

🕒 Создано: 24.03.2026 в 20:37

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 08:32

**Агент**

**79166046235**

**Москва, Малая Филевская улица, 32**

**21 900 000 ₺**

Москва, Малая Филевская улица, 32

Округ

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

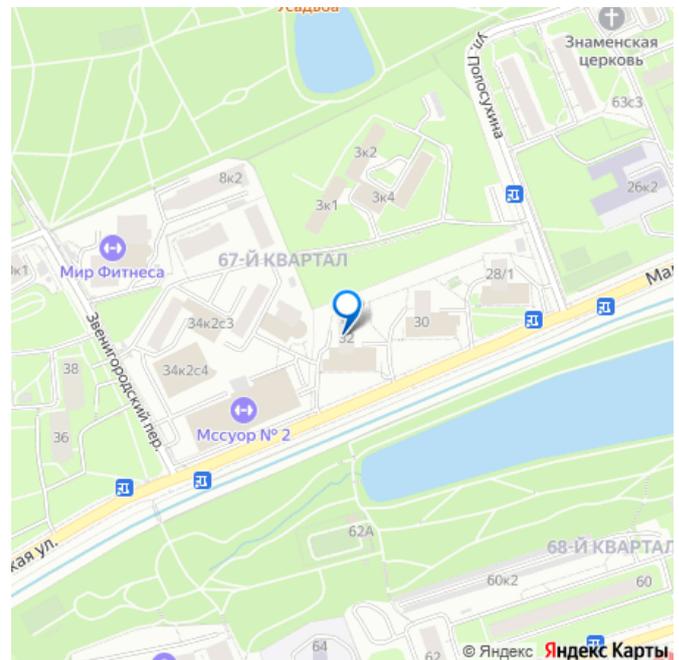
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

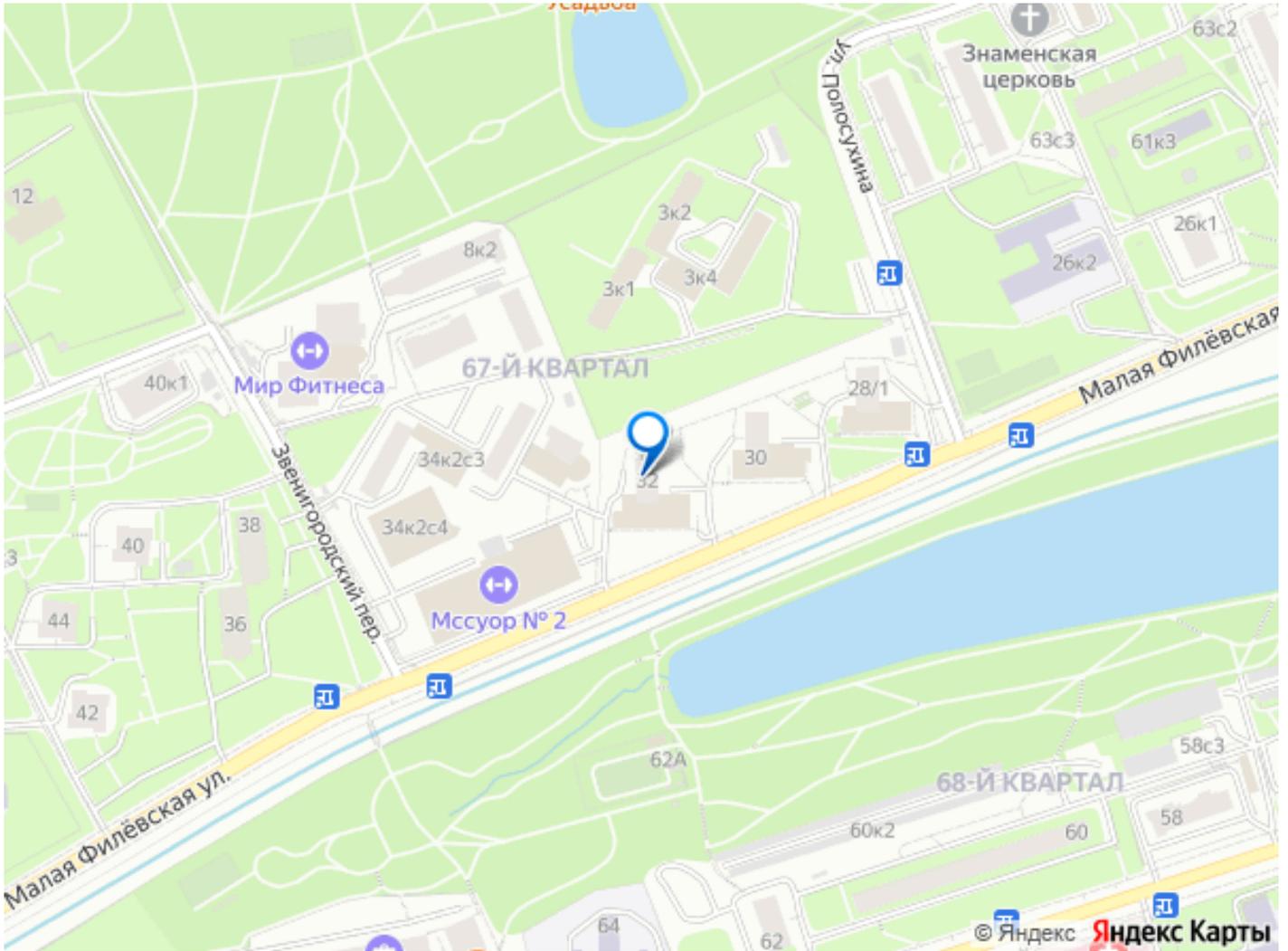
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 2-комнатная квартира с продуманной планировкой, идеальным наполнением и выполненным капитальным ремонтом. В квартире выполнена замена стяжки с укладкой шумомзоляции, возведены новые перегородки из пазогребневых блоков, водоснабжение выполнено на материалах рехау, установлен аквастоп и проточный водонагреватель; современная электрика предусматривает несколько сценариев освещения, разные уровни подсветки, проходные выключатели, большое количество розеток, электрокарнизы, теплый пол. В квартире предусмотрено большое количество мест хранения, включая кровать с подъемным механизмом. В квартире установлено 2 кондиционера, встроенный холодильник, стиральная, посудомоечная машины, электрический духовой шкаф, 3-х комфорочная варочная панель, микроволновая печь, вытяжка. Квартира полностью готова к проживанию. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой в пешей доступности от 3-х станций метро: Кунцевская, Пионерская, МЦК Кунцевская, дом примыкает к Филевскому парку, зайти в парк возможно без перехода дорог. В непосредственной близости от дома располагается вся инфраструктура: школы,

сады, поликлиники, ТЦ. Один собственник,  
свободная продажа, в квартире никто не  
прописан, документы готовы к сделке.  
Звоните, просмотр возможен в удобное для  
Вас время.





Move.ru - вся недвижимость России