

🕒 Создано: 27.01.2026 в 13:20

Обновлено: 27.01.2026 в 12:45

Собственник

79169708079

Москва, Щелковское шоссе, 17К1

12 200 000 ₽

Москва, Щелковское шоссе, 17К1

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

21.5 м²

Площадь кухни

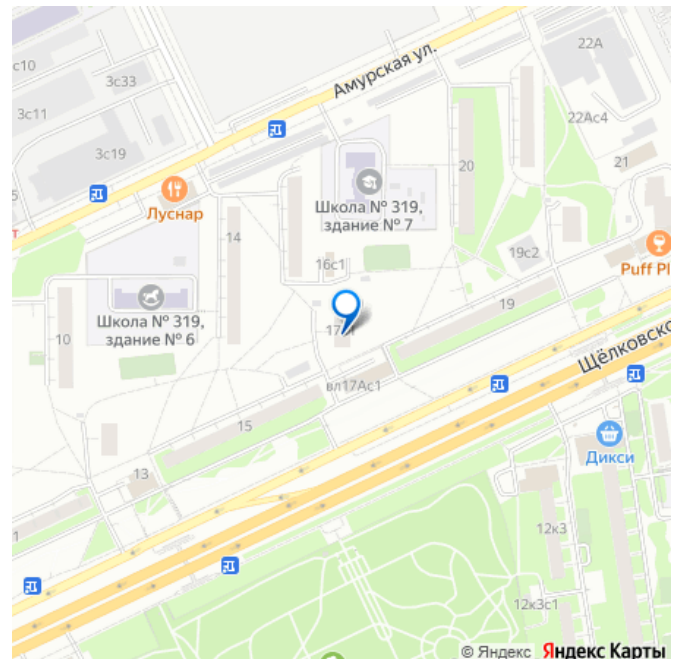
7 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

2/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

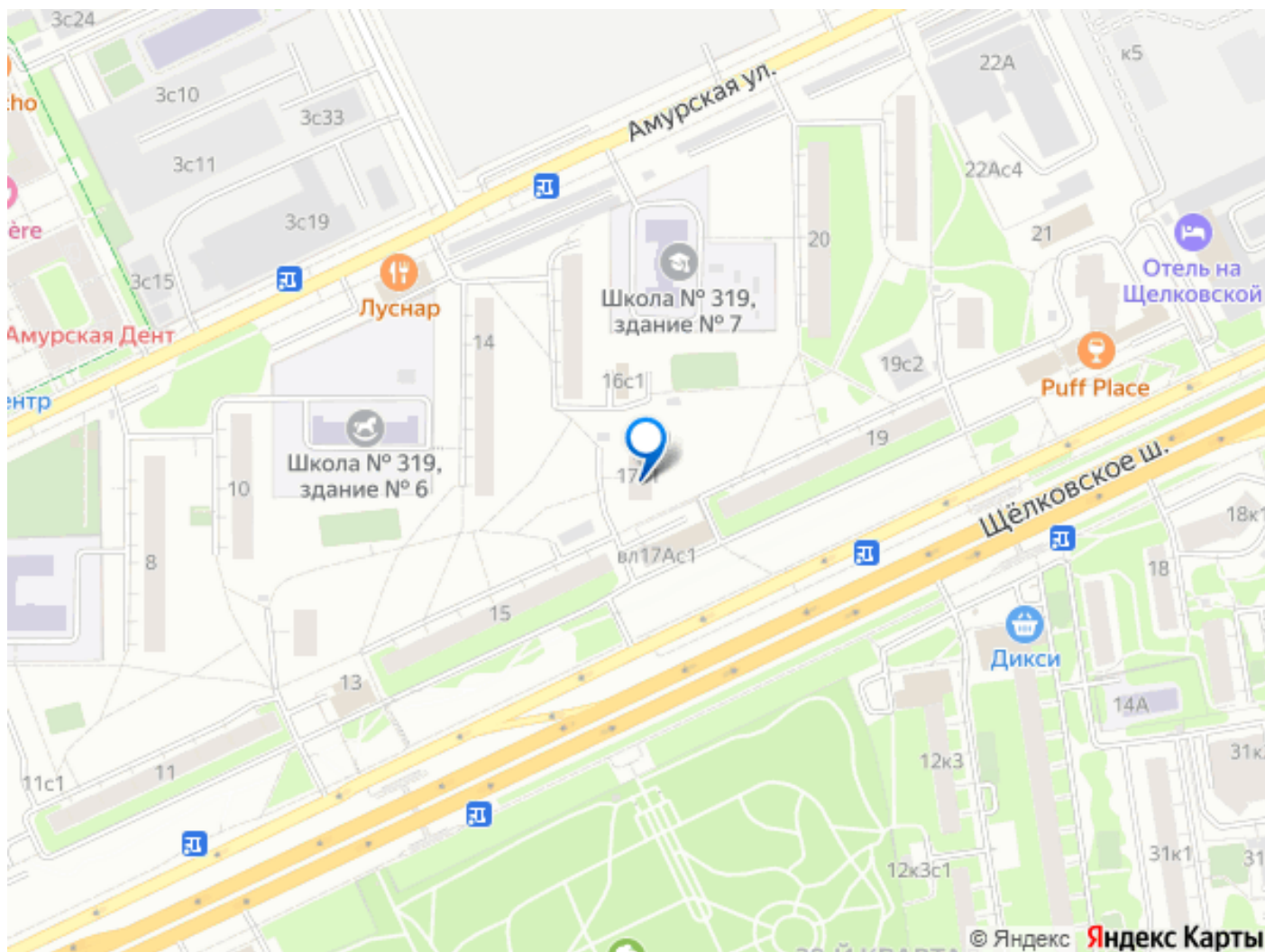
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА. 1 ВЗРОСЛЫЙ

СОБСТВЕННИК. В собственности более 5 лет
ЮРИДИЧЕСКИ И ФИЗИЧЕСКИ СВОБОДНА.
Квартира без всяких рисков и сюрпризов
Чистейшая история квартиры, которая с
момента получения находится в одной семье
и никогда не продавалась. Безопасная
покупка недвижимости. Без альтернативы —
готовы к быстрой и чистой сделке! Дом
панельный 1965 года постройки, серия
II-18/12(модификация II-18-01/12). Уютная,
тёплая, ухоженная и компактная 2-х
комнатная квартира общей площадью 38
кв.м. расположенная на втором этаже
панельного 12-ти этажного дома. Удобная
планировка: изолированные комнаты
правильной квадратной формы 12,7 и 8,7 м?,
просторная кухня с кухонным гарнитуром 7
м?, С/у совмещенный с полноценной ванной,
потолки 2,5 м?. Пространство продумано до
мелочей. В коридоре — встроенная система
хранения. Пластиковые окна выходят во двор
- шума с улицы не слышно. Квартира
полностью укомплектована для проживания
или сдачи внаем. Вся мебель и техника в
квартире остается. Прекрасная
инфраструктура, в шаговой доступности
располагаются сетевые магазины, детские
сады, школы, поликлиника, пункты выдачи
маркетплейсов, ТЦ «Щелковский», институт
физкультуры, Ледовый дворец и бассейн,
РЖД Арена, Преображенский рынок.
Хороший, тихий, зеленый район - зона отдыха
- жемчужина Москвы и не только, парк
«Сиреневый сад». Поблизости Измайловский
парк и лес. В пешей доступности остановки
общественного транспорта до красной и
синей ветки метро Черкизовская и
Щелковская, МЦК Локомотив и Восточный
вокзал. Удобный выезд на СВХ МСД.
ОПЕРАТИВНЫЙ ПОКАЗ И БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА
СДЕЛКУ.





Move.ru - вся недвижимость России