

Создано: 29.01.2026 в 20:16

Обновлено: 29.01.2026 в 21:20

Москва, улица Малое Понизовье, 3

16 400 000 ₽

Москва, улица Малое Понизовье, 3

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

19.5 м²

Общая площадь

39.5 м²

Этаж

13/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

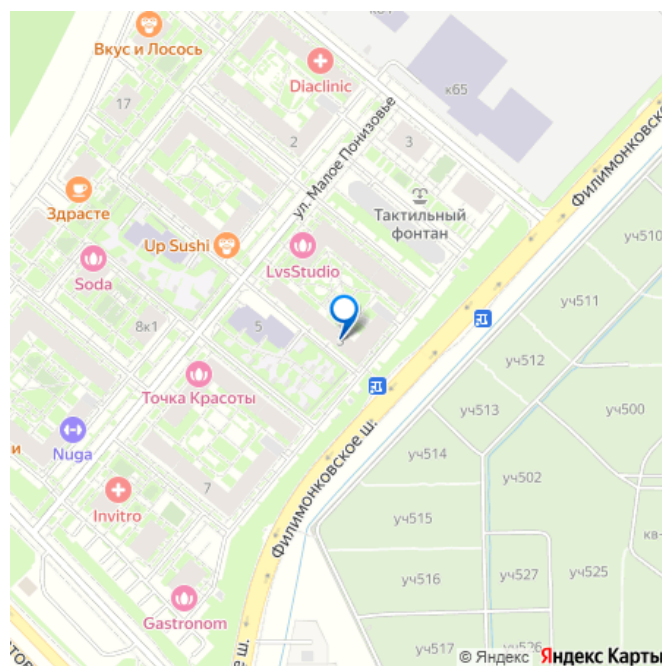
возможна ипотека, лифт, парковка

<https://move.ru/objects/9288563114>

**Кристина Игорьевна Новикова, Этажи
Москва**

79337869814

для заметок



Описание

Номер в базе: 10791292. Уютная евро 2комнатная квартира: комфорт и продуманность в каждой детали! Общая площадь: 39,5 м?. Жилая площадь: 20 м?. Площадь кухни: 19,5 м?. Этаж: 13 из 15. Санузел: совмещённый. Окна: выходят на улицу, солнечная сторона. Ремонт: дизайнерский с дорогой современной техникой Мебель: встроенная кухня. Техника: кондиционер, холодильник, посудомоечная машина. Способ продажи: свободная. Ипотека: возможна. Почему эта квартира — ваш идеальный выбор? Представьте пространство, где каждая деталь продумана для вашего комфорта: кухня-гостиная и отдельная комната позволяет зонировать жизнь так, как удобно именно вам. Ключевые преимущества Просторная кухнягостиная (19,5 м?). Идеальное место для семейных ужинов, дружеских посиделок и кулинарных экспериментов. Светлые комнаты. Окна на солнечную сторону наполняют пространство естественным светом, создавая атмосферу тепла и уюта. Высокие потолки (2,8 м). Визуально расширяют пространство и добавляют ощущение свободы. Готовая инфраструктура. Район с развитой сетью магазинов, школ, детских садов и поликлиник — всё в шаговой доступности. Удобный этаж (13й). Баланс между тишиной верхних этажей и доступностью без долгого ожидания лифта. Что уже есть в квартире? Дизайнерский ремонт — свежий, аккуратный, без лишних затрат на стартовый ремонт. Встроенная кухня — функциональное решение для хранения и готовки. Бытовая техника: кондиционер (комфортный микроклимат в любое время года); холодильник (готов к использованию);

посудомоечная машина (экономия времени и сил). Для кого эта квартира? Семьи с детьми: изолированные комнаты позволяют организовать личное пространство для каждого. Молодые профессионалы: близость к инфраструктуре и транспортная доступность экономят время. Инвесторы: ликвидный объект в востребованном районе с потенциалом роста стоимости. Условия сделки Свободная продажа — быстрый выход на сделку. Ипотека поддерживается — поможем с одобрением с условиями по ставке от 12,99%. Полная юридическая чистота — все документы готовы к оформлению. Не упустите шанс! Эта квартира сочетает функциональность, комфорт и выгодное расположение. Звоните, чтобы записаться на просмотр и обсудить детали сделки. Ваш новый дом ждёт вас! Код пользователя: 98647



