

Создано: 29.08.2025 в 08:55

Обновлено: 05.01.2026 в 15:10

<https://move.ru/objects/9285424220>

**Собственник**

**79804505170, 7985551**

**7212**

**Москва, Игральная улица, 10**

**14 990 000 ₽**

Москва, Игральная улица, 10

Округ

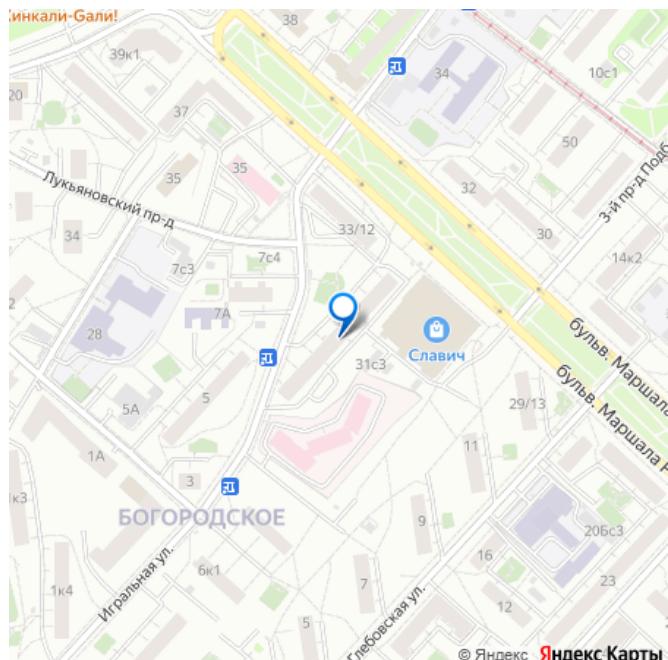
[ВАО, район Богородское](#)

Улица

[улица Игральная](#)



для заметок



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

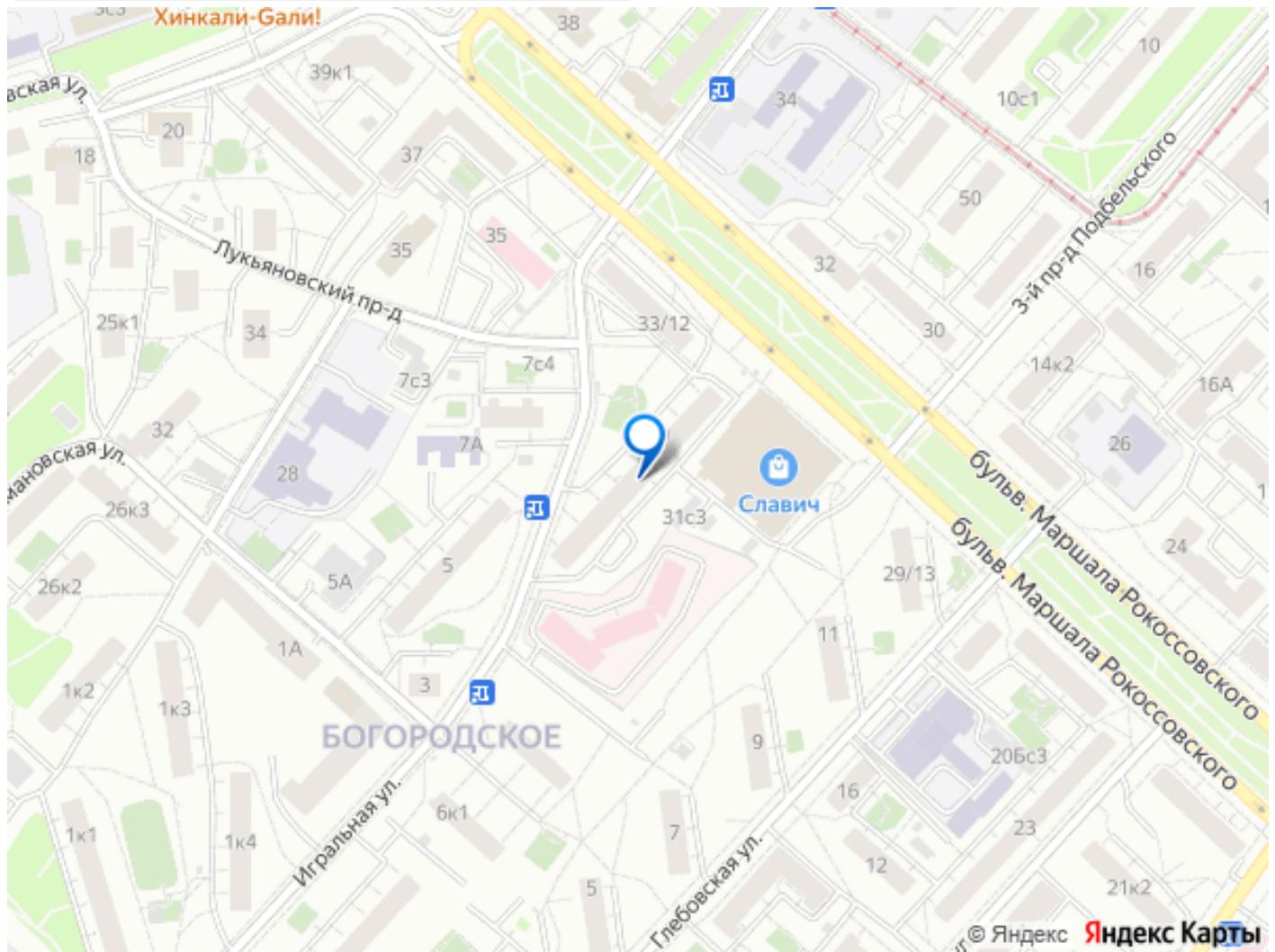
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ПРОСЬБА РИЕЛТОРОВ НЕ БЕСПОКОИТЬ,  
УСЛУГИ ПРОДАЖИ НЕ НУЖНЫ. Продается  
светлая двухкомнатная квартира. Солнечная  
сторона. Капитальный ремонт 2024 года -  
полный демонтаж, замена проводки, труб,  
новая стяжка, выравнивание стен и потолка  
под уровень. Качественные стеклопакеты.  
Установлена система протечки «Нептун» в  
кухне, ванной и туалете. Также установлен  
накопительный бойлер. В кухне установлена  
система фильтрации воды Аквафор и ПММ.  
Дом расположен в зеленом районе, на первом  
этаже магазины ВкусВилл, Улыбка радуги,  
Веселая затея, Салон красоты, ателье и  
стоматология. Напротив торговый дом с  
Пятёркой, рынком, аптеками, ПВЗ,  
хозяйственным, химчисткой. Отделение  
Почты России в соседнем доме. За домом  
взрослая поликлиника, через дорогу детская  
поликлиника, детский сад и школы. В  
шаговой доступности художественная школа  
им. Врубеля и рейтинговая  
общеобразовательная 1502. Автобусная  
остановка напротив дома. До метро бульвар  
Рокоссовского минут 15 пешком или 5 на  
автобусе. До метро Преображенская площадь

12 минут на автобусе. До ВДНХ 20 минут на автобусе. До парка Сокольники 25 минут на трамвае. Удобный выезд на СВХ/МСД, Щелковское шоссе. Планируется установка шлагбаума во дворе. Квартира подходит под ипотеку и маткапитал. Полная стоимость в договоре. 1 взрослый собственник, более 5 лет в собственности. Альтернатива подобрана! Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России