

🕒 Создано: 02.02.2026 в 14:06

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 14:25

**Москва, улица Пырьева, 12**

**15 200 000 ₺**

Москва, улица Пырьева, 12

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[улица Пырьева](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

1/15

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

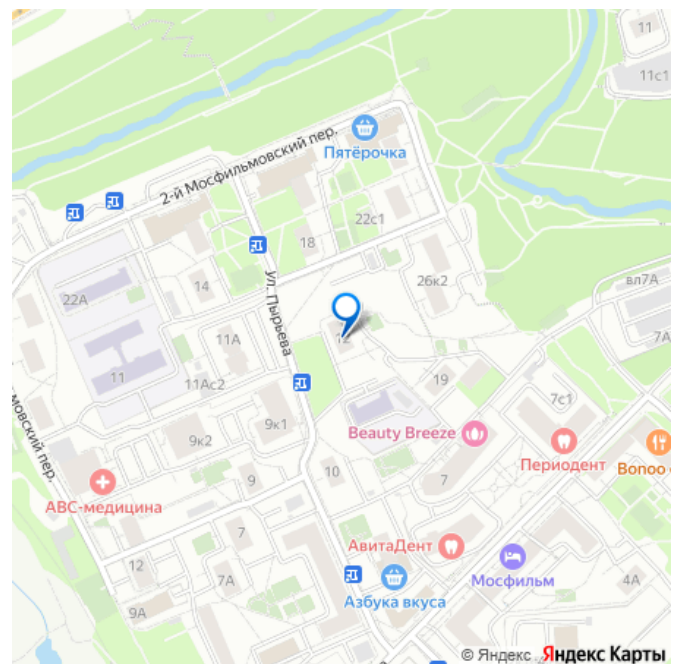
<https://move.ru/objects/9289097215>

**Карина Давидянц, Прайм Самолет**

**Плюс**

**79162361705**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

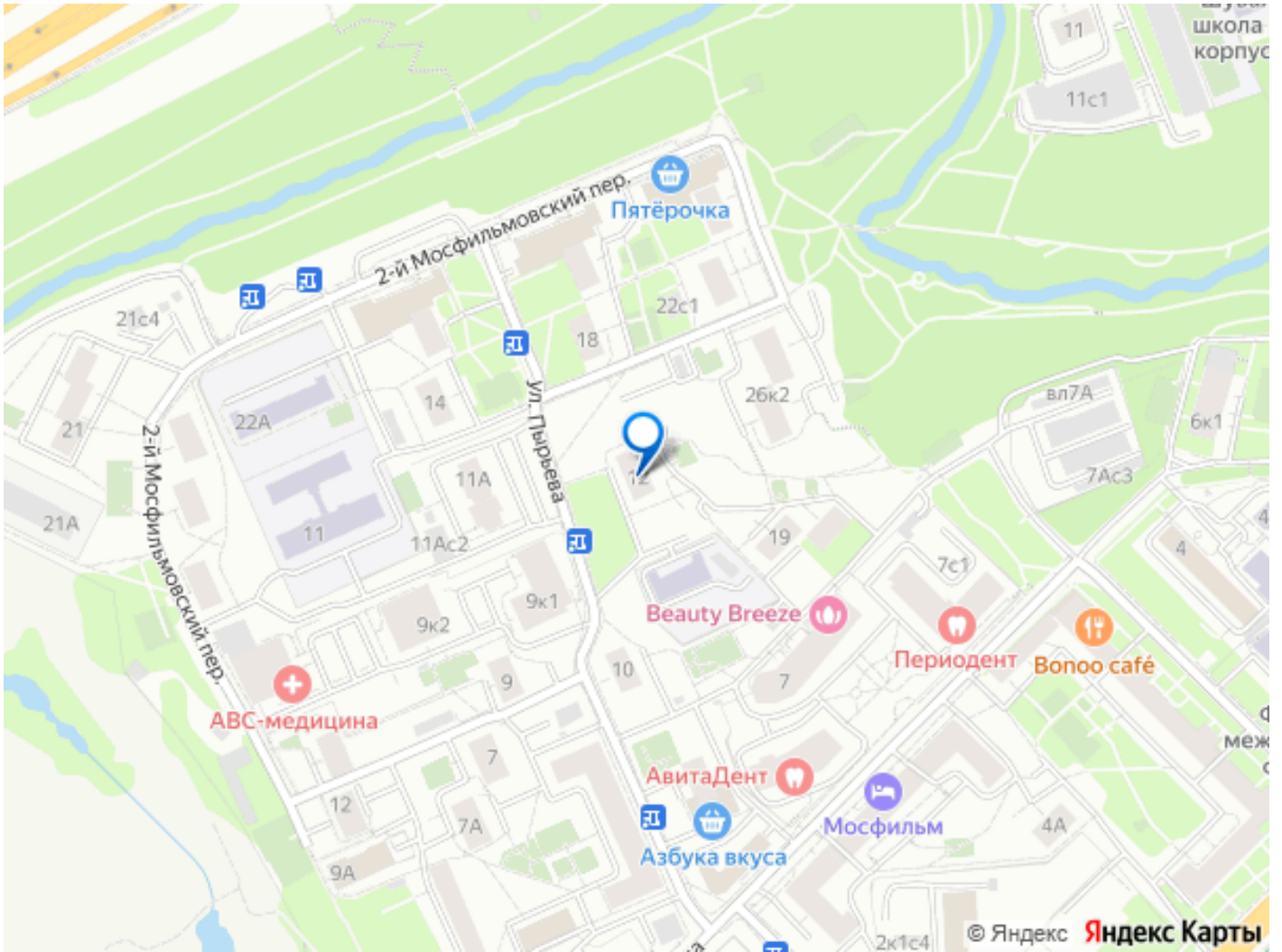
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 129265912 Эту квартиру можно приобрести в ипотеку по ставке от 11,9%!!! Для ценителей самого зелёного района Москвы - Раменки, предлагаем 2-комнатную квартиру с предчистовой отделкой! Квартира располагается на первом этаже одноподъездного блочного дома с новой облицовкой. Выполнена отделка санузла, произведена замена всех коммуникаций, ровные стены под покраску и полы, установлены качественные немецкие окна и новая входная дверь. Дом расположен в одном из самых престижных районов столицы с прекрасной социально-досуговой инфраструктурой. Рядом большой детский сад, Шуваловская школа, поликлиника МинЭкономРазвития и, конечно же, главная гордость и точка притяжения для жизни в Раменках - природный заказник «Долина реки Сетунь» - любимое место отдыха жителей близлежащих районов, где оборудованы велосипедные дорожки, зоны для пикников с беседками и даже гольф-клуб и теннисный корт!!! Очень приятный семейный район, много детских площадок, а сам дом располагается на небольшом холме и стоит особняком от всех!) Транспортная доступность идеальная! Удобный выезд на Воробьёвское шоссе и ТТК. Станция МДЦ-4

Поклонная буквально в 5 минутах ходьбы.  
Регулярные электробусы до разных станций метро, до которых так же можно добраться и пешком за 15-20 минут. 1 взрослый собственник, в ДКП полная стоимость.  
Документы готовы к сделке с полным юридическим сопровождением. Показ по предварительной договорённости. Звоните, будем договариваться!)





Move.ru - вся недвижимость России