

🕒 Создано: 10.04.2026 в 05:24

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 19:14

Аркадий Николаевич Алексеев,
Частный маклер

79678481940

Москва, Авиационная улица, 70К4

13 700 000 ₹

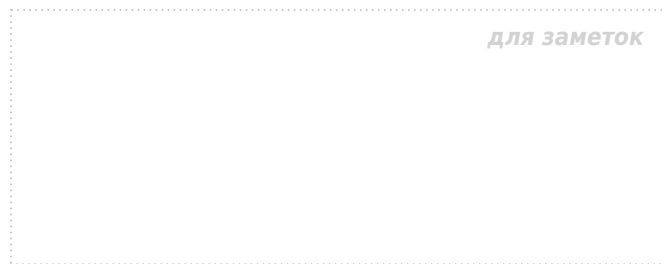
Москва, Авиационная улица, 70К4

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

Улица

[улица Авиационная](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

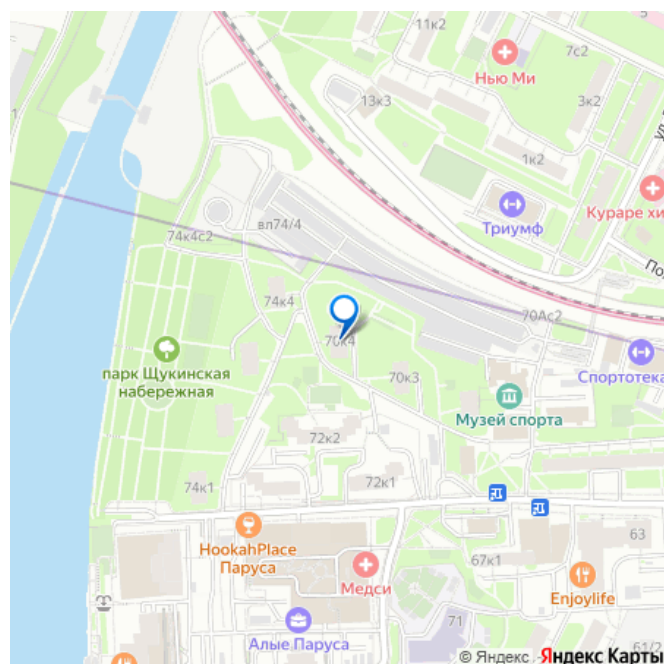
7 м²

Общая площадь

39.3 м²

Этаж

8/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

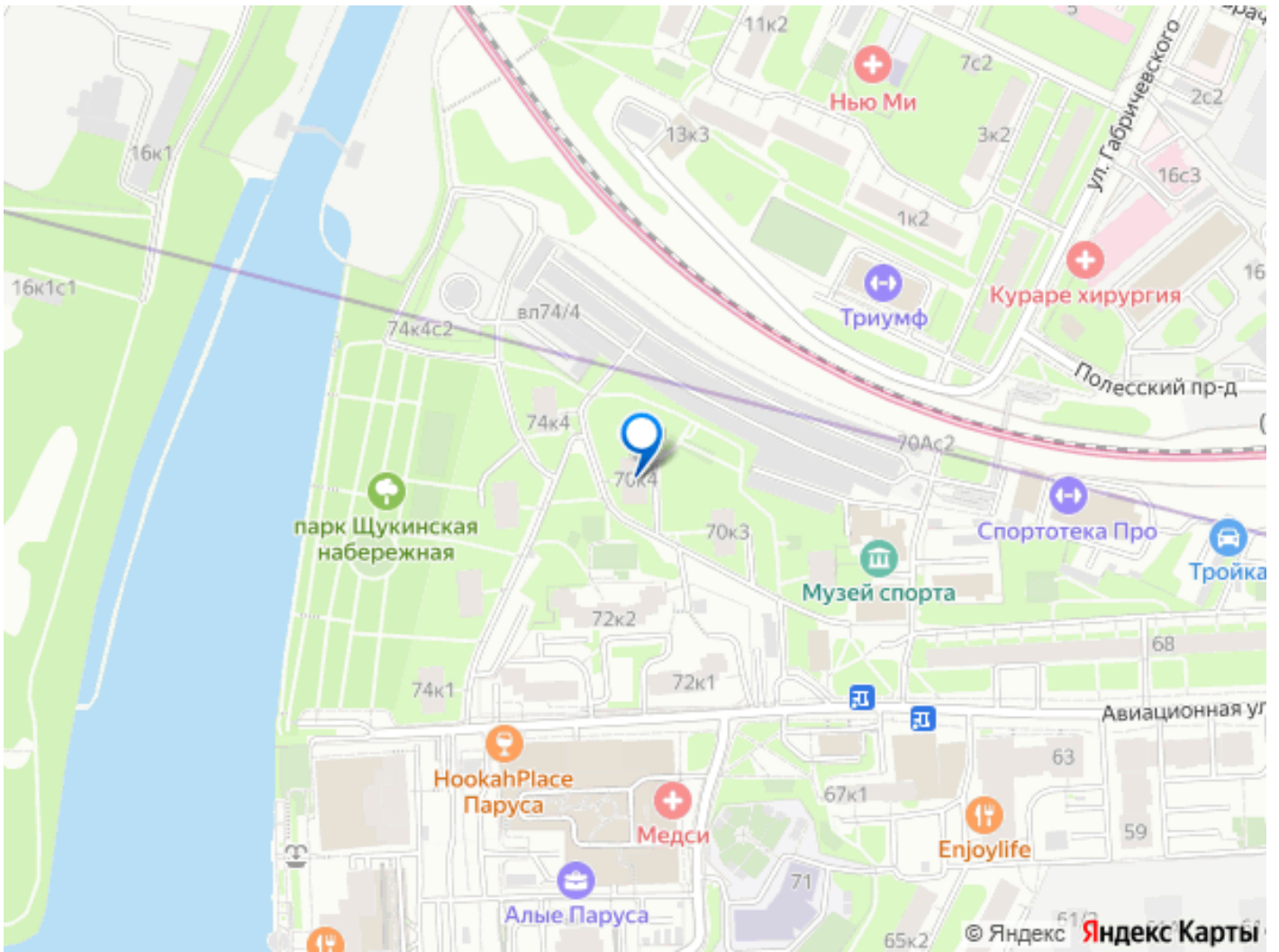
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается светлая 2-х комнатная квартира с окнами на две стороны - 39,3 + застекленный балкон (не входит в указанную площадь в ЕГРН). Окна во двор (слышно пение птиц), высокий этаж (8 этаж из 12). Комнаты изолированные 14 и 10 кв.м2. Санузел раздельный. Кухня 6,5 кв.м2. Высота потолков 2,5 м. Квартира укомплектованная для постоянного проживания, мебель могут оставить по желанию. Тамбур на 4 квартиры, два пассажирский лифта. Хорошие соседи. Домофон. Благоустроенный двор с детской и спортивной площадками. Зеленый район, хорошая экология дом расположен в двух шагах от Щукинской набережной с одноименным парком, а также окружен парками: Серебряный бор, Щукинский парк, парк Покровское -Стрешнево. Развитая инфраструктура для жизни школы, детские сады, клиники и магазины в шаговой доступности. В 7 минутах метро Щукинская, в 5 минутах МЦД Щукинская. Один взрослых собственник (наследство по закону от супруги), без обременений и ограничений, никто не прописан, обременений нет, ипотека возможна, полная стоимость в договоре, не единственное жилье собственника, свободная продажа. Показы по договоренности. Квартира юридически

чистая и подходит под ипотеку, поможем в получении специальных условий и преференций по ипотеке. Профессиональная деятельность риэлтора застрахована на 20 миллионов.





Move.ru - вся недвижимость России