

Создано: 15.08.2025 в 12:30

Обновлено: 28.12.2025 в 11:12

<https://move.ru/objects/9284289353>

**Собственник**

**79152991692**

**Москва, Нагатинская набережная, 4Бк1**

**24 500 000 ₽**

Москва, Нагатинская набережная, 4Бк1

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.1 м<sup>2</sup>

Этаж

11/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

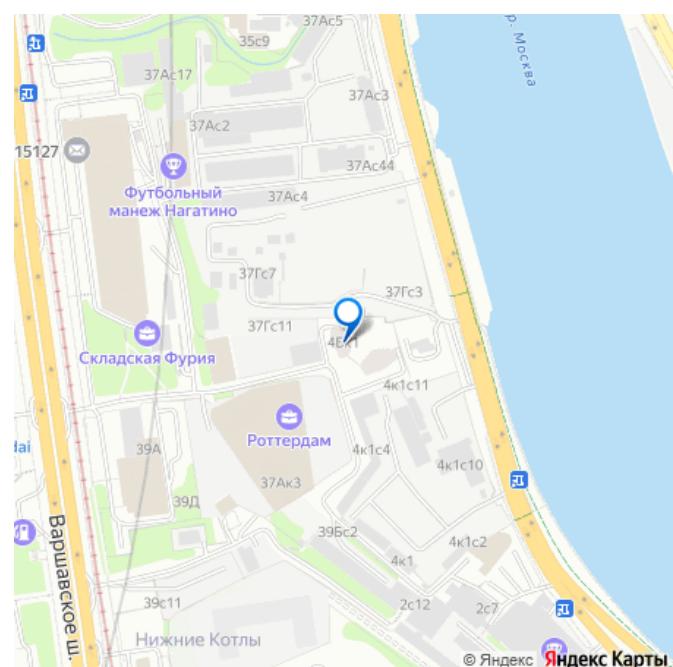
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

на улицу



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Квартира с панорамными видами на реку в ЖК Роттердам от собственника. Дом сдан. Потрясающий вид на Москву реку и облагороживаемую набережную Шагала. В перспективе пешеходный мост на другую сторону реки. Район развивается и в планах его реконструкция с перспективами увеличения инвестиционной стоимости квартиры. Метро Нагатинская в 5 минутах пешком. Причал речных трамвайчиков в 2 минутах пешком. Риелторов не беспокоить! Продаю сам.



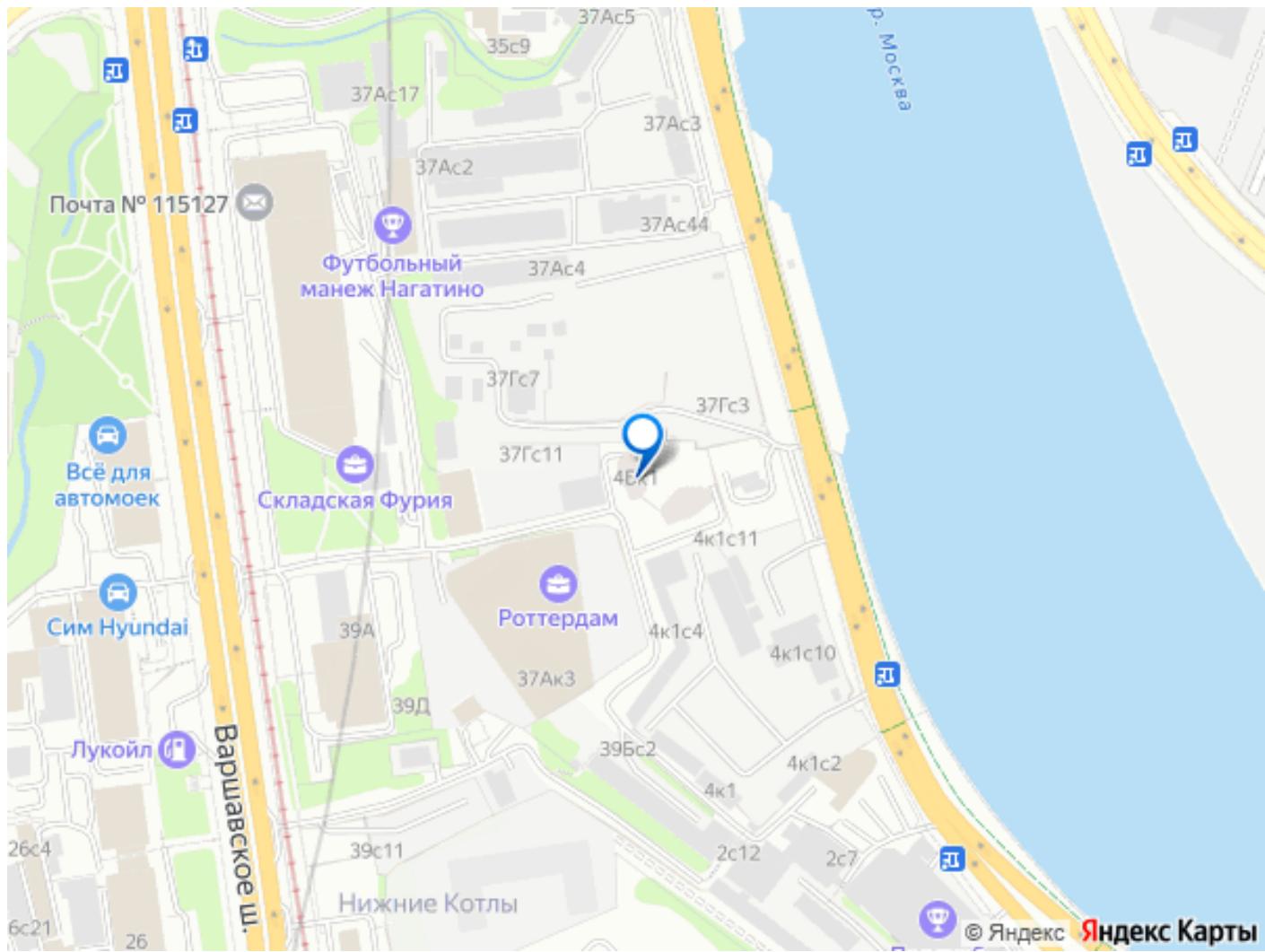
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России