

Создано: 18.01.2026 в 15:55

Обновлено: 18.01.2026 в 16:39

<https://move.ru/objects/9288111895>

Агент Jcat, Jcat

**79160823686**

Москва, Нагатинская улица, 9К1

**12 800 000 ₽**

Москва, Нагатинская улица, 9К1

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

Улица

[набережная Нагатинская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

24 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

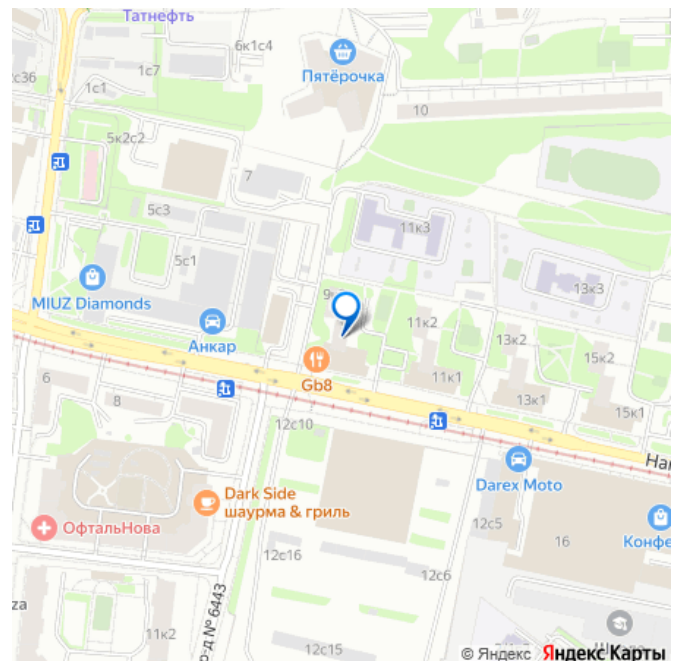
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок



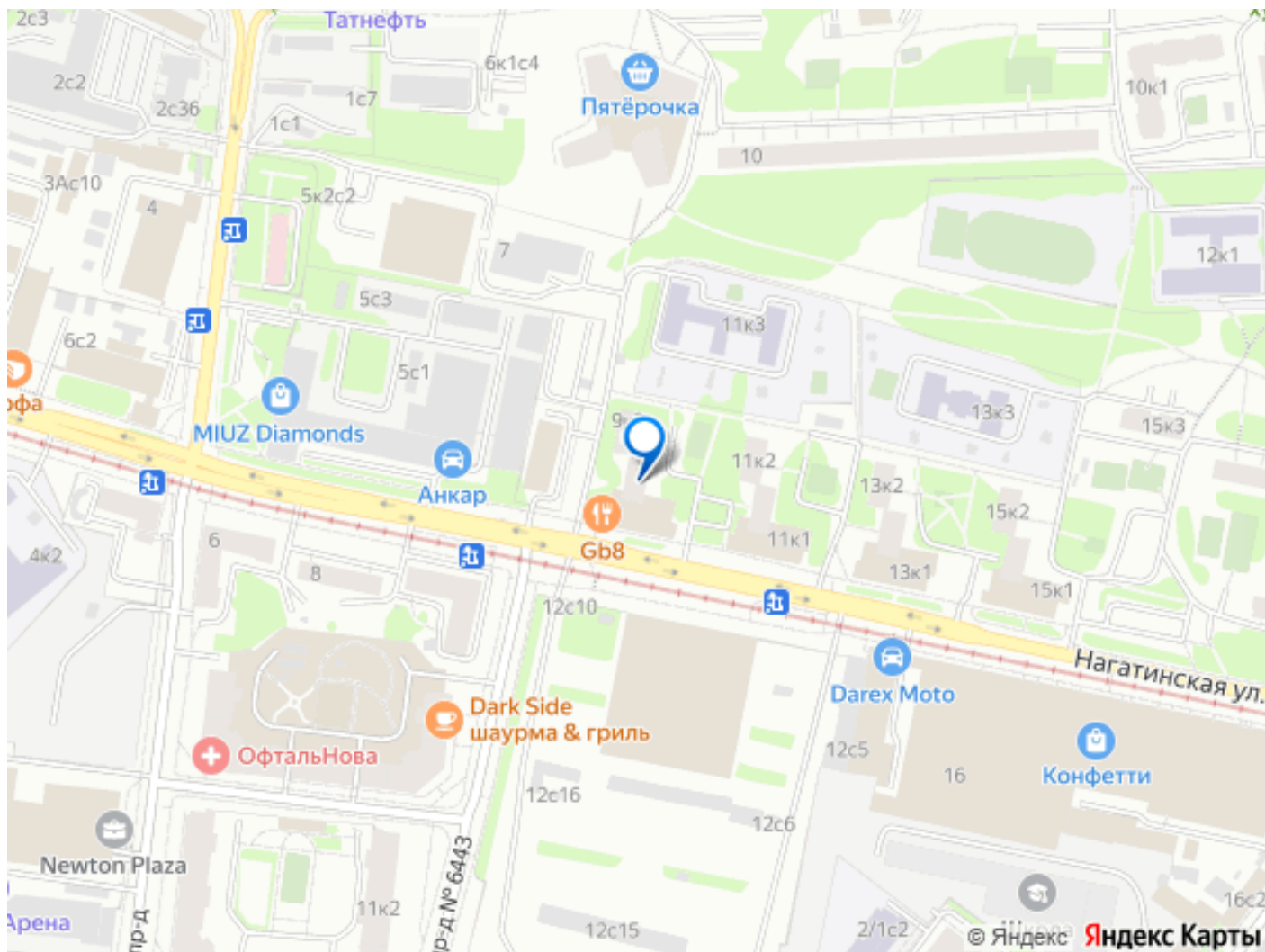
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира с изолированными комнатами на 12 этаже блочного дома 1969 года постройки в 10 минутах пешей доступности от метро. Из окон открывается приятный вид. Во дворе детская и спортивная площадки. Дом оборудован двумя пассажирскими лифтами. Квартира требует ремонта, но это даёт возможность воплотить свои дизайнерские идеи. Просторная кухня оснащена газовой плитой и встроенной мебелью. В квартире отдельный санузел, что обеспечивает дополнительное удобство. Балкон застеклён, что позволяет использовать его как дополнительное пространство для отдыха. Тамбур на 4 квартиры, чистый, ухоженный подъезд. Во дворе предусмотрена открытая парковка. Юридически, физически свободна, Оперативный показ и готовность выйти на сделку. Обременений, перепланировки, задолженности, нет. Собственность более 10 лет, один взрослый собственник. Прямая продажа.







Move.ru - вся недвижимость России