

🕒 Создано: 04.02.2026 в 18:52

Обновлено: 05.02.2026 в 11:13

**Москва, Орлово-Давыдовский переулок,
2/5к1**

25 500 000 ₽

Москва, Орлово-Давыдовский переулок, 2/5к1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Орлово-Давыдовский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

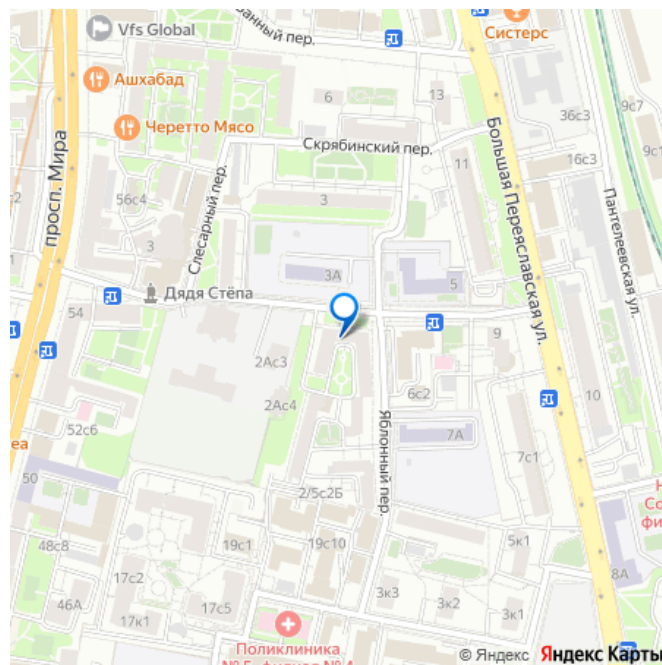
Покупка в ипотеку

<https://move.ru/objects/9289098183>

Евгений Сметанников, Isaev Estate

**79166871007,7985751
8308**

для заметок



да

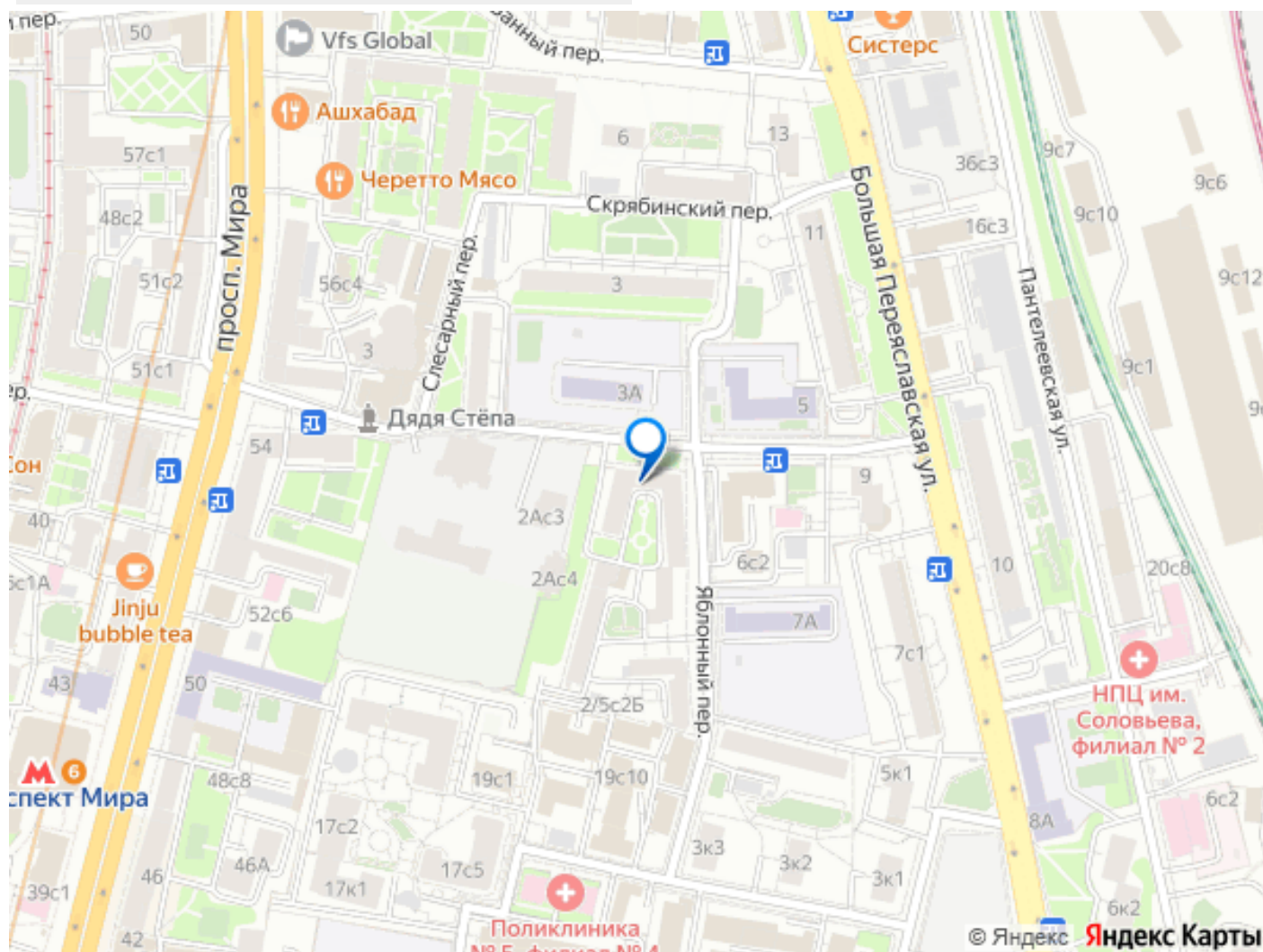
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ДОМ: пятиэтажный кирпичный 1928 года постройки с живописной инфраструктурой. Один пассажирский лифт всегда обеспечит комфортное перемещение по этажам. Очень дружные соседи. КВАРТИРА: Уютная двухкомнатная 38м² с качественным дизайнерским ремонтом из высокотехнологических материалов. Кухня с кухонным гарнитуром и современными бытовыми приборами от известных брендов: стильный духовой шкаф, удобная посудомоечная машина, вместительный холодильник и надежная стиральная машинка. Всё продуманно до мелочей для вашего комфорта и практичности. Совмещённый стильный санузел в светлых тонах с окном и Итальянской сантехнической фурнитуры. Высота потолков 3.2 метра что создаёт визуальное пространство. На полу в прихожей и кухне каменный керамогранит в комнатах дерево светлый клен. Имеется фирменный кондиционер для комфортного автоматического поддержания температуры в любое время года. В спальном комнате расположенная большая двухспальная кровать с большим завуалированным шкафом для грамотного расположения всех ваших вещей. Застекленный утепленный балкон. В гостиной комфортный диван Германия для просмотра тв. Квартира полностью оборудована всей техникой и мебелью, и вы можете сразу заселиться и наслаждаться жизнью. ИНФРАСТРУКТУРА: рядом с домом школы, детские сады. А также торговые

центры, салоны красоты, магазины «Дикси», «Магнит», кафе и рестораны, поликлиника, отделение мфц, и всё, что нужно для повседневной жизни. До метро Проспект Мира 5 мин. Для автомобилистов всегда есть свободные места для парковки. Отличная автотрассы ДКУМЕНТЫ: 1 Собственница ДКУ-2013, Прописан 1 человек (выпишется до сделки), Обременений нет, Перепланировок нет. Полная сумма в ДКУ.





Move.ru - вся недвижимость России