

Создано: 02.11.2025 в 22:22

Обновлено: 21.01.2026 в 12:26

Москва, Рязанский проспект, 95К1

**12 500 000 ₽**

Москва, Рязанский проспект, 95К1

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[проезд Рязанский](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

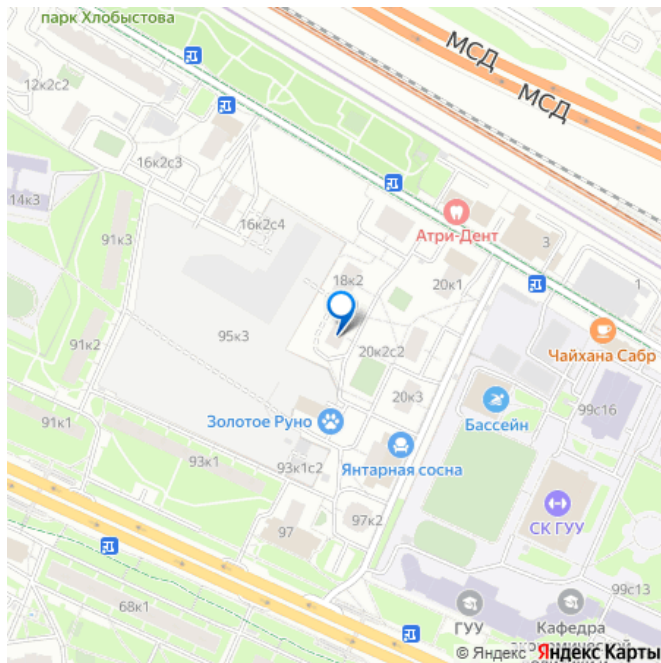
раздельный

<https://move.ru/objects/9286321606>

Жанна Жандарова, Isaev Estate

**79862481231,7986253  
9563**

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

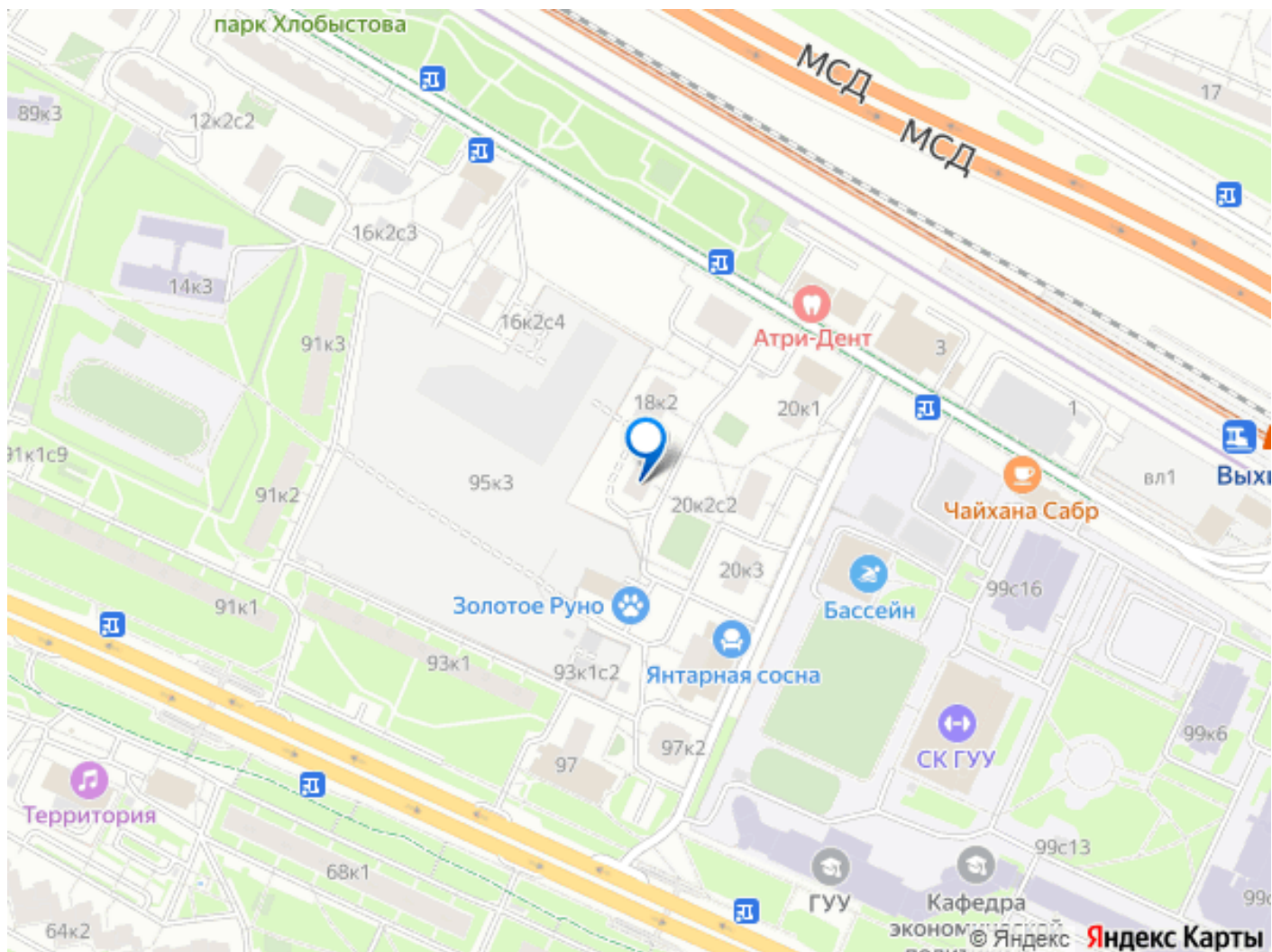
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ДОМ: панельный дом 1969 г. постройки, серия II-18/12(модификация II-18-01/12)  
КВАРТИРА: уютная 2х-комнатная квартира, площадью 38 кв. метров на втором этаже 12-этажного панельного дома. Квартира порадует вас приятной жилой площадью в 22 кв. метр.. Комнаты изолированные. Санузел отдельный. Из окон открывается спокойный вид во двор, где расположены детская и спортивная площадки идеальное место для отдыха и игр ваших детей. ИНФРАСТРУКТУРА: рядом с домом находятся прекрасные места для прогулок и активного отдыха, а также такие важные объекты инфраструктуры как школа, детский сад, торговый центр и парк, библиотека, ГУУ. Расположение дома позволяет быстро добраться до станции метро Выхино пешком всего за несколько минут, что обеспечивает лёгкий доступ ко всей транспортной сети города. Для автовладельцев предусмотрена удобная парковка прямо во дворе дома. Приобретая эту квартиру, вы получаете комфортное жильё в тихом районе Москвы с развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью ДОКУМЕНТЫ: договор купли-продажи больше 7 лет, 1 собственник





Move.ru - вся недвижимость России