

🕒 Создано: 24.11.2025 в 18:20

Обновлено: 26.11.2025 в 22:03

Собственник

79162097994

Москва, Олонецкая улица, 6

20 000 000 ₽

Москва, Олонецкая улица, 6

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

Улица

[улица Олонецкая](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.6 м

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

14/14

Детали объекта

Тип сделки

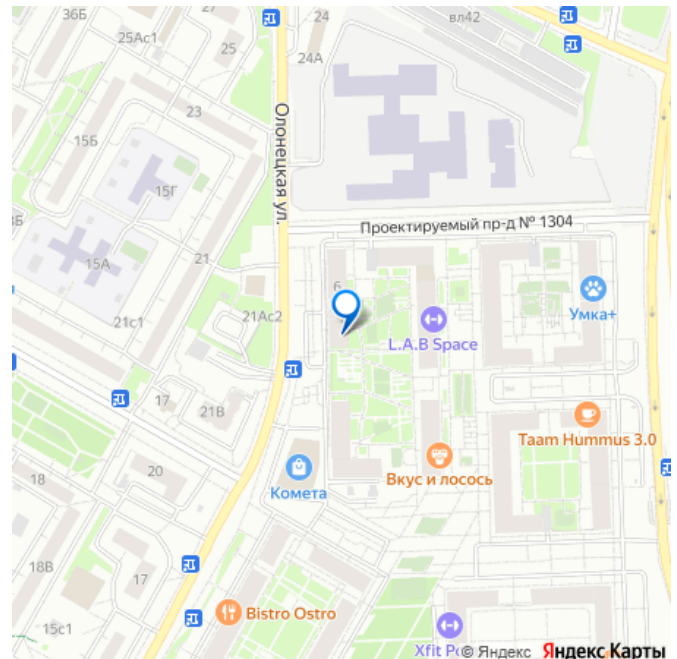
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

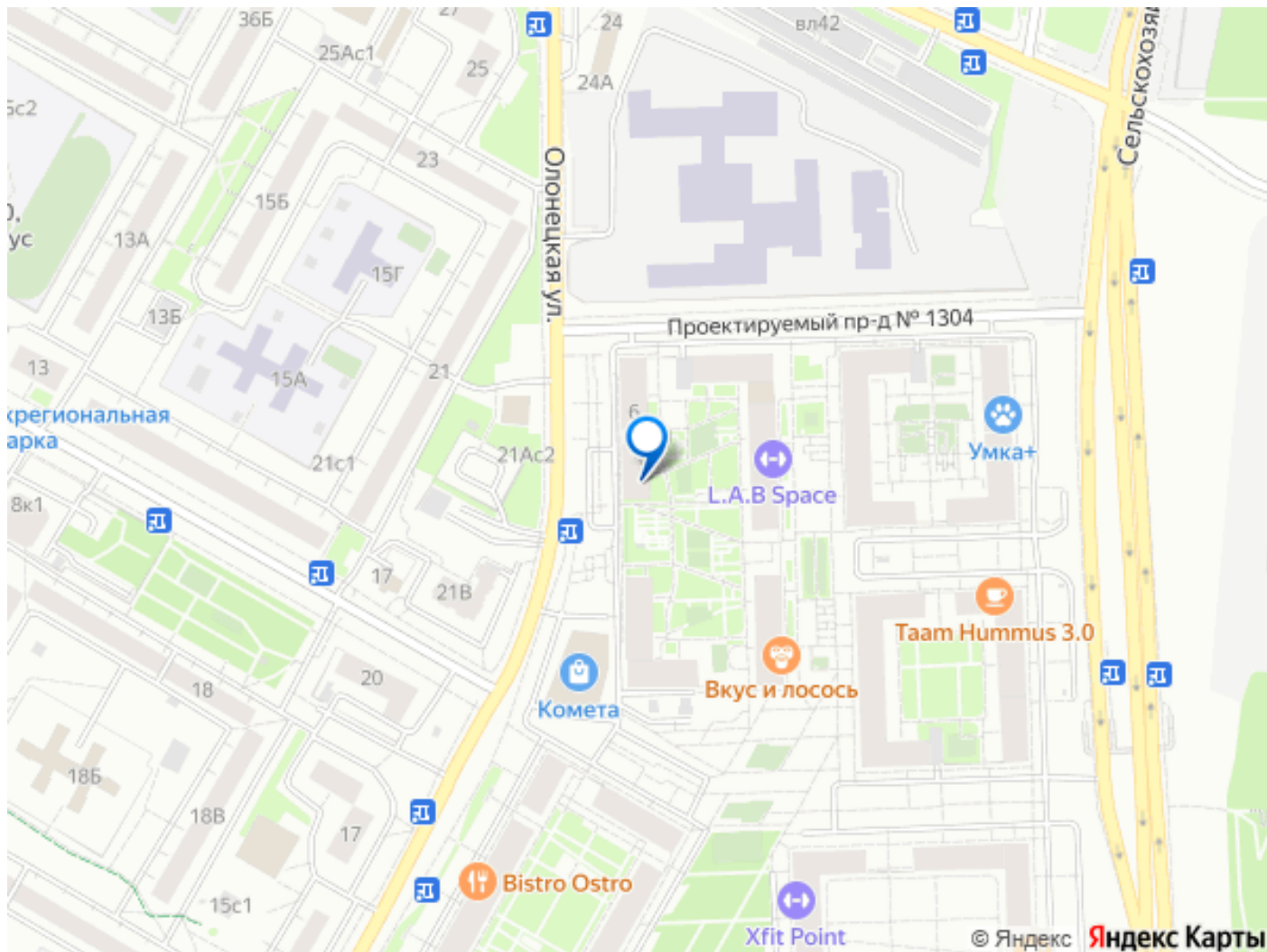
Описание

Новая, светлая евродвушка с эффектными потолками высотой 3.6м, панорамными окнами и видом на красивый зеленый бульвар. Аналогичных квартир в ЖК в продаже нет. Удобная планировка делает квартиру функциональной и уютной. В стоимость входит вся мебель (все новое, собрано в течение последних двух месяцев): - вместительные трехметровые шкафы в прихожей и в спальне (второй включает в себя три отделения, несколько этажей антресолей и удобные выдвижные ящики с обеих сторон); - кровать с изголовьем Askona Ergomotion Ergo Comfort (беспроводное управление, автоматические режимы трансформации и массаж); - обеденная зона и кухонный гарнитур с матовым фасадом, не оставляющим отпечатков, включающим раковину, варочную панель, микроволновку и большой двухдверный холодильник French door; - раскладной диван с местом для хранения и двухметровая тумба под ТВ. Входная дверь оснащена умным замком, который позволяет входить по отпечатку пальца, пин-коду или чипу, а также подключаться удалённо, чтобы проверить

закрыта ли дверь. Большой закрытый внутренний двор без машин. Вход в дом и во дворы происходит по чипу, есть домофон и видеонаблюдение. В 15 минутах ходьбы м. Ботанический сад, в 10 минутах м. Отрадное. Территория оснащена всем необходимым, концепция «город в городе» - рестораны и кофейни, аптеки, продовольственные магазины, детские и спортивные площадки, живой фонтан, площадка для собак, салоны красоты, спортивные залы - буквально все, что может быть необходимо для комфортной жизни. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, парк и пруд, остановки. Для автомобиля предусмотрена наземная и подземная парковка под домом, также недалеко на территории есть многоуровневый паркинг. Новый дом в отличном состоянии, сдан год назад, уже заселён, в квартире практически не жили, ремонт сделан недавно для дальнейшей продажи. Перспективно как для жизни, так и для сдачи в аренду (очень популярный ЖК, все квартиры от застройщика давно распроданы). Один взрослый собственник, приобретена по ДКП у застройщика. Пишите и звоните по всем вопросам! Агентам не беспокоить.







Move.ru - вся недвижимость России