

Создано: 31.07.2025 в 12:04

Обновлено: 24.01.2026 в 22:53

<https://move.ru/objects/9283790732>

**Баир Миньков, Самолет Плюс Москва
ЦАО**

79678431740

**Московская область, Королев, проспект
Королева, 96**

6 900 000 ₽

Московская область, Королев, проспект Королева, 96

Улица

[проспект Королева](#)

Шоссе



[Ярославское](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

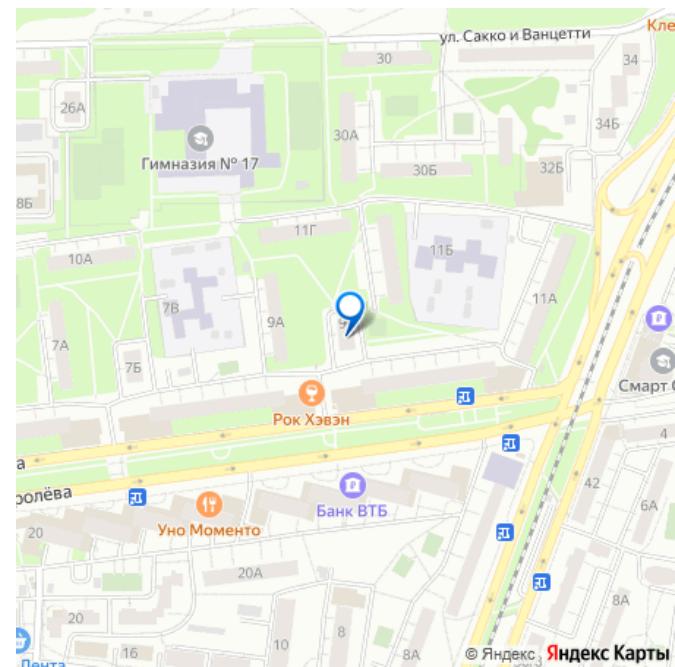
5.8 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

1/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

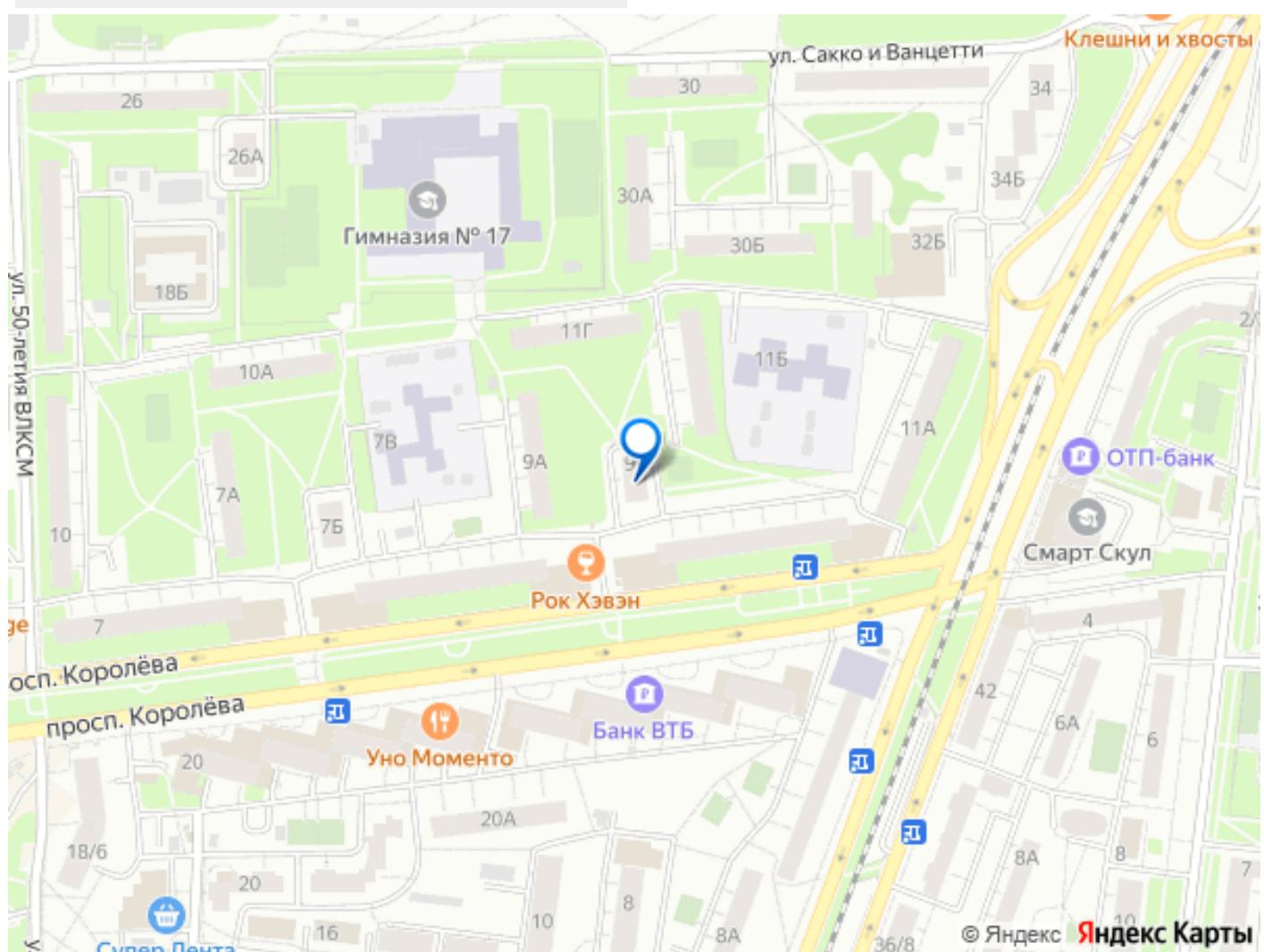
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 111928605 Со мной вы сможете оформить СТАВКУ 12,25%! Подробности по телефону, звоните!) ОБ ОБЪЕКТЕ: продаётся 2-комнатная квартира общей площадью 39 м? на 1 этаже 14-этажного дома. Кухня 6 м? и две комнаты 10 м? и 14 м?, санузел раздельный. Один из лучших вариантов сочетающий удачную локацию, функциональную планировку. Вся площадь квартиры является полезной и функциональной. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: до станции ЖД Подлипки-Дачные и ЖД Большево 20 минут пешком. Очень удобное сообщение до Ярославского и Волковского шоссе. ИНФРАСТРУКТУРА: придомовая территория благоустроена прогулочным пространством, зелеными насаждениями, скамейками и площадка для детей и подростков. Тихий, зелёный и удобный район. Здесь рядом: — станция в 5 минутах, — гимназия 17 — хорошая, с сильными предметами, — рынок, поликлиника, банки — в шаговой доступности, — сквер Уткина — отличное место для прогулок. Жить здесь удобно каждый день — всё под рукой.» ДЛЯ КОГО: отличный вариант для проживания семьи, а также дальнейшей сдачи в аренду. ДОКУМЕНТЫ: 1 собственник, ДКП, подходит под ипотеку, документы чистые, готовы

выходить на сделку. Если вы планируете продажу своей, квартиры, обращайтесь — я готов помочь! Одобрение ипотеки с преференцией: СТАВКА ОТ 12,25% Оформление ипотечного страхования с экономией от 20% Юридическое сопровождение, полная проверка недвижимости Звоните! Готовы выходить на сделку!





Move.ru - вся недвижимость России