

**Анна Швецова, Самолет плюс Троицк**  
**79854584001**

Создано: 26.02.2026 в 09:43

Обновлено: 26.02.2026 в 09:54

**Москва, Грайвороновская улица, 16К2**

**13 500 000 ₺**

Москва, Грайвороновская улица, 16К2

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Улица

[улица Грайвороновская](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

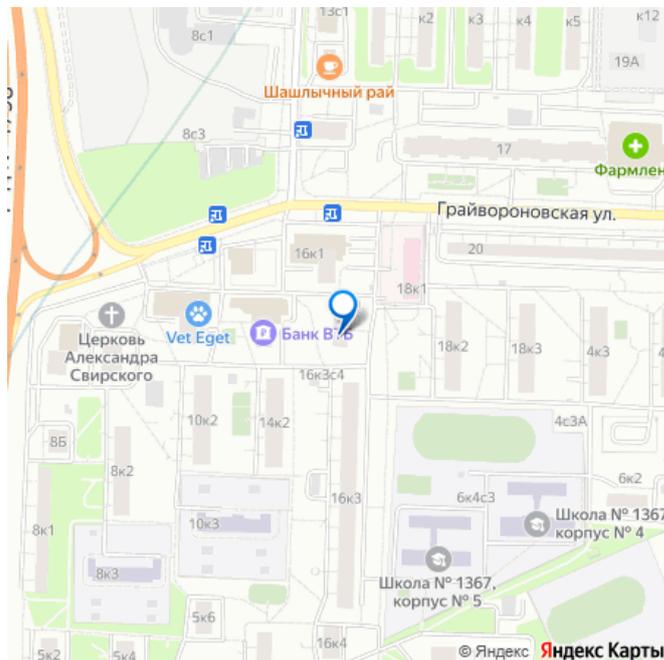
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

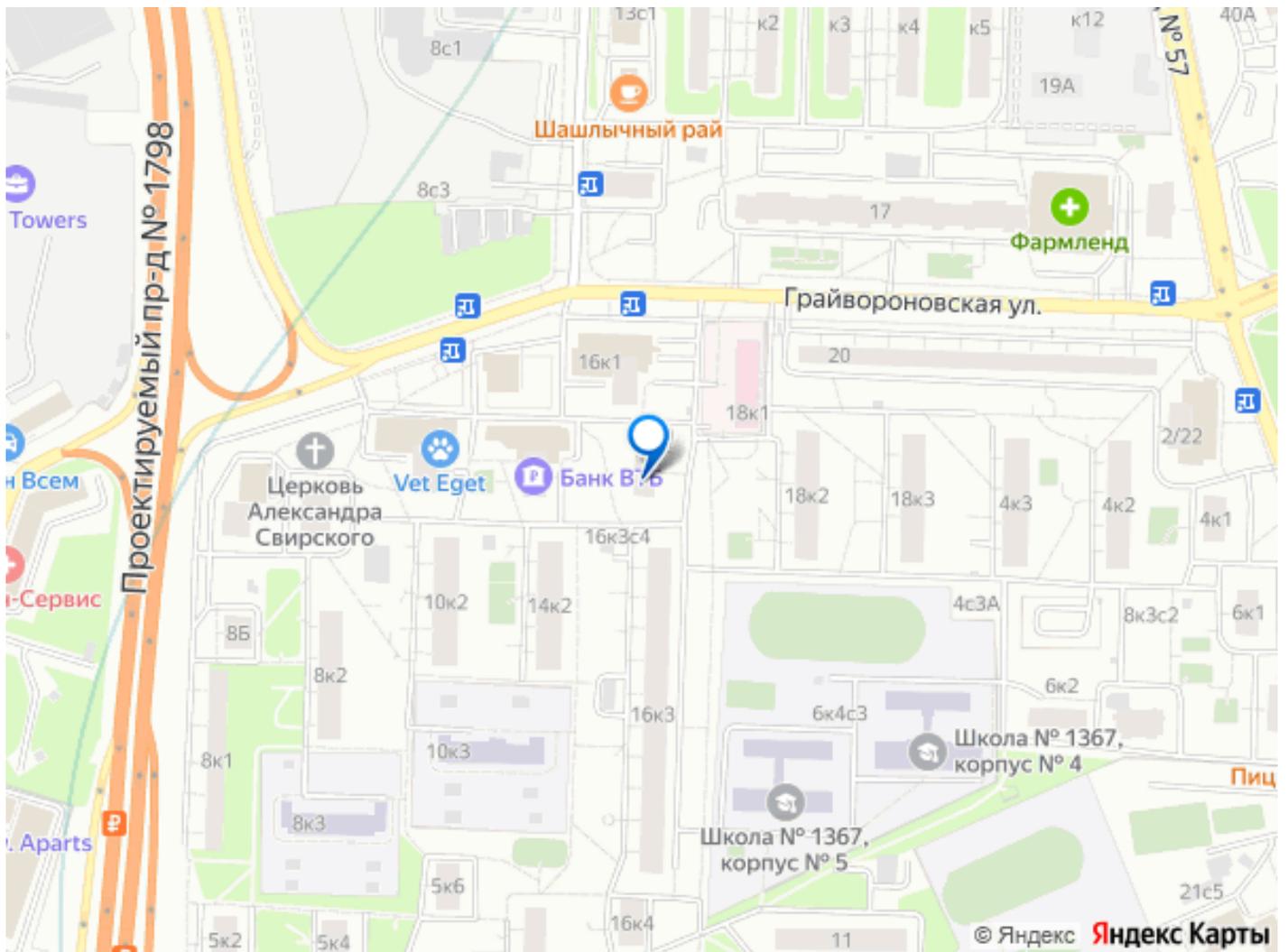
для заметок



## Описание

Продается светлая и уютная двухкомнатная квартира в районе с развитой инфраструктурой (ЮВАО, район Текстильщики/Нижегородский). Дом расположен по адресу: ул. Грайвороновская, д. 16, корп. 2. Квартира: Тип: 2-комнатная (общая площадь 38 кв. м). Комнаты изолированы друг от друга, что создаёт комфортное пространство для семьи или пары. Этаж: 2 из 12 (панельный дом). Ремонт: Выполнен качественный капитальный евроремонт. Можно заезжать сразу, не требуя вложений. Отделка: На полу качественный ламинат, установлен кондиционер. Окна: Выходят во двор, очень тихо и зелено. Балкон: Застеклён, дополнительное место для хранения или зона отдыха. О доме и локации: Транспорт: До метро (станция «Текстильщики» или «Стахановская» МЦК/МЦД) можно дойти пешком. Инфраструктура: В шаговой доступности всё необходимое для жизни: детские сады, школы, поликлиники, аптеки, супермаркеты («Пятерочка», «Магнит»), торговые центры. Двор: Тихий, ухоженный. Правовой статус: Один взрослый собственник более 10 лет Полная юридическая прозрачность. Без обременений. Арт. 131973776





Move.ru - вся недвижимость России