

Создано: 29.12.2025 в 14:58

Обновлено: 14.02.2026 в 17:11

<https://move.ru/objects/9287740841>

**РЕКОМ НЕДВИЖИМОСТЬ, РЕКОМ
НЕДВИЖИМОСТЬ**
79169548817

Москва, проспект Андропова, 10

24 500 000 ₽

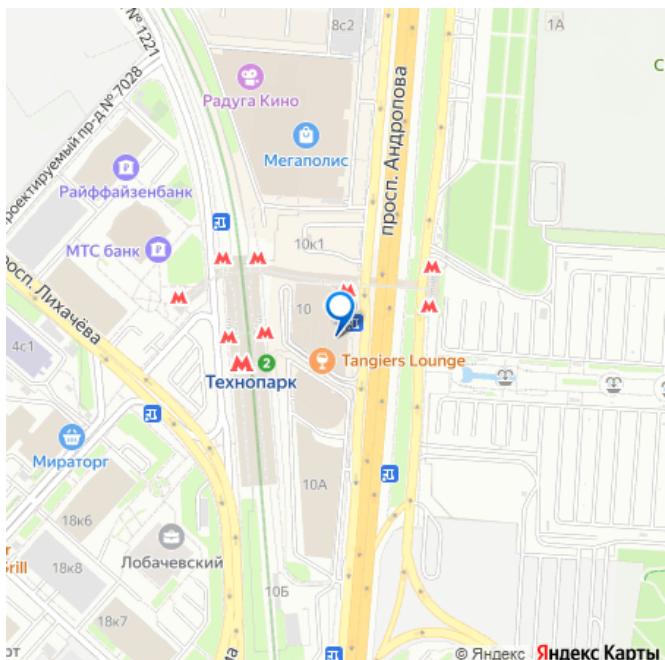
Москва, проспект Андропова, 10

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[проспект Андропова](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

18/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 2-комнатный апартамент (полулюкс) в комплексе TECHNOPARK PLAZA — 4 апарт-отель YES Technopark, офисы класса А и торговая галерея в одном кластере. Апартамент в действующем управлении, полностью укомплектован по стандартам YES и уже приносит стабильный доход. Отель работает в полную силу (проекту около 2 лет) — потенциал по туристическому и событийному спросу высокий. Можно приобрести как ГАБ, а можно для комфортного проживания в 4 апарт-отеле. Мебель и техника по стандартам YES Сервис 24/7, скоростные лифты, лобби, зоны отдыха, подземный паркинг В комплексе: фитнес, фудкорт, супермаркет, салоны и сервисы Метро Технопарк — переход по крытой галерее из комплекса. До центра Москвы — быстро и без пересадок. Напротив — Остров Мечты, рядом набережная и парк: сильный поток гостей в праздники и сезон. Прямая продажа. 1 собственник. Без обременений. Полная сумма в договоре. Пишите/звоните — расскажу цифры по доходности и условия управления.

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

