

Создано: 08.11.2025 в 18:15

Обновлено: 04.12.2025 в 10:15

ОЛМИ, ОЛМИ

79856005467

Москва, улица Поляны, 5Ак2

13 500 000 ₽

Москва, улица Поляны, 5Ак2

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[улица Поляны](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

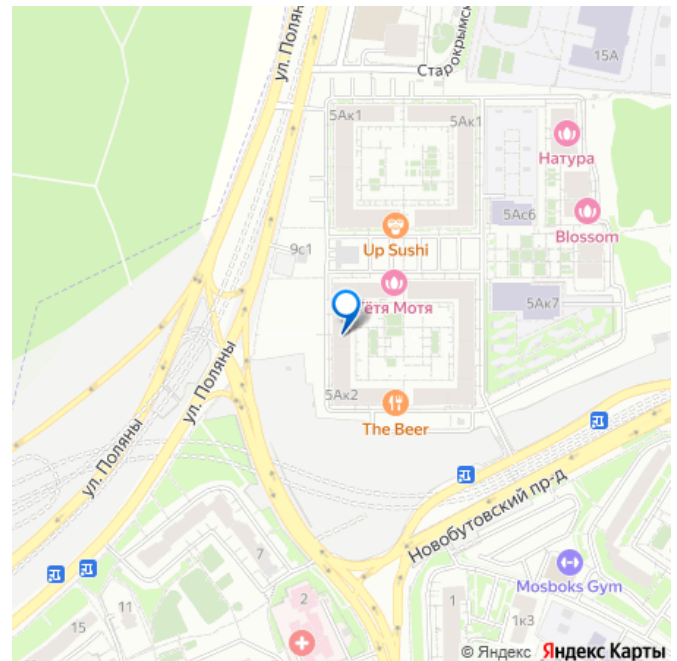
7 м²

Общая площадь

39.6 м²

Этаж

4/33



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем вашему вниманию уютную двухкомнатную квартиру площадью 39.6 кв. м, расположенную на 4-м этаже современного 33-этажного монолитного дома, построенного в 2021 году. Квартира находится в 9 минутах пешком от метро Улица Скобелевская, что делает её удобной для активных и мобильных людей. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, что создаёт атмосферу уюта и стиля. Площадь спальни составляет 10 кв. м, а кухня -гостиная занимает 16 кв. м, что позволяет удобно разместиться даже небольшой семье. Санузел совмещён, обеспечивая тишину и спокойствие. Есть балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Высокие потолки 2.7 метра добавляют пространства и света. Дом оборудован современными пассажирским и двумя грузовыми лифтами, что обеспечивает комфорт и удобство для всех жильцов. На территории предусмотрена наземная парковка, что также является большим плюсом для автомобилистов. В шаговой

доступности находятся школы, детские сады, магазины, что делает эту квартиру идеальным вариантом для семей с детьми. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до работы или в центр города. Квартира продаётся без обременений и с чистой юридической историей. Подходит для покупки в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что экономит ваше время и нервы. Приглашаем вас на просмотр! Убедитесь сами в удобстве и привлекательности этого предложения. Записывайтесь на удобное время и станьте обладателем этой замечательной квартиры.



