

🕒 Создано: 04.02.2026 в 14:41

Обновлено: 08.02.2026 в 08:26

Собственник

79166041800

Москва, улица Коновалова, 20к1

17 700 000 ₽

Москва, улица Коновалова, 20к1

Округ

[ЮВАО, Рязанский район](#)

Улица

[улица Коновалова](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

23.8 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

39.2 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

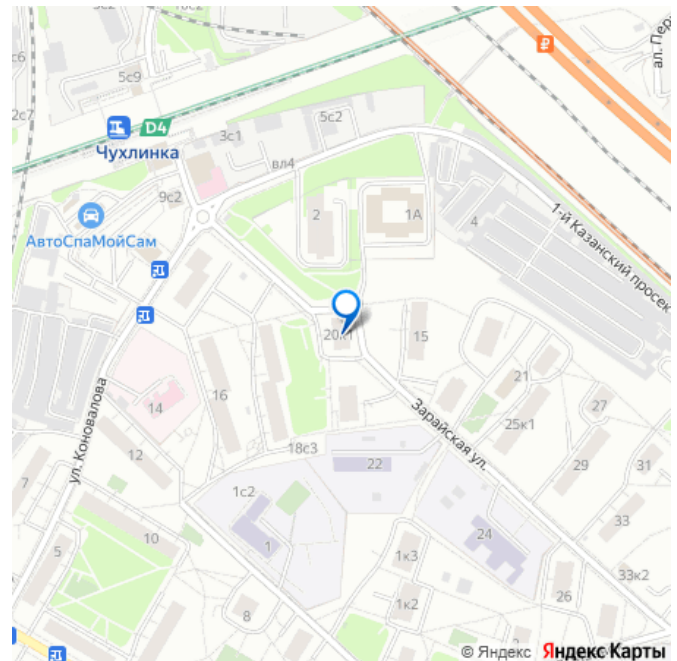
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Риелторов просьба не беспокоить.

Собственник! Уютная квартира со свежим стильным ремонтом, полностью соответствует фото, продаётся именно она. В квартире произведен капитальный ремонт.

Полная замена всех коммуникаций: электрики и сантехники, остеклен балкон. В отделке подобраны современные качественные материалы. Вся новая мебель, техника и декор остаются будущему владельцу. После ремонта никто не жил.

Интерьер квартиры выполнен в спокойных классических тонах, с добавлением благородного оливкового цвета. Общая площадь 39,2 м2, без учёта балкона (~3 кв.м). Предусмотрено несколько сценариев освещения. Грамотная планировка, любую из комнат можно дополнить на свое усмотрение. Просторная спальня с большим гардеробным шкафом, туалетным столиком и кроватью с подъемным механизмом.

Гостиная с раскладным диваном и ТВ зоной.

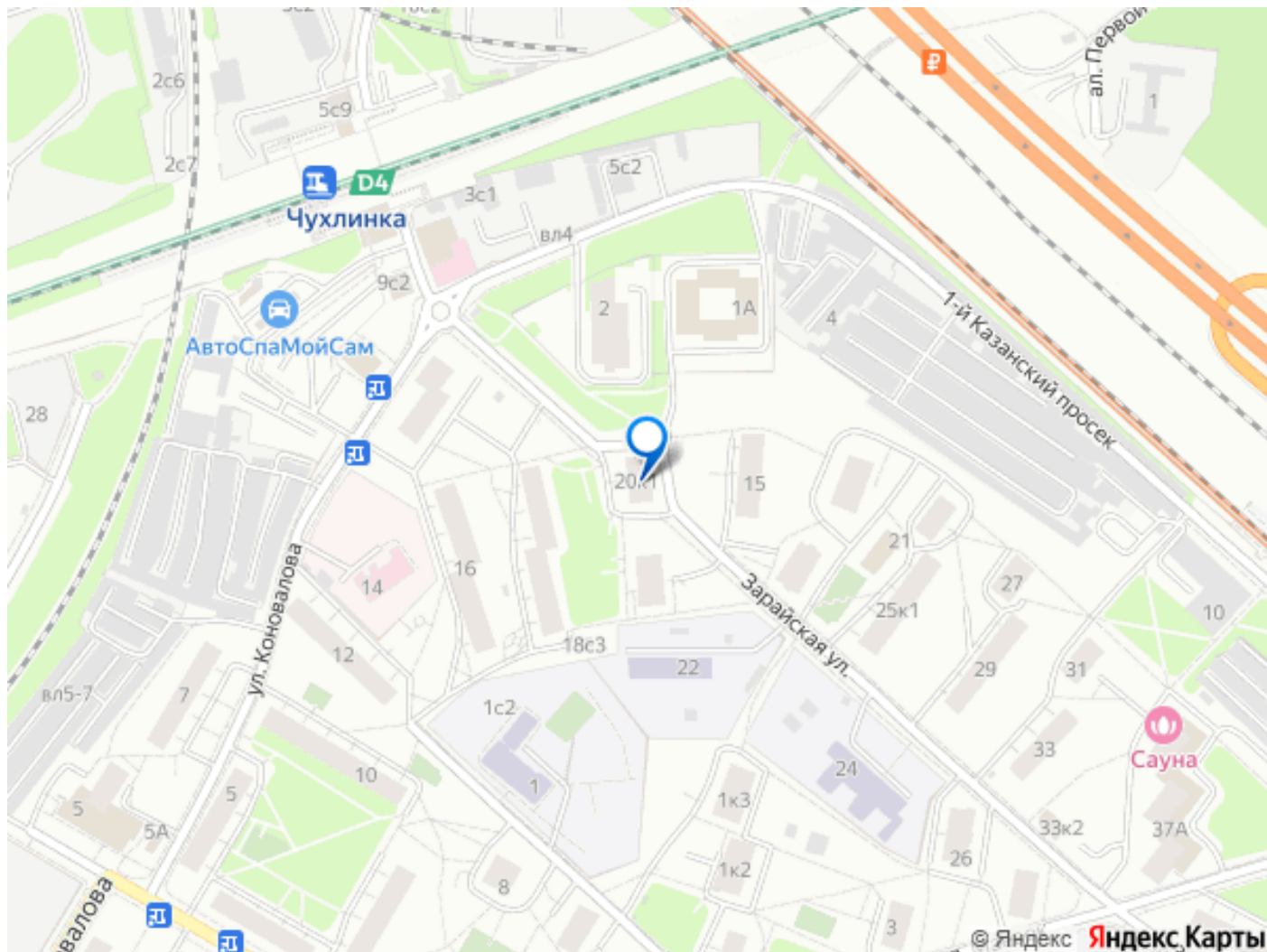
Кухня укомплектована холодильником, варочной панелью, духовым шкафом, вытяжкой и посудомоечной машиной.

Совмещенный санузел с тропическим душем и полноценной ванной. Установлена стиральная машина. Просторный коридор с вместительным гардеробным шкафом с

зеркальными дверями, консольный столик.
Дом очень теплый! Аккуратный подъезд,
добрые и отзывчивые соседи (закрытый
тамбур). В пешей доступности от дома школы
и детские сады, магазины, аптеки и досуг.
Возле дома (1 мин) находится автобусная
остановка с удобными маршрутами
электробусов. До ближайшего МЦД-4
Чухлинка - 2 мин; до МЦД-3 Перово, а также
Плющево - 6 мин; до станции метро
Стахановская - 12 мин пешком. Удобная
транспортная развязка для владельцев
автомобилем. Неподалеку от дома, всего в 10
минутах ходьбы, находится Кусковский
лесопарк со множеством различных беседок,
детских площадок, зон отдыха и барбекю,
спортплощадок, дорожек для бега и
велосипедных прогулок, скейтпарков,
россыпью малых и больших прудов, в венце
которого возвышается красивый музей-
заповедник усадьба Кусково. Прозрачная юр.
история квартиры. ДКП. Свободная продажа.
Один взрослый собственник. Без
обременений и зарегистрированных лиц.
Полная стоимость в ДКП.







Move.ru - вся недвижимость России