

Создано: 22.12.2025 в 18:07

Обновлено: 13.02.2026 в 13:19

<https://move.ru/objects/9287650743>

Собственник

79858012526

Москва, Ленинский проспект, 95К3

16 500 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 95К3

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

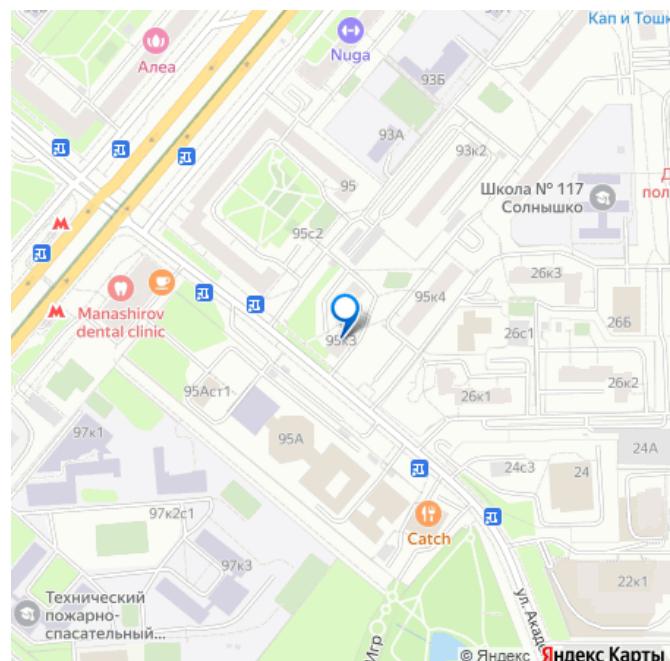
2.5 м

Жилая площадь

22.8 м²

Площадь кухни

7 м²



Общая площадь

38 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

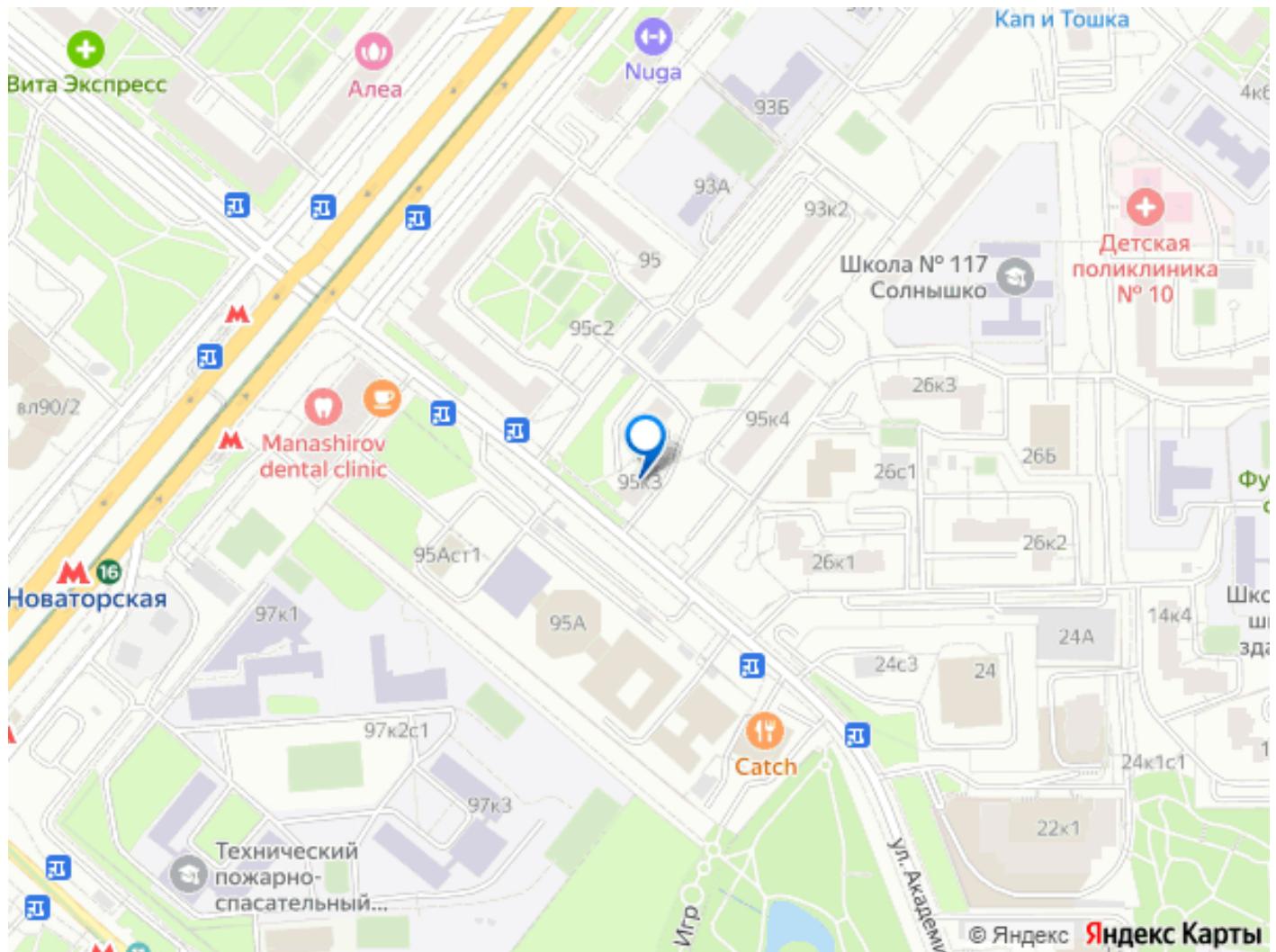
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уютная и ухоженная квартира в прекрасном состоянии со всей необходимой для проживания мебелью и техникой. Приточная вентиляция, дорогие стеклопакеты и отличная шумоизоляция создадут комфорт и уют новым жильцам, а прекрасные парки в пешей доступности отличное настроение на каждый день! Солнечная сторона: свет с утра до вечера в окна. Приятный вид из окна гостиной на улицу и во двор из окон спальни и кухни. Высокий первый этаж - от грунта до подоконника 2,4 м. Идеально для пары или с малышом. Просторный тамбур. Чистый подъезд. Высокая транспортная доступность. Всё необходимое рядом. **ВНИМАНИЮ АГЕНТОВ И РИЭЛТОРОВ:** Вопросы и предложения о КОМИССИИ с продажи и ТОРГА я не обсуждаю ни при каких обстоятельствах. Показы только для потенциальных покупателей. Пожалуйста, не предлагайте свои услуги, уважайте моё и своё время. **ВАЖНО:** Самым настойчивым агентам в ответ буду портить настроение. Сдачу в аренду не рассматриваем. Я собственник доли по ДКП с 1998 года. Решение остальных имеется, все совершеннолетние. Свободная продажа. В квартире проживают, посмотр не необходимо согласовывать заранее.





Move.ru - вся недвижимость России