

Создано: 29.01.2026 в 20:16

Обновлено: 29.01.2026 в 21:20

<https://move.ru/objects/9288563114>

Кристина Игорьевна Новикова, Этажи
Москва

79337869814

Москва, улица Малое Понизовье, 3

16 400 000 ₽

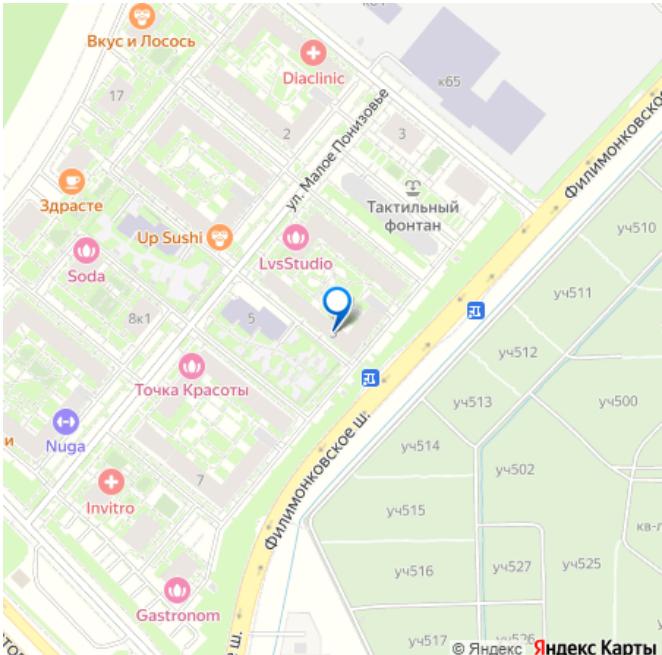
Москва, улица Малое Понизовье, 3

Округ

[НАО, район СП Сосенское](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

2

Площадь кухни

19.5 м²

Общая площадь

39.5 м²

Этаж

13/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Номер в базе: 10791292. Уютная евро
2комнатная квартира: комфорт и
продуманность в каждой детали! Общая
площадь: 39,5 м?. Жилая площадь: 20 м?.
Площадь кухни: 19,5 м?. Этаж: 13 из 15.
Санузел: совмещённый. Окна: выходят на
улицу, солнечная сторона. Ремонт:
дизайнерский с дорогой современной
техникой Мебель: встроенная кухня. Техника:
кондиционер, холодильник, посудомоечная
машина. Способ продажи: свободная.
Ипотека: возможна. Почему эта квартира —
ваш идеальный выбор? Представьте
пространство, где каждая деталь продумана
для вашего комфорта: кухня-гостиная и
отдельная комната позволяет зонировать
жизнь так, как удобно именно вам. Ключевые
преимущества Просторная кухнягостиная
(19,5 м?). Идеальное место для семейных
ужинов, дружеских посиделок и кулинарных
экспериментов. Светлые комнаты. Окна на
солнечную сторону наполняют пространство
естественным светом, создавая атмосферу
тепла и уюта. Высокие потолки (2,8 м).
Визуально расширяют пространство и
добавляют ощущение свободы. Готовая
инфраструктура. Район с развитой сетью
магазинов, школ, детских садов и
поликлиник — всё в шаговой доступности.
Удобный этаж (13й). Баланс между тишиной
верхних этажей и доступностью без долгого
ожидания лифта. Что уже есть в квартире?
Дизайнерский ремонт — свежий, аккуратный,
без лишних затрат на стартовый ремонт.
Встроенная кухня — функциональное
решение для хранения и готовки. Бытовая
техника: кондиционер (комфортный
микроклимат в любое время года);
холодильник (готов к использованию);

посудомоечная машина (экономия времени и сил). Для кого эта квартира? Семьи с детьми: изолированные комнаты позволяют организовать личное пространство для каждого. Молодые профессионалы: близость к инфраструктуре и транспортная доступность экономят время. Инвесторы: ликвидный объект в востребованном районе с потенциалом роста стоимости. Условия сделки Свободная продажа — быстрый выход на сделку. Ипотека поддерживается — поможем с одобрением с условиями по ставке от 12,99%. Полная юридическая чистота — все документы готовы к оформлению. Не упустите шанс! Эта квартира сочетает функциональность, комфорт и выгодное расположение. Звоните, чтобы записаться на просмотр и обсудить детали сделки. Ваш новый дом ждёт вас! Код пользователя: 98647



