

🕒 Создано: 01.05.2026 в 16:09

Обновлено: 01.05.2026 в 15:21

Агент

**79104769313**

Москва, Алтуфьевское шоссе, 2

**14 040 000 ₺**

Москва, Алтуфьевское шоссе, 2

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

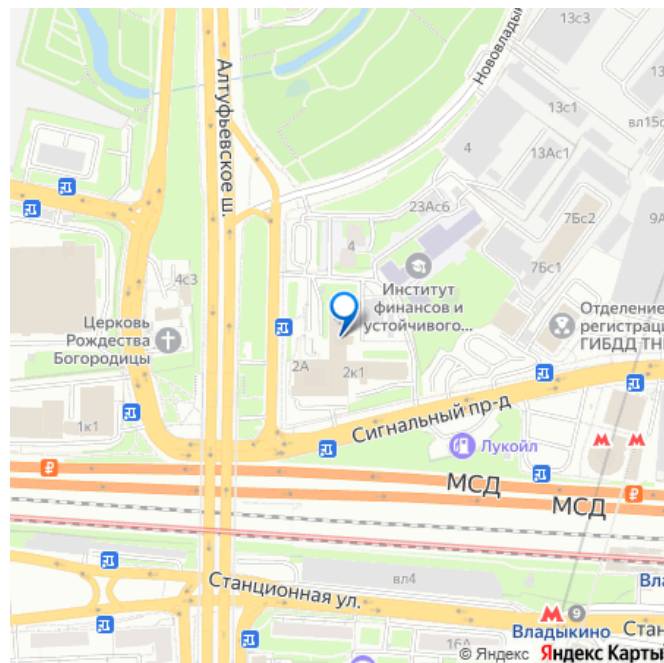
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

3/16



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

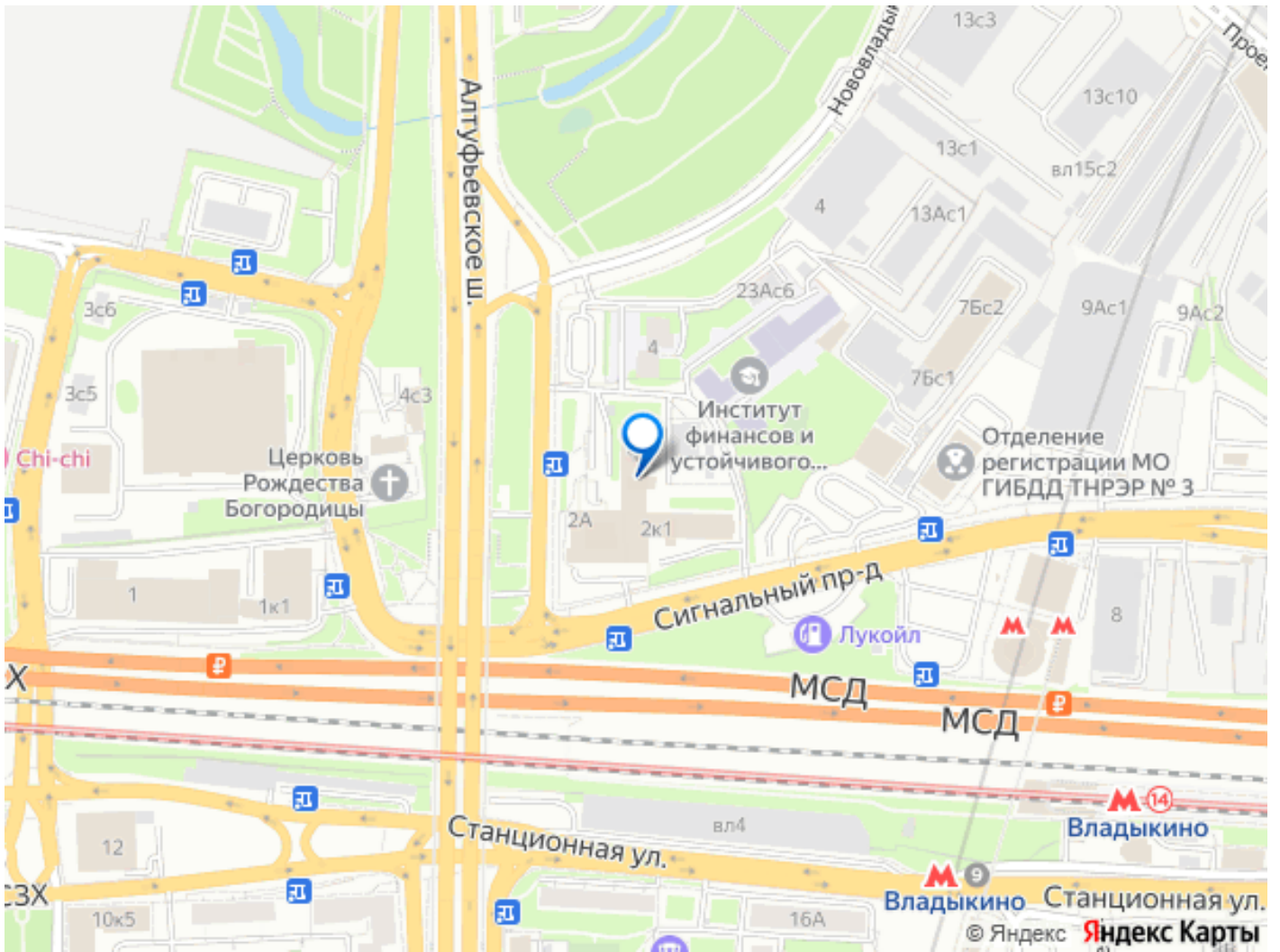
## Описание

Продаётся евро 2-х комнатный апартамент 39кв.м. По Адресу: Алтуфьевское шоссе д2, корп2 (бывшая гостиница Восход) всего в 4-х минутах пешком до метро Владыкино и в 12-ти минутах пешком от большого благоустроенного парка «Ботанический сад РАН», в 20 минутах на метро или на машине от Красной Площади (Кремля) Апартамент расположен на 3-ем этаже 16-ти этажного дома, окна выходят в тихий двор.

Просторный зал-спальня 20кв.м, кухня-гостиная 12кв.м, совмещенный СУ 3,8кв.м. На этаже есть выход на общую лоджию (актуально для курящих). В здании есть, кафе, (вы сможете заказать свежую горячую еду себе в дом), продуктовый магазин, а в соседнем здании есть ПВЗ OZON и большой хоз. магазин. Ак же в шаговой доступности вся необходимая для комфортной жизни городская инфраструктура: школы, несколько детсадов и детских центров, городская поликлиника, частные медицинские центры, а также сетевые магазины, аптеки, вет-клиника, салоны красоты и небольшой сельскохозяйственный рынок. Огороженная территория позволит избежать вам проблем с парковкой. Обратите внимание на фотографии с пометкой-вариант ремонта, это не просто картинки, а готовый дизайн проект этого апартамента со всеми строительными чертежами, сметами и артикулами. Есть строй. бригада. которая

реализует такой ремонт за 1,2 млн руб. не считая мебели. Свободная. прямая продажа. Апартамент в собственности более 4-х лет, один взрослый собственник, полная стоимость в ДКП, маткапитал не использовался. Возможна ипотека. Показ по договоренности. Звоните, расскажу подробности и предложу Значительную скидку!!!!





Move.ru - вся недвижимость России