

Создано: 10.11.2025 в 12:03

Обновлено: 03.12.2025 в 10:08

<https://move.ru/objects/9286480516>

Марат Мухаметшин, Светайло,  
Ахсалба и Партнёры

**79230768931**

Москва, Измайловское шоссе, 45

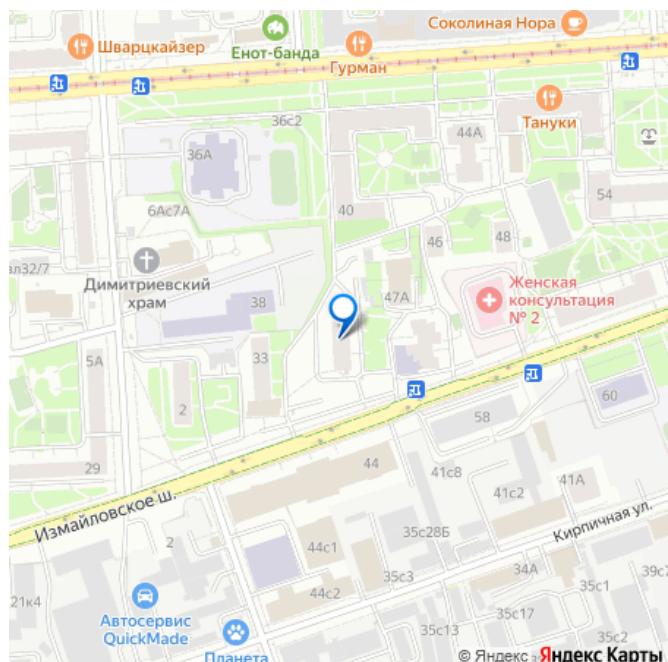
**12 900 000 ₽**

Москва, Измайловское шоссе, 45

Округ

[БАО, район Соколиная Гора](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

23.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.4 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

id:245. Светлая, уютная, двухкомнатная квартира, 39.2 кв.м, с отличной планировкой! Удобная кухня 6.7 кв.м с выходом на балкон и панорамным видом из окон. Изолированные комнаты 15 и 9 кв.м. Два балкона из кухни и комнаты. Санузел раздельный. Чистый подъезд, тихие, дружелюбные соседи. Во дворе свободная парковка. Отличная локация и транспортная доступность. До метро 15 минут пешком, рядом школы, детские сады, поликлиника, магазины, ТРЦ Семёновский, в пешей доступности Измайловский парк! Два взрослых собственника, быстрый выход на сделку. Покупателю: - бесплатное сопровождение сделки; - квалифицированная помощь в получение ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней; - специальные скидки 0.3-1; - возможность подачи заявок одновременно до 10 банков, высокая степень одобрения; - индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом госпрограмм, акций! Звоните, с удовольствием отвечу на все ваши вопросы!

✗

✗

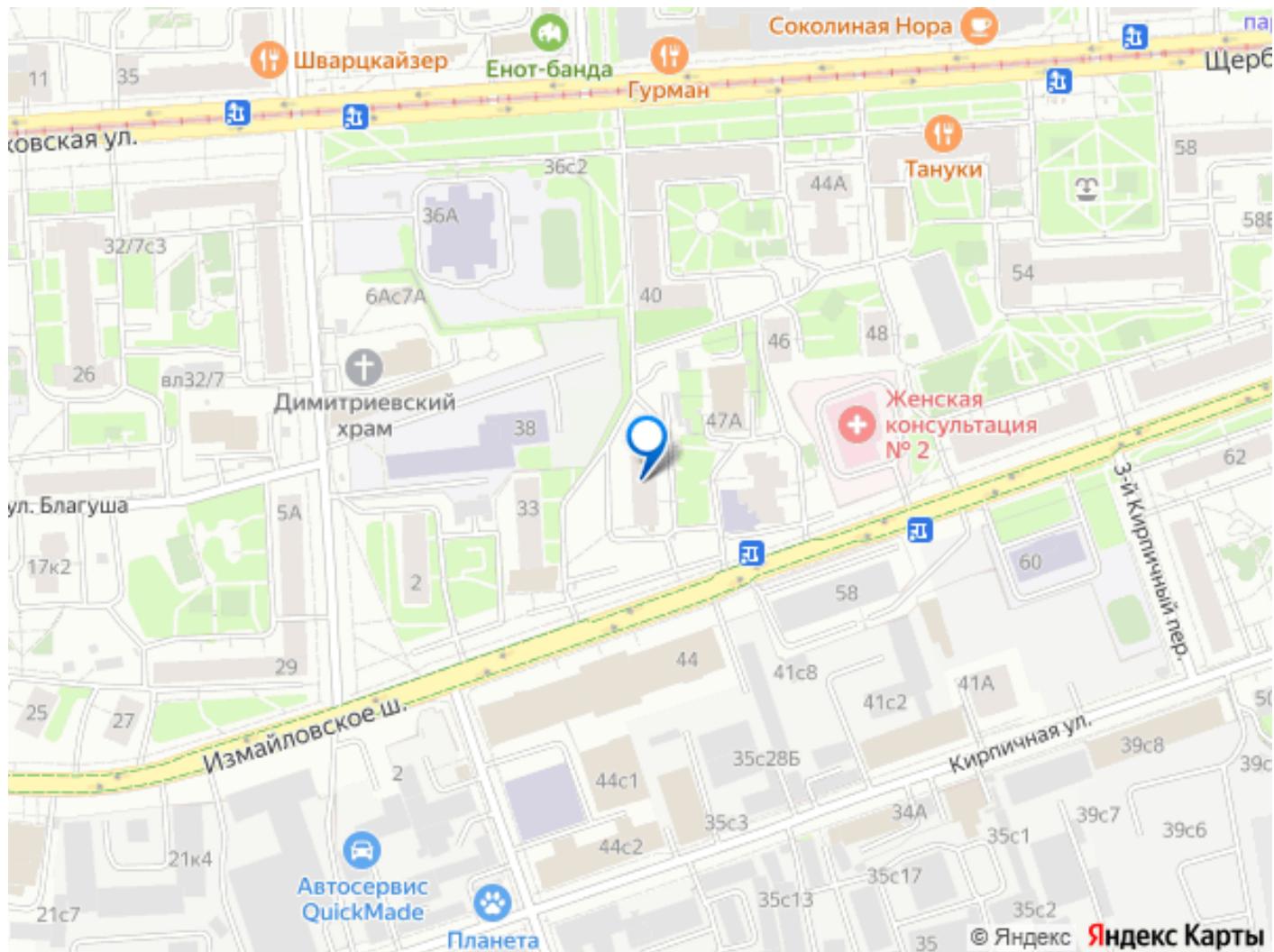
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России