

Создано: 17.01.2026 в 21:29

Обновлено: 22.01.2026 в 21:15

<https://move.ru/objects/9288279401>

**Ольга Малова, Самолет Плюс Москва**

**79863143030**

**Москва, Криворожская улица, 7**

**15 000 000 ₽**

Москва, Криворожская улица, 7

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Улица

[улица Криворожская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

23.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.2 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

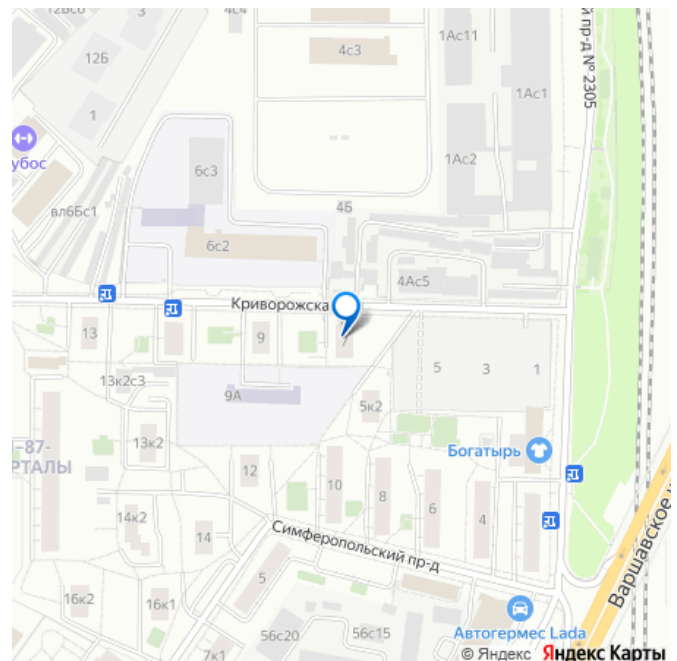
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

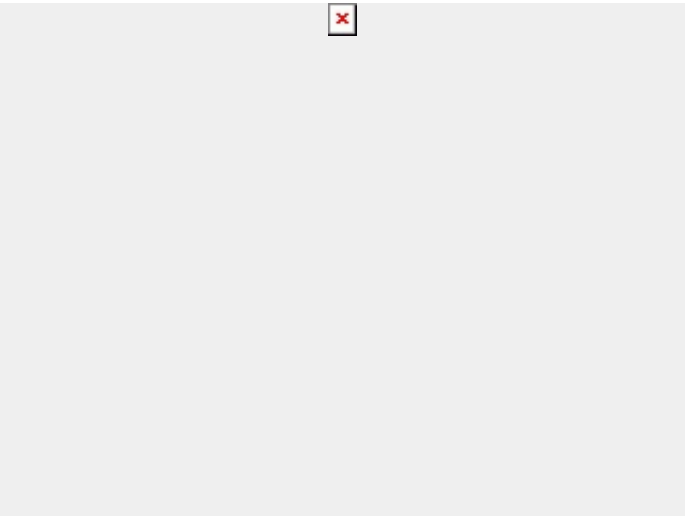
для заметок

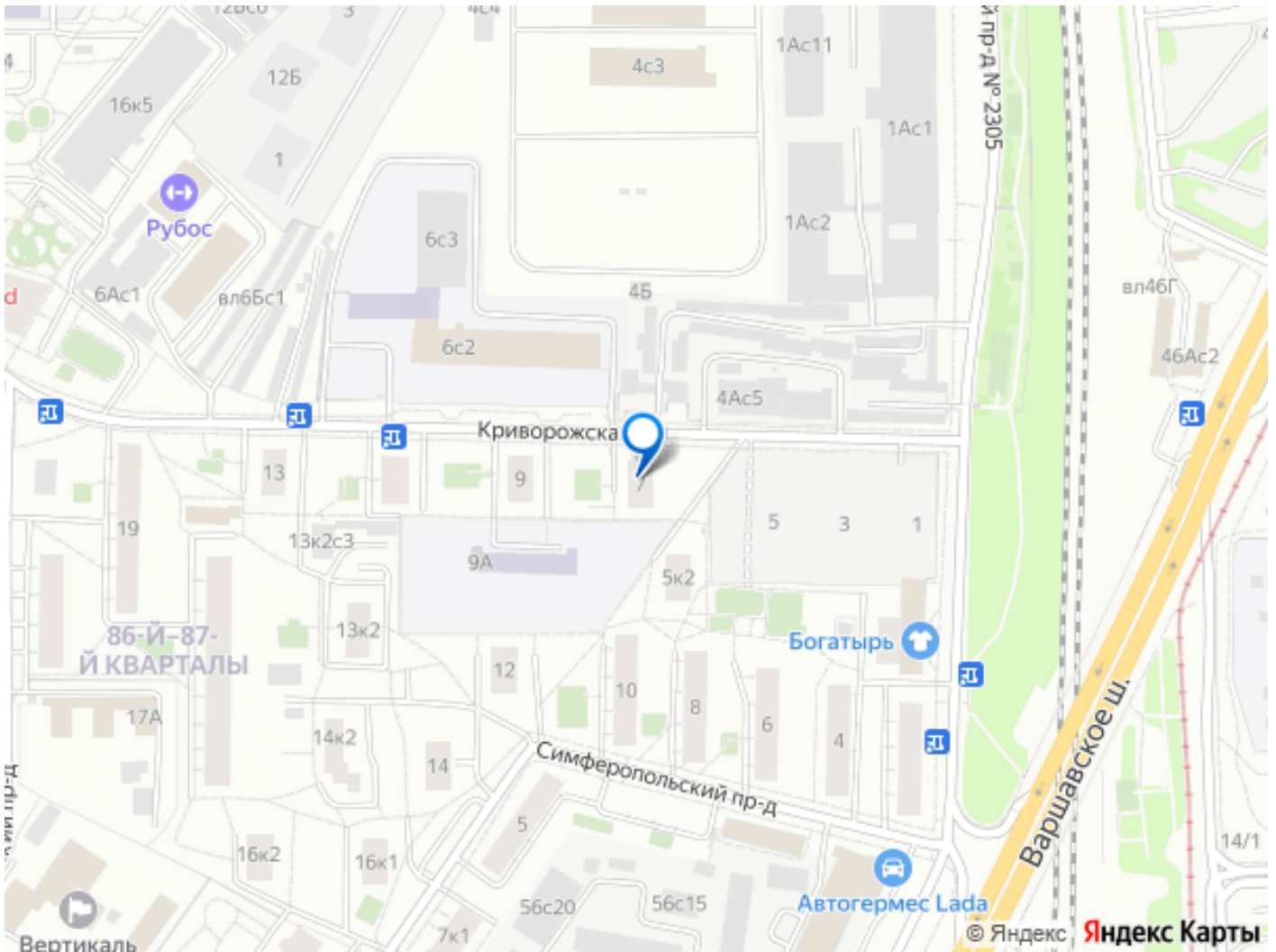


## Описание

Арт. 128716328 Продается 2-комнатная квартира с ремонтом у м. Нагорная (10 мин пешком) О КВАРТИРЕ: Компактная двухкомнатная квартира площадью 39,2 кв.м с изолированными комнатами удобной планировки. Идеальный вариант для пары или семьи с ребенком. Выполнен качественный капитальный ремонт — все остается новым владельцам. Ключевые особенности: Кухня 6,5 кв.м с выходом на застекленный балкон. Совмещенный санузел. Чистый одноподъездный дом с двумя лифтами. в 2020 году в доме был проведен капитальный ремонт. Закрытый тамбур всего на 4 квартиры, что обеспечивает дополнительную тишину и приватность. Спокойные соседи и ухоженный подъезд. ИНФРАСТРУКТУРА: Расположение — главное преимущество. Станция метро «Нагорная» находится в 10 минутах неспешной ходьбы. Рядом с домом — автобусная остановка и быстрый выезд на Варшавское шоссе. Для комфортной жизни в шаговой доступности есть все необходимое: Для семьи - детский сад во дворе, еще одна школа и садик неподалеку (образовательные комплексы 504 и 1450 «Олимп») Торговля - магазины первой необходимости и крупный торговый центр через дорогу. Спорт и отдых - в 20 минутах ходьбы расположена лесопарковая зона «Коробковский сад», горнолыжный парк «Кант», Парк Вершинина, сквер Ефросинии Московской. УСЛОВИЯ СДЕЛКИ: Квартира предлагается к продаже на прозрачных условиях. Сделка альтернативная. Объект приватизирован в 2009 году, один собственник. Прописанная семья выпишется

в рамках сделки. Это готовое, ухоженное  
жилье в тихом доме с развитой  
инфраструктурой — решение для тех, кто  
ценит удобство и не хочет тратить время на  
ремонт.





Move.ru - вся недвижимость России