

Создано: 25.10.2025 в 15:03

Обновлено: 28.11.2025 в 11:30

<https://move.ru/objects/9286066072>

**Собственник**

**79337878791**

**Москва, улица Молостовых, 15К3**

**12 300 000 ₽**

Москва, улица Молостовых, 15К3

Округ

для заметок

[ВАО, район Ивановское](#)

Улица



[улица Молостовых](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

24.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

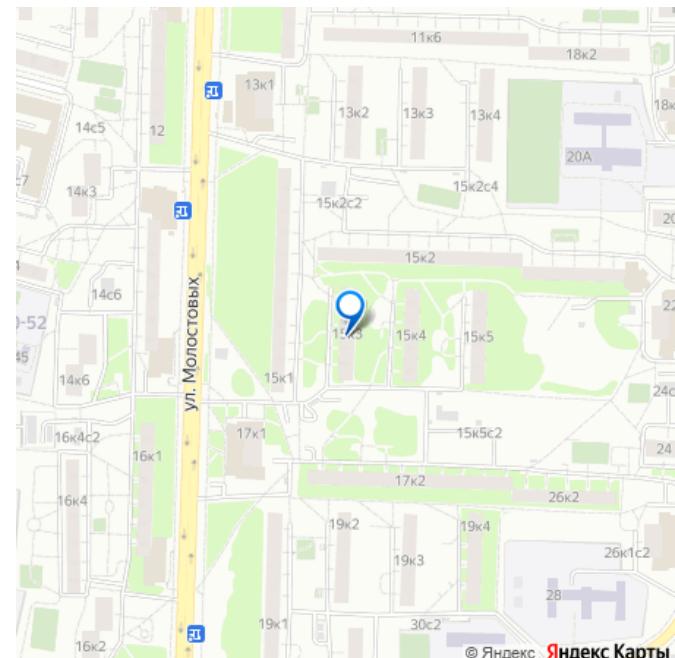
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Прошу агентов не беспокоить, работаю только со своим!!! Продаю или МЕНЯЮ (на 3-х комн.кв в этом же районе) уютную 2-комнатная квартиру в Москве на улице Молостовых, 15к3. Общая площадь составляет 39,60 кв. м, жилая площадь— 24.10 кв. м, кухня — 6,9 кв. м. Квартира расположена на 1 этаже 9-этажного кирпичного дома. Высота потолков — 2.50 м. Комнаты изолированные, санузел раздельный. В квартиру от всего дома заведена вода и ОТДЕЛЬНАЯ КАНАЛИЗАЦИЯ канализация. Над квартирой отсутствует санузел и кухня. Сделан капитальный ремонт замена труб, заливка пола, проведена нова электрика, замена радиаторов. Очень теплая (живем всю зиму с выключеными радиаторами т.к очень жарко) и уютная квартира с огромными окнами. Подъезд чистый, приличные соседи. Рядом с домом расположены школы, детские сады и клиники, поэтому все необходимое для жизни и развития детей находится в шаговой доступности. Вокруг множество магазинов, что позволяет легко совершать ежедневные покупки. До метро Новогиреево можно дойти пешком за 15 минут, до МЦД Новогиреево тоже 15 минут. Удобный выезд на Горьковское, Носовихинское и Рязанское шоссе. Один взрослый собственник. В собственности более 6 лет. Быстрый выход на сделку.

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

