

**Александр Никитин, Простор-недвижимость**  
**79858839476**

🕒 Создано: 09.02.2026 в 16:40  
Обновлено: 01.03.2026 в 08:13

**Москва, улица Большое Понизовье, 3**

**15 700 000 ₺**

Москва, улица Большое Понизовье, 3

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

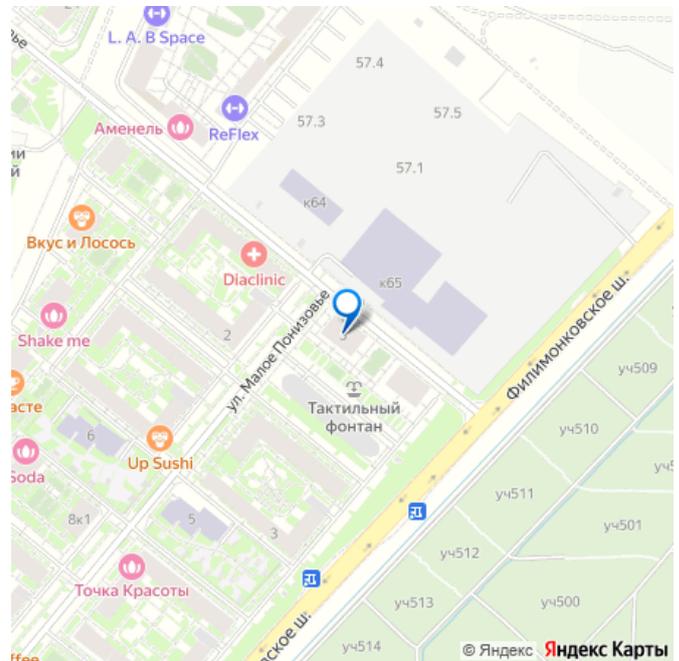
13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

10/22



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

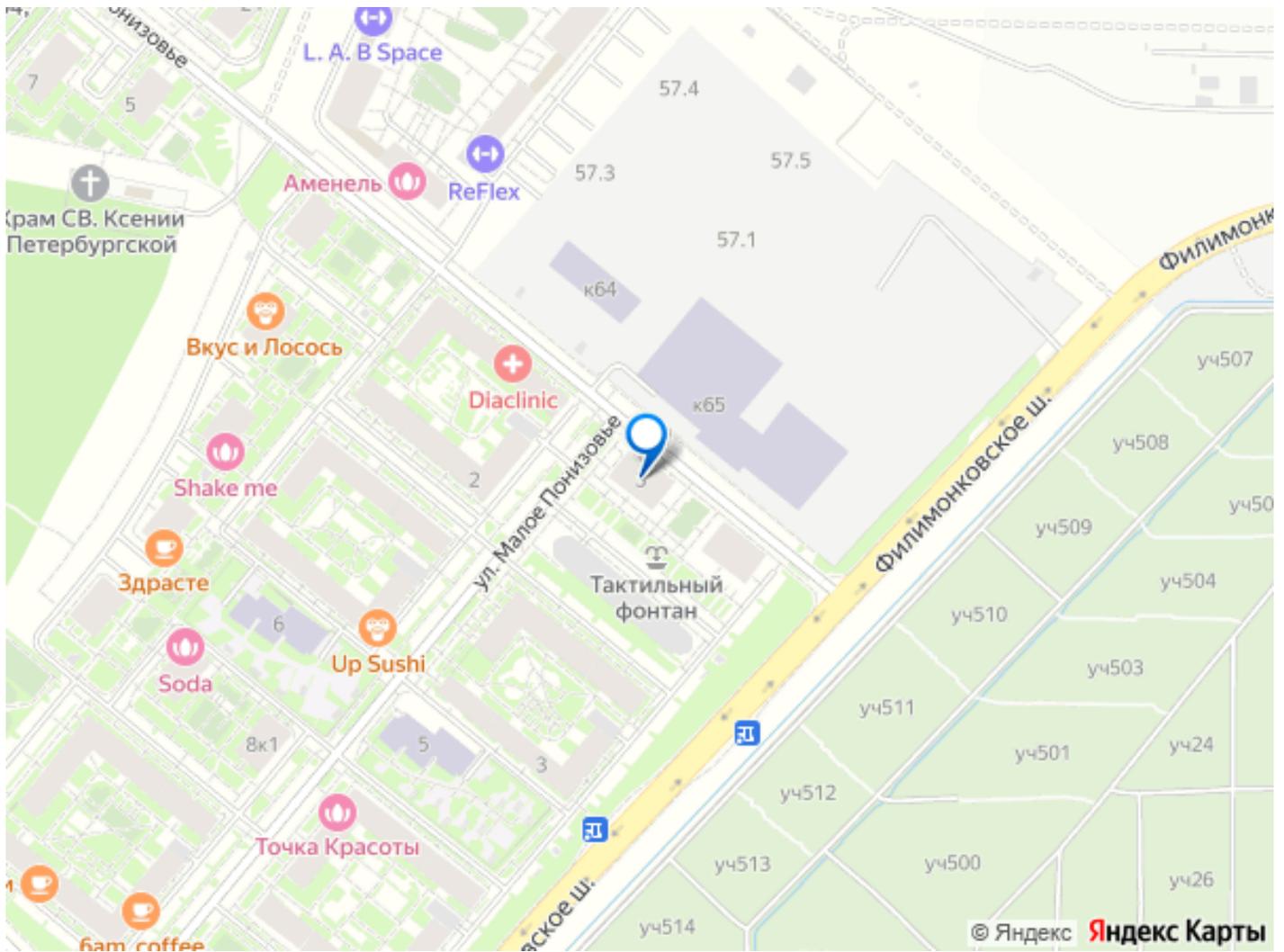
## Описание

Код объекта: 2034602. Уникальное предложение в Москве: двухкомнатная квартира в Коммунарке Адрес и транспортная доступность Россия, Москва, Новомосковский административный округ, район Коммунарка, улица Большое Понизовье, 3. Квартира расположена в динамично развивающемся районе с отличной транспортной доступностью. Близость к основным магистралям и станциям метро обеспечивает быстрое перемещение по городу. Описание объекта Квартира построена в 2022 году, общая площадь составляет 39 кв. м, из которых 18 кв. м — жилая площадь, 13 кв. м — кухня. Квартира расположена на 10-м этаже 22-этажного панельного дома с железобетонными перекрытиями. Наличие наземной парковки и огороженной территории добавляет комфорта и безопасности. Ремонт и планировка В квартире выполнен евроремонт, что позволяет новым владельцам сразу заселиться без дополнительных вложений. Комнаты изолированы, окна выходят на улицу. Уютная и функциональная планировка идеально подходит для молодых специалистов, студентов и пар без детей. Инфраструктура Район предлагает хорошо

развитую инфраструктуру: школы, детские сады, магазины, спортивные клубы и места для отдыха. Всё это находится в шаговой доступности, что делает жизнь здесь удобной и комфортной. Почему стоит выбрать эту квартиру? - Выгодная цена: отличное соотношение цены и качества, возможность приобрести современное жильё в перспективном районе. - Удобное расположение: близость к транспортным узлам и основным магистралям. - Качественная инфраструктура: всё необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. - Современный ремонт: заезжай и живи, без дополнительных затрат на отделку. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.







Move.ru - вся недвижимость России