

🕒 Создано: 18.03.2026 в 07:49

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 07:19

Агент

79801320158

**Москва, Большой Татарский переулок,
4С1**

22 000 000 ₺

Москва, Большой Татарский переулок, 4С1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

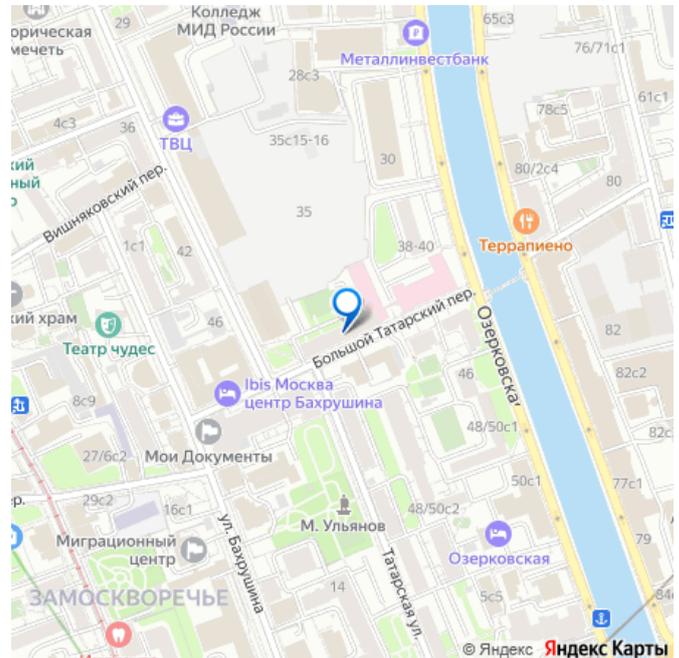
Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку



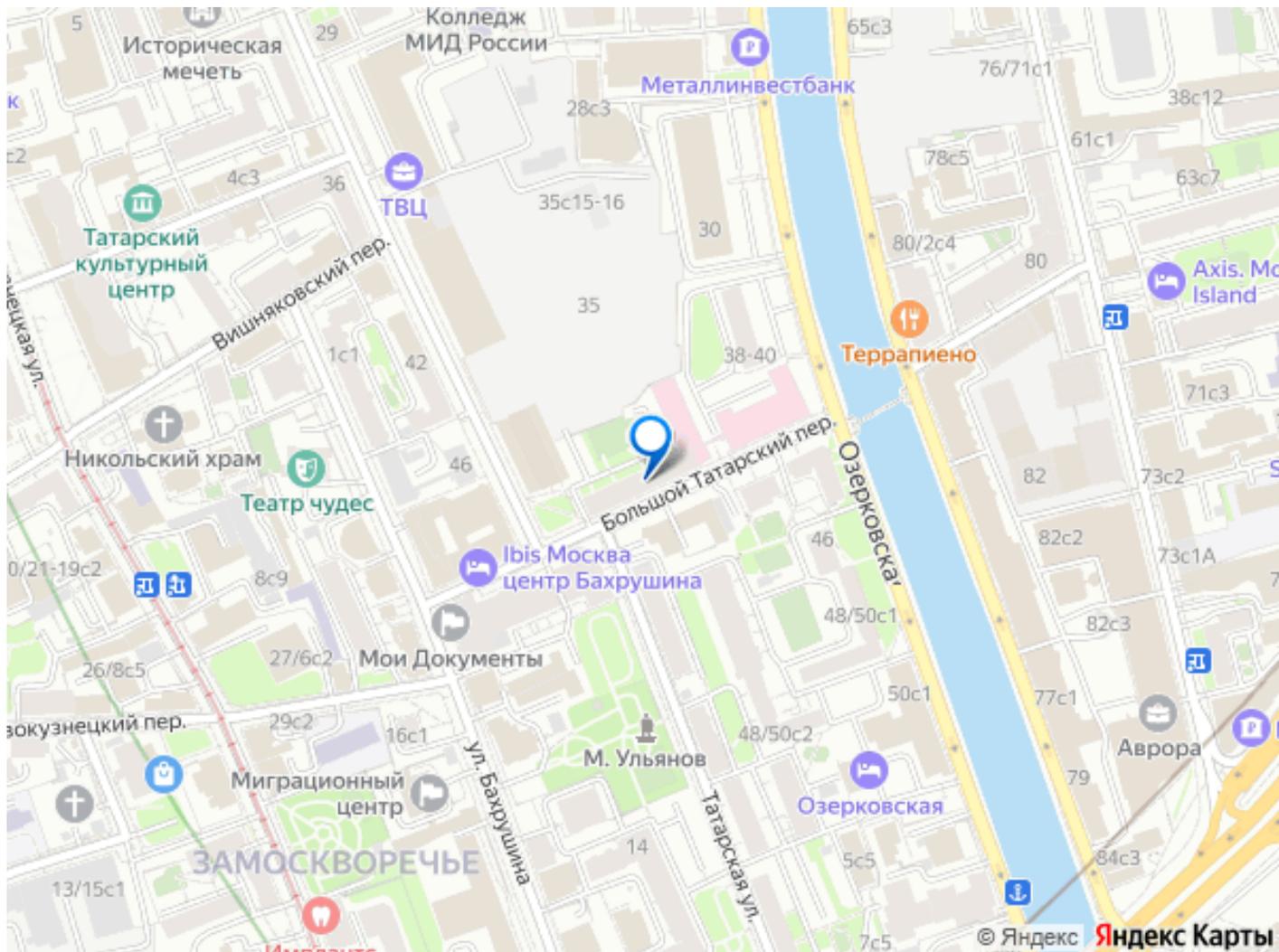
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Для продажи предлагается небольшая двухкомнатная квартира в историческом центре Москвы. Квартира расположена на 3 этаже 9-ти этажного кирпичного дома, с балконом (выход с большой комнаты). Комнаты изолированные 16 и 9 кв.м. , санузел совмещенный, имеется вместительный, встроенный шкаф, закрытый тамбур на 2 квартиры. Квартира светлая, ухоженная, состояние жилое. Чистый подъезд, один лифт, приличные соседи, наземная парковка под шлагбаум. Один взрослый собственник, документы более 20 лет. Квартира была в одной семье, нет ни каких обременений и проблем. Прописан собственник, возможна выписка до сделке. Альтернатива подобрана (свободная квартира большей площади), быстрый выход на сделку. Месторасположение: Пешая доступность до трех станций метро: Павелецкая - 7 минут пешком, Новокузнецкая - 11 минут пешком, Третьяковская - 13 минут пешком. За 30 минут можно дойти до Красной площади, а за 18 минут до знаменитой Третьяковки. Для прогулок рядом сквер Михайловский сад и Озерковская набережная. Весь центр у ваших ног. Рядом с домом сетевые магазины Магнолия, Пятерочка, Магнит, Вкусвилл, кафе лавка братьев Караваевых, рестораны , для семьи с ребенком - детский сад и школа. В общем вся инфраструктура в пешей доступности. Квартира подходит как для вашего комфортного проживания, так и для коммерческого использования.





Move.ru - вся недвижимость России