

Создано: 03.11.2025 в 01:04

Обновлено: 20.01.2026 в 08:35

<https://move.ru/objects/9286282947>

## Собственник

**79853185932**

**Москва, Новозаводская улица, 2К9**

**19 900 000 ₽**

Москва, Новозаводская улица, 2К9

Округ

для заметок

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[улица Новозаводская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

23.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

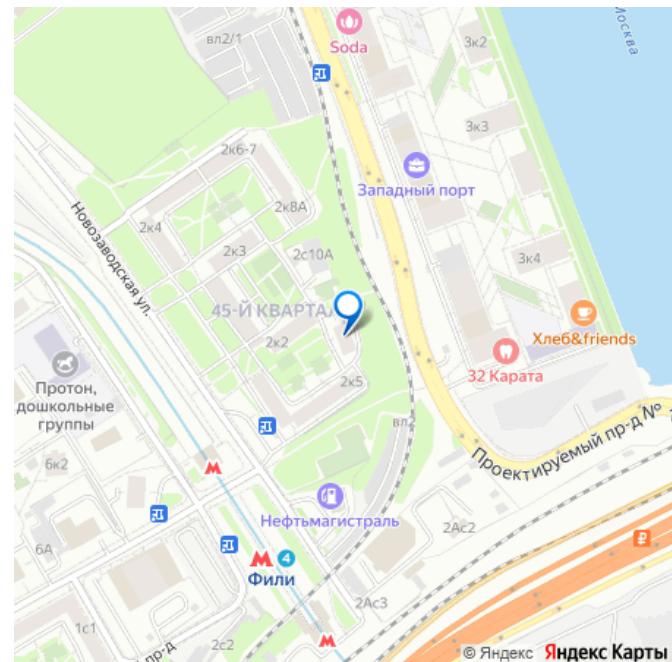
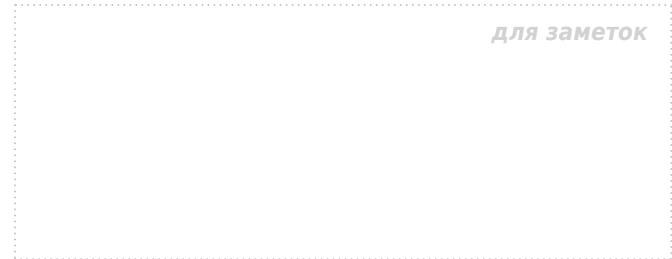
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Риэлторам не беспокоить! Расположение и транспортная доступность: Адрес: Москва, Новозаводская улица Метро: Фили — 2

минуты пешком Район: престижный Западный округ, Филёвский парк Описание квартиры Планировка: функциональная однокомнатная квартира Ремонт:

качественный ремонт 2018 года

Особенности: Современная шумоизоляция окон и входной двери (обновлены в 2023 году) Полностью готова к проживанию

Возможность перепланировки в двухкомнатную квартиру (отгородив кухню)

Инфраструктура и окружение Развитая инфраструктура района: Магазины и супермаркеты Детские сады и школы Фитнес-центры Кафе и рестораны Территория дома:

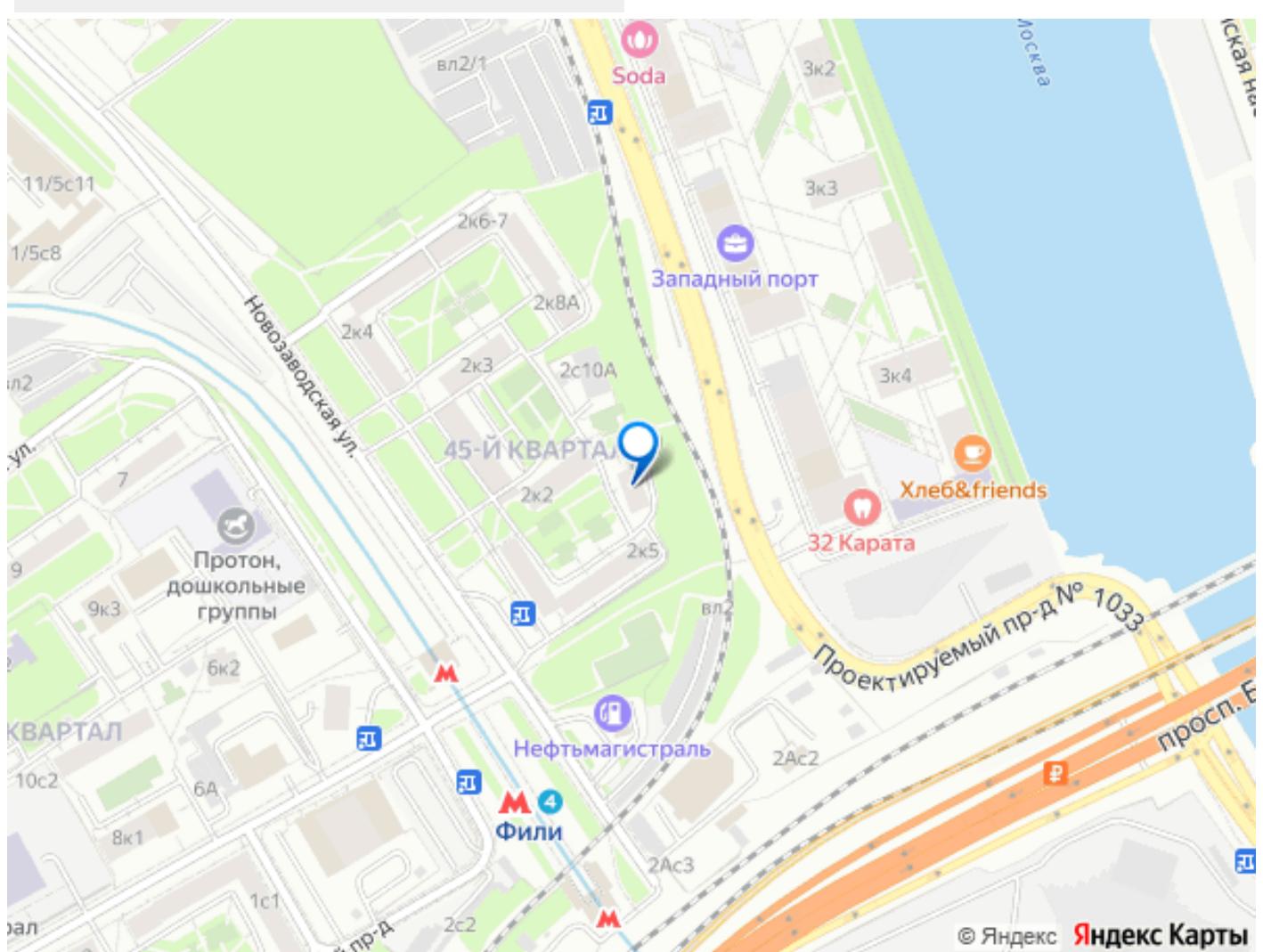
Благоустроенный зеленый двор Закрытая территория со шлагбаумами Удобная

парковка Спокойные соседи Преимущества локации Места для отдыха: Парк Фили Парк Победы Живописная набережная с видом на Москву-Сити Идеальное предложение для тех, кто ценит: Удобное расположение

Комфортную городскую среду Возможность для личного пространства Потенциал для

перепланировки Квартира полностью готова к проживанию и не требует дополнительных вложений. Подходит как для собственного проживания, так и для инвестиций. За дополнительной информацией и для организации просмотра обращайтесь Квартира в собственности более 5 лет. 1 собственник





Move.ru - вся недвижимость России