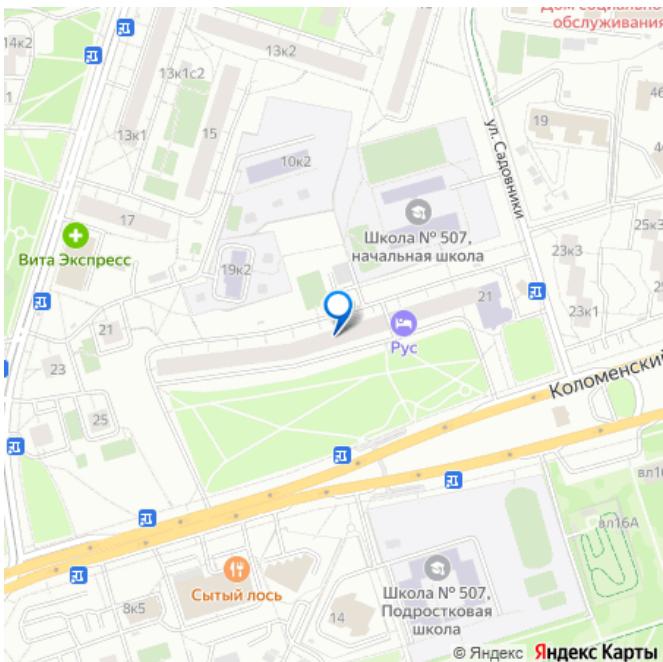
Москва, Коломенский проезд, 21

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

Улица

[проезд Коломенский](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

6/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ДОМ: 7-этажный, 1980 года постройки, кирпичный, индивидуальный проект, с железобетонными перекрытиями, 11 подъездный, оборудован пассажирский лифтом, наземная парковка, в подъезде. В доме центральное отопление и газоснабжение, имеется мусоропровод.

КВАРТИРА: Расположена на 6 этаже, общая площадь 38 кв.м., жилая площадь 25 кв.м, площадь кухни 9 кв.м., высота потолков — 2,7 метров, совмещённый санузел. Квартира уютная полностью готовая к проживанию с дизайнерским ремонтом, с высококачественными материалами, с мебелью и техникой: ТВ, стиральная машина, посудомоечная машина, кондиционер, бойлер. ИНФРАСТРУКТУРА: Благоустроенный живописный район ЮАО Москвы — Нагатино-Садовники с развитой инфраструктурой.

Дойти пешком до станции метро Коломенская можно за 19 минут. Рядом парк Коломенское, школы, детские сады, магазины, поликлиники и удобный выезд на Варшавское шоссе. ДОКУМЕНТЫ: Договор купли-продажи 2010 года, 1 собственник, без обременений и ограничений, полная цена в договоре, быстрый показ.

☒

☒

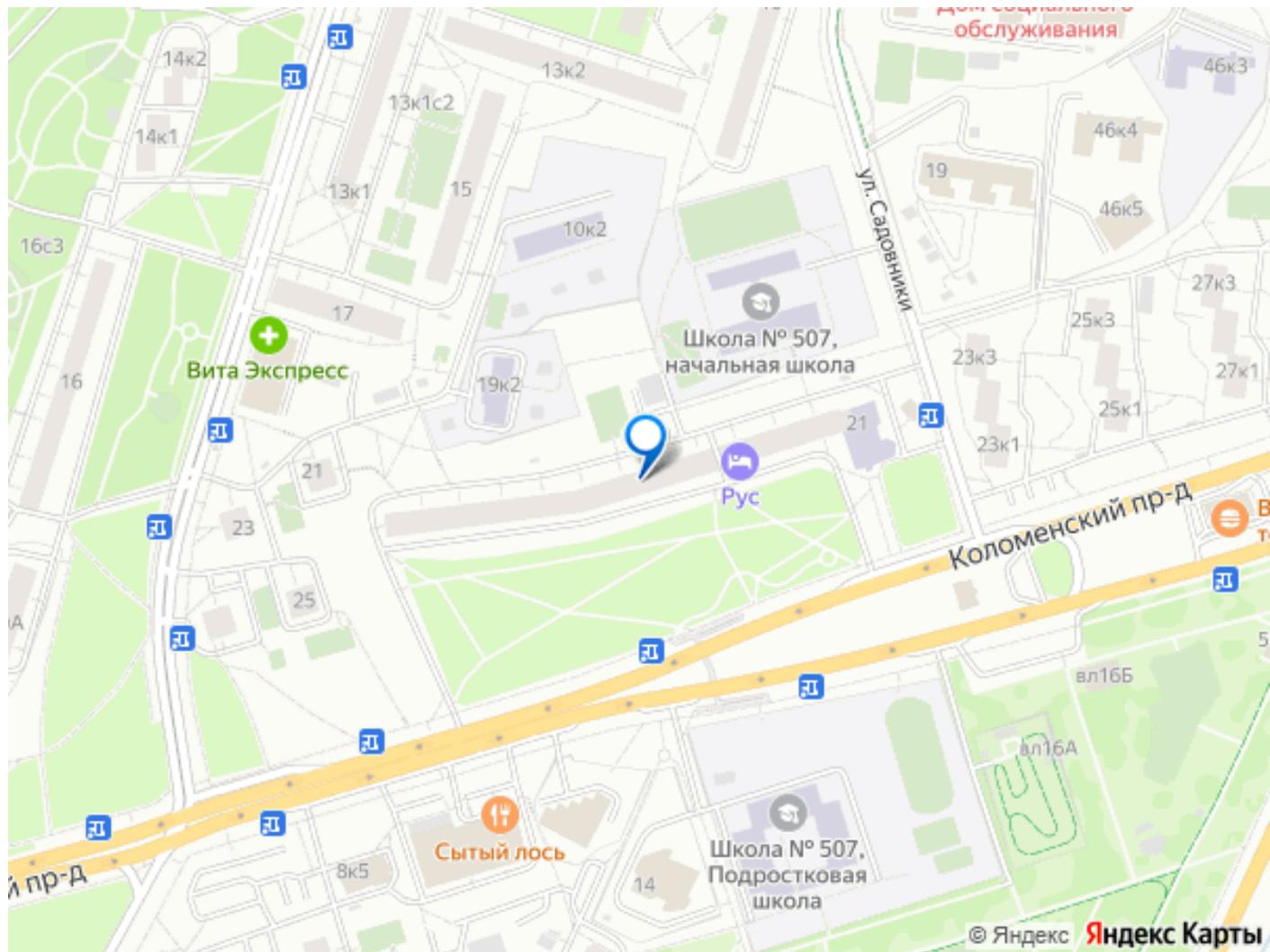
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России