

Степан Романов, Homearr

79820865447

🕒 Создано: 01.04.2026 в 23:13

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 07:00

Москва, Мурманский проезд, 6

15 965 000 ₹

Москва, Мурманский проезд, 6

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

Улица

[проезд Мурманский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

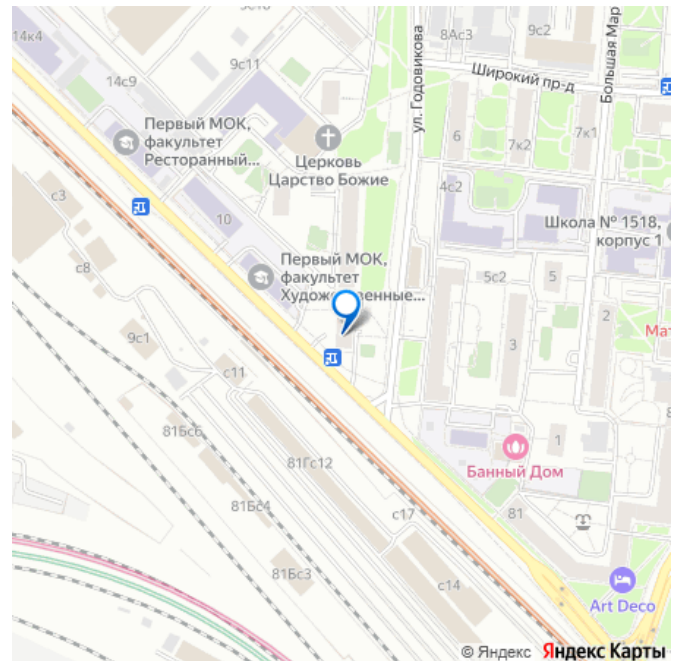
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Номер лота: 100392. Продается двухкомнатная квартира в пешей доступности от м. «Рижская» (1000 м) и Рижского вокзала. Отличная транспортная доступность и развитая инфраструктура рынка делают это место максимально удобным для жизни в городе. Ключевые характеристики: Вид из окон: во внутренний тихий двор, оборудованный детскими площадками. Никакого лишнего шума. Приватность: наличие закрывающегося приквартирного коридора. На этаже всего 4 квартиры — это минимизирует соседское беспокойство и дает дополнительное пространство для хранения. Удобства: пассажирский лифт, мусоропровод, газовая плита, центральные коммуникации (отопление от ТЭЦ, ГВС, канализация). О состоянии дома: Дом перспективный. По программе капитального ремонта «Инновация» в текущем году не проходит, но включение в программу ожидается в ближайшее время, что является дополнительным плюсом для долгосрочного проживания. В квартире предусмотрено все необходимое: две комнаты, кухня,

совмещенный санузел с ванной, прихожая. Подойдет как для собственного проживания, так и в качестве надежного актива. Остается мебель и холодильник. Инфраструктура: Внутренний тихий двор, оборудованный детскими площадками. Никакого лишнего шума. В пешей доступности школы. Магазин через дорогу. Рядом находится Рижский рынок и крупный ТЦ «Европолис». Удобный выезд на проспект Мира. Метро в шаговой доступности. Документы: Один собственник. Без обременений. Свободная продажа. Все документы готовы к сделке.



