

Создано: 02.10.2025 в 15:39

Обновлено: 27.01.2026 в 11:46

<https://move.ru/objects/9285424383>

Марина Шепелева, Homeapp

79820865447

Москва, Красноармейская улица, 7

14 950 000 ₽

Москва, Красноармейская улица, 7

Округ

[САО, район Аэропорт](#)



Улица

[улица Красноармейская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

20 м²

5 м²

Площадь кухни

39.1 м²

Общая площадь

1/8

Этаж

Продам

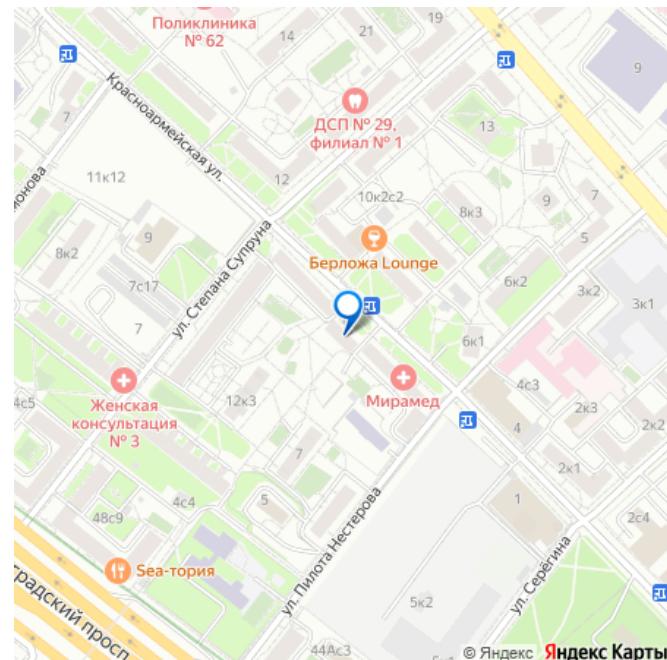
Тип сделки

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

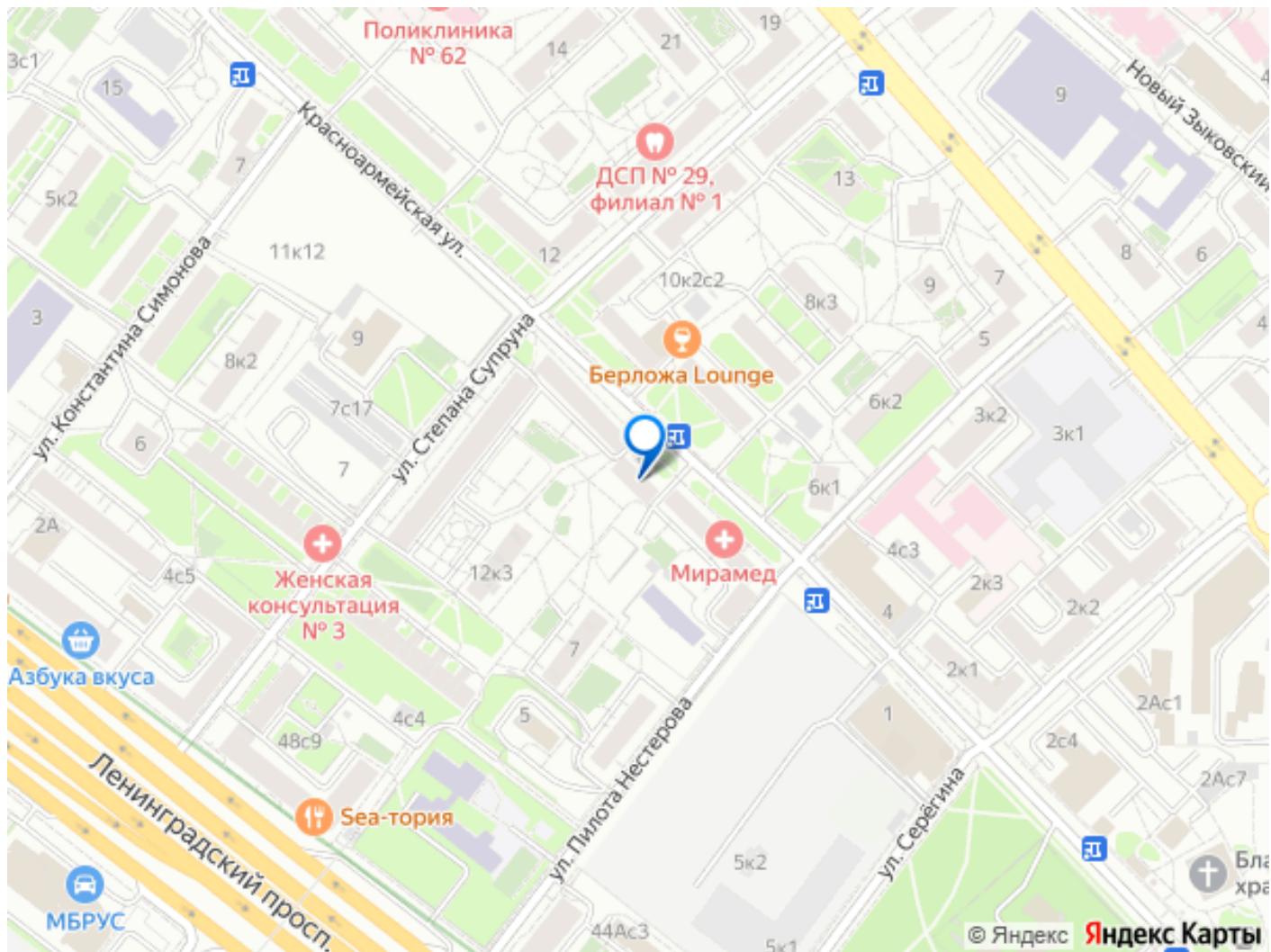
Описание

Номер лота: 95329. Это идеальное сочетание уюта, практичности и выгодного расположения. Кому подойдет эта квартира: - Молодой семье с детьми, оценившей удобство первого этажа. - Парам, ищущим свой первый уютный дом в центре города. - Инвесторам, как выгодное вложение в недвижимость с высоким потенциалом аренды. - Людям преклонного возраста, для которых отсутствие лестничных пролетов — ключевой фактор. Ключевые преимущества: - Практичный первый этаж: Идеально подходит для семей с маленькими детьми, пожилых людей или домашних животных. Вам не придется преодолевать ступеньки с коляской или тяжелыми сумками. Быстрый выход на улицу. - Удобная планировка: Квартира имеет четкое зонирование: две изолированные комнаты и просторная кухня. Это позволяет комфортно разместиться как семье из нескольких человек, так и использовать одну из комнат в качестве кабинета или гостевой. - Готовый ремонт: В квартире выполнен свежий, современный ремонт. Чистовая отделка позволяет заехать и жить, внося лишь минимальные корректировки

под свой вкус. Все помещения светлые и уютные. Состояние и коммуникации: Квартира полностью готова к проживанию. Установлены новые металлопластиковые стеклопакеты, обеспечивающие тишину и сохранение тепла. Электрическая проводка и сантехника в отличном состоянии. Возможна легкая адаптация планировки под ваши нужды. Оперативный показ квартиры!

Инфраструктура: Транспорт Рядом станции метро «Аэропорт» (5-7 мин. пешком) и «Динамо». Остановки наземного транспорта, удобный выезд на Ленинградский проспект и ТТК. Образование и развитие В шаговой доступности несколько детских садов и школ (1576, «Школа здоровья»). Близко МАИ и МФПУ «Синергия». Есть детские центры и библиотека. Медицина Рядом взрослая и детская поликлиники, стоматологии, медицинский центр «Медси» на Ленинградском проспекте. Торговля и услуги В пешей доступности супермаркеты «Ашан», «ВкусВилл», «Перекрёсток», рынок «Аэропорт». Много салонов красоты, отделений банков и аптек. Отдых и спорт В 10 минутах парк «Дубки». Рядом спортивный комплекс «Динамо», бассейны, фитнес-клубы. Много кафе и ресторанов разного ценового уровня. Район обладает развитой, сбалансированной инфраструктурой для комфортной жизни. Документы: Наследство - завещание (внутри семьи)





Move.ru - вся недвижимость России