

Создано: 04.02.2026 в 14:41

Обновлено: 08.02.2026 в 08:26

<https://move.ru/objects/9289302556>

Собственник

79166041800

Москва, улица Коновалова, 20к1

17 700 000 ₽

Москва, улица Коновалова, 20к1

Округ

для заметок

[ЮВАО, Рязанский район](#)

Улица

[улица Коновалова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

23.8 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

39.2 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

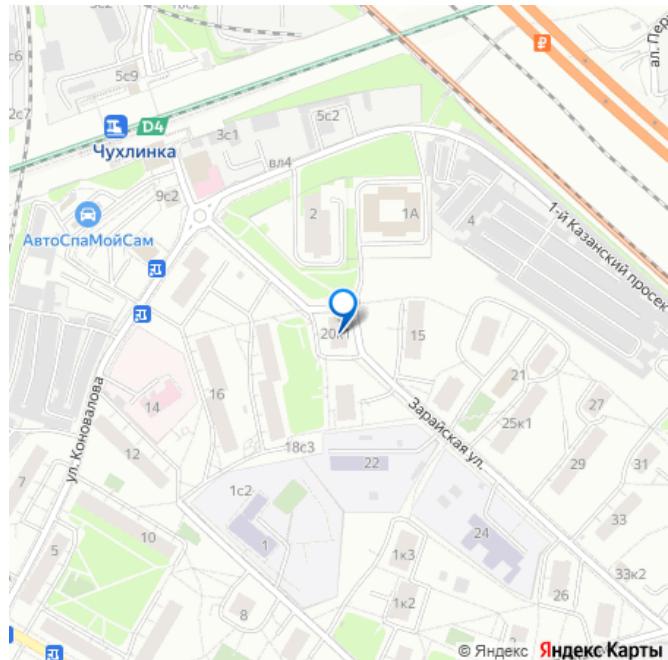
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Риелторов просьба не беспокоить.

Собственник! Уютная квартира со свежим
стильным ремонтом, полностью
соответствует фото, продаётся именно она. В
квартире произведен капитальный ремонт.

Полная замена всех коммуникаций:
электрики и сантехники, остеклен балкон. В
отделке подобраны современные
качественные материалы. Вся новая мебель,
техника и декор остаются будущему
владельцу. После ремонта никто не жил.

Интерьер квартиры выполнен в спокойных
классических тонах, с добавлением
благородного оливкового цвета. Общая
площадь 39,2 м², без учёта балкона (~3
кв.м). Предусмотрено несколько сценариев
освещения. Грамотная планировка, любую из
комнат можно дополнить на свое
усмотрение. Просторная спальня с большим
гардеробным шкафом, туалетным столиком и
кроватью с подъемным механизмом.

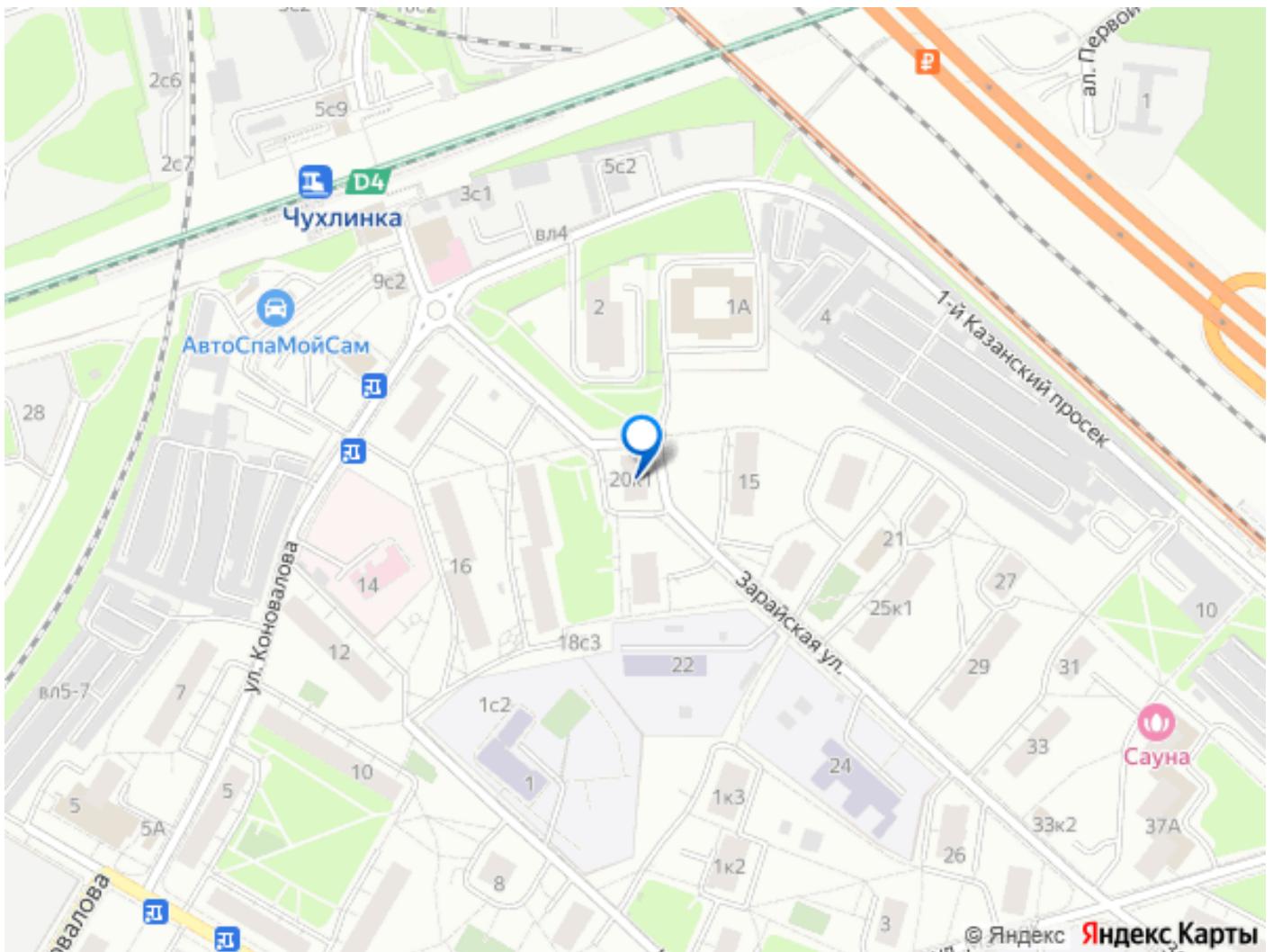
Гостиная с раскладным диваном и ТВ зоной.
Кухня укомплектована холодильником,
варочной панелью, духовым шкафом,
вытяжкой и посудомоечной машиной.

Совмещенный санузел с тропическим душем
и полноценной ванной. Установлена
стиральная машина. Просторный коридор с
вместительным гардеробным шкафом с

зеркальными дверями, консольный столик.
Дом очень теплый! Аккуратный подъезд,
добрые и отзывчивые соседи (закрытый
тамбур). В пешей доступности от дома школы
и детские сады, магазины, аптеки и досуг.
Возле дома (1 мин) находится автобусная
остановка с удобными маршрутами
электробусов. До ближайшего МЦД-4
Чухлинка - 2 мин; до МЦД-3 Перово, а также
Плющево - 6 мин; до станции метро
Стахановская - 12 мин пешком. Удобная
транспортная развязка для владельцев
автомобилем. Неподалеку от дома, всего в 10
минутах ходьбы, находится Кусковский
лесопарк со множеством различных беседок,
детских площадок, зон отдыха и барбекю,
спортивных площадок, дорожек для бега и
велосипедных прогулок, скейтпарков,
россыпью малых и больших прудов, в венце
которого возвышается красивый музей-
заповедник усадьба Кусково. Прозрачная юр.
история квартиры. ДКП. Свободная продажа.
Один взрослый собственник. Без
обременений и зарегистрированных лиц.
Полная стоимость в ДКП.







Move.ru - вся недвижимость России