

Создано: 11.02.2026 в 01:49

Обновлено: 11.02.2026 в 01:49

<https://move.ru/objects/9289466852>

Камила Рощупкина, Риелтор

89251234567

**Московская область, городской округ
Мытищи, Мытищи, ул. Троицкая, стр. Зг**

8 300 000 ₽

Московская область, городской округ Мытищи, Мытищи, ул.
Троицкая, стр. Зг

Улица



[улица Троицкая](#)

Шоссе

[Волковское](#)

Квартира

Количество комнат

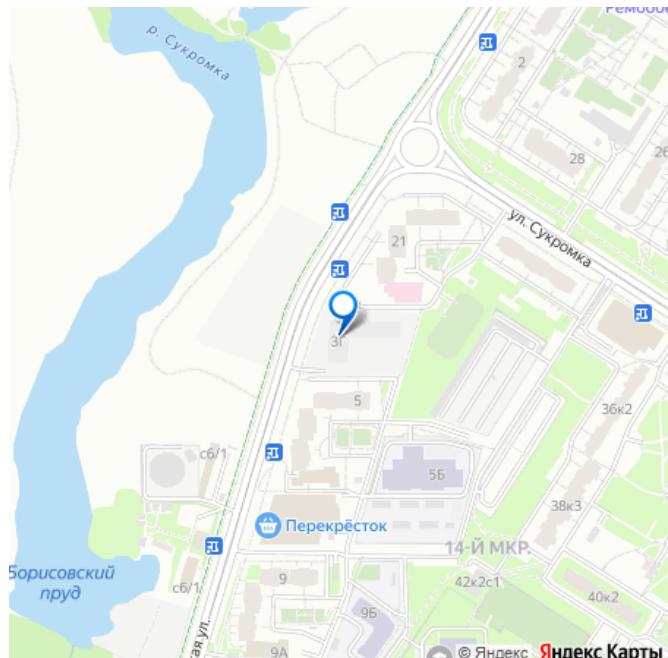
2

Общая площадь

39.8 м²

Этаж

7/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

ADRES - новый доходный мультиформатный проект. Резиденты получают доступ ко всей инфраструктуре проекта: - Отельный ресепшн 24/7 - Коворкинг - Детская игровая зона - Конференц-залы - Бьюти-пространство - Фитнес клуб - Переговорная комната - Зоны для отдыха - Служба клининга - Ресторан - Парковка - Охраняемая территория 24/7

Развитая инфраструктура района: Магазины, салоны красоты, фитнес и спа клубы, полная социальная инфраструктура. Рядом парки, прогулочные зоны, велосипедные маршруты. Эксплуатацией и загрузкой номеров займется собственная профессиональная управляющая компания. В номерах можно проживать самостоятельно или сдавать их в аренду через управляющую компанию и получать пассивный доход. Юниты можно приобрести с предчистовой или полной отделкой.

Доступны программы гарантированной доходности для инвесторов. Удобная, развитая транспортная доступность - 10 мин до ж/д станции Мытищи, 20 минут до метро, 40 мин до аэропорта. Продажа по переуступке прав, в ипотеку Сдаётся в 1 квартале 2026г. С готовой отделкой ,заезжай и живи либо сдавай и зарабатывай сразу. На фото вариант отделки,застройщик может ее немного поменять,но примерно такой ремонт будет. *Отделка стен,потолка,двери,полы ламинат,входная дверь,в ванной отделка плиткой,ванна,раковина,унитаз,смесители,счетчики воды Резиденты получают доступ ко всей инфраструктуре проекта: - Отельный ресепшн 24/7 - Коворкинг - Детская игровая зона - Конференц-залы - Бьюти-пространство - Фитнес клуб - Переговорная комната - Зоны для отдыха - Служба клининга - Ресторан - Парковка - Охраняемая территория 24/7

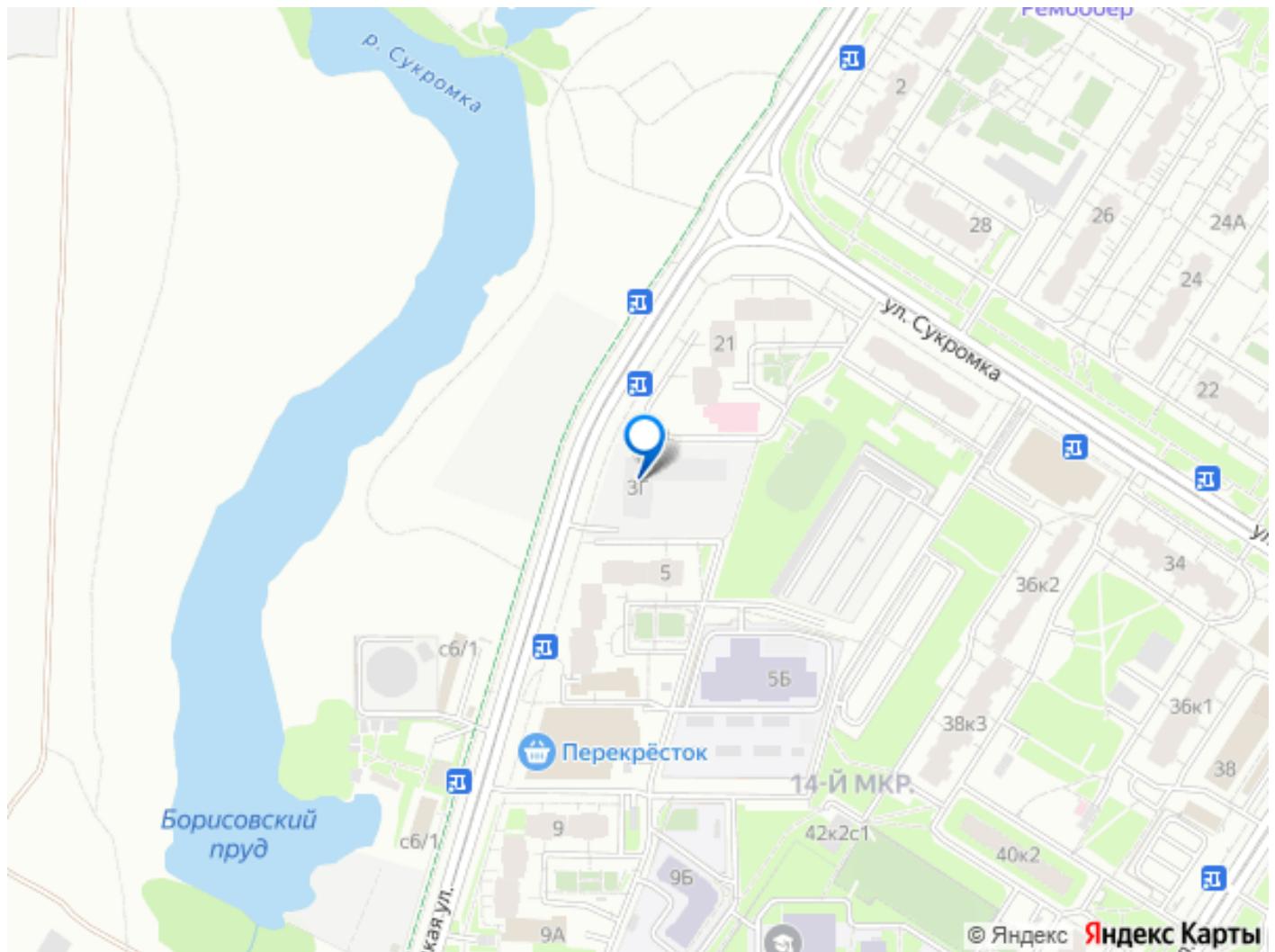
Развитая инфраструктура района: Магазины, салоны красоты, фитнес и спа клубы, полная

социальная инфраструктура. Рядом парки, прогулочные зоны, велосипедные маршруты. Эксплуатацией и загрузкой номеров займется собственная профессиональная управляющая компания. В номерах можно проживать самостоятельно или сдавать их в аренду через управляющую компанию и получать пассивный доход. Юниты можно приобрести с предчистовой или полной отделкой.

Доступны программы гарантированной доходности для инвесторов. Удобная, развитая транспортная доступность - 10 мин до ж/д станции Мытищи, 20 минут до метро, 40 мин до аэропорта. В городском округе Мытищи находятся 5 водохранилищ, текут реки Уча и Яуза, проложены федеральные автомобильные трассы - Ярославская, Осташковская, Алтуфьевская и Дмитровская шоссейные дороги, а также железные дороги восточной и северной направленности. Округ находится рядом с МКАД и Международным аэропортом Шереметьево.







Move.ru - вся недвижимость России