

Создано: 07.01.2026 в 12:51

Обновлено: 07.01.2026 в 12:03

<https://move.ru/objects/9287856232>

**Собственник**

**79163309513, 7916316  
0732**

**Москва, улица Лобачевского, 46**

**15 500 000 ₽**

Москва, улица Лобачевского, 46

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[улица Лобачевского](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

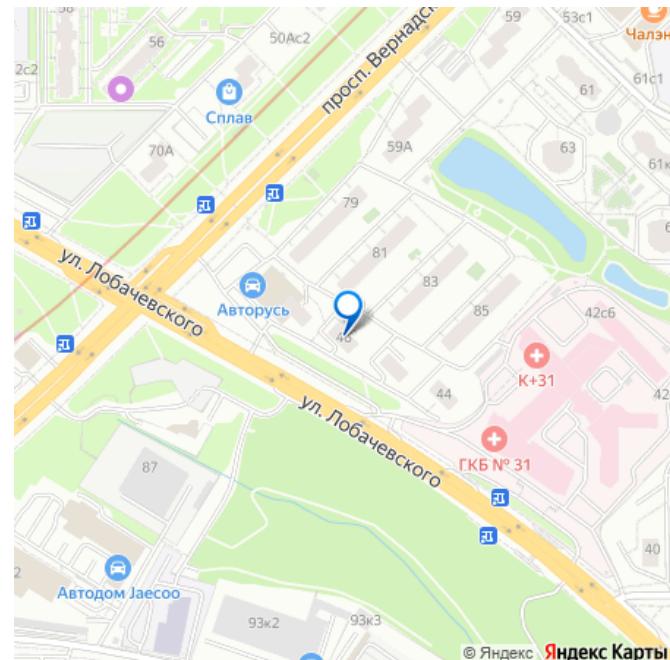
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



© Яндекс Карты

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

**ВНИМАНИЕ!** Риелторам НЕ БЕСПОКОИТЬ!  
Звонить ТОЛЬКО при наличии реального  
клиента на квартиру, заинтересованного в  
просмотре. С другими предложениями НЕ  
ОБРАЩАТЬСЯ. Продаю уютную  
двухкомнатную квартиру со свежим  
ремонтом и мебелью, встроенной кухней и  
техникой. Квартира в собственности с 2006  
года у одного владельца, нет никаких долей  
и других обременений. Быстрый выход на  
сделку. Продажа по причине расширения и  
переезда в альтернативу. Квартира со  
смежными комнатами на 3/9 этажного  
блочного дома в ЗАО (Западный  
Административный Округ) Москвы. Под  
реконструкцию не подпадает! До станции метро  
Проспект Вернадского 10 минут пешком,  
автобусная остановка у дома. По соседству  
МГИМО, Парк Олимпийская деревня с  
каскадом прудов и Парк 50-летия Октября,  
торгово-развлекательный центр РИО на  
Ленинском проспекте, Киноклуб Эльдар, БЦ  
Академик. Во дворе много парковочных мест,  
красивый сквер с большим прудом и  
беседками, детские сады, школы,  
поликлиники, продуктовые и хозяйствственные

магазины, аптеки, рестораны и кафе. В квартире свежий ремонт, обновлена сантехника, отличное отопление, есть кондиционер. Все окна с двухкамерными стеклопакетами имеют встроенные москитные сетки и могут открываться в режиме форточки для проветривания. В гостиной выход на балкон (не застеклен), смотрит во двор. Квартира продается вместе с техникой: • домофон • телевизор • кондиционер-сплит • стиральная машина BOSH • двухкамерный холодильник Samsung No Frost • газовая плита Gorenje • микроволновка Gorenje В квартире остается мебель: • большой диван легко раскладывается в двуспальную кровать 2x2 метра • журнальный столик • стеклянный угловой столик под телевизор • книжный и платяной шкафы • трюмо с вместительными выдвижными ящиками и зеркалом • двуспальная кровать с бельевыми ящиками • большой шкаф-купе Подъезд чистый и ухоженный, тихие соседи.



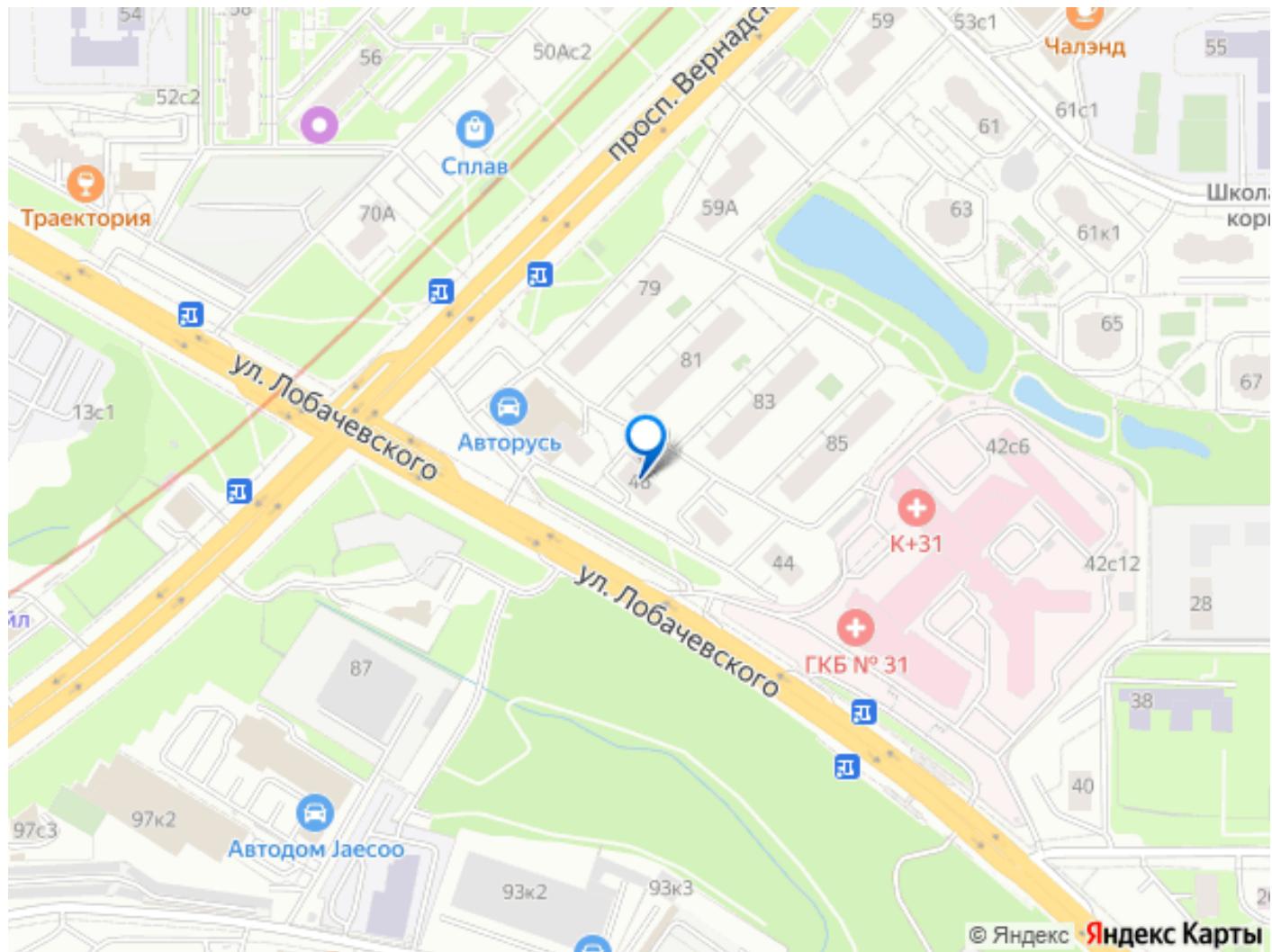
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России