

🕒 Создано: 10.02.2026 в 16:34

🔄 Обновлено: 20.02.2026 в 20:14

Юрий Гофман, Простор-недвижимость
79858839476

Москва, Волгоградский проспект, 55

15 290 000 ₹

Москва, Волгоградский проспект, 55

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Улица

[проспект Волгоградский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.9 м²

Площадь кухни

5.1 м²

Общая площадь

40.1 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

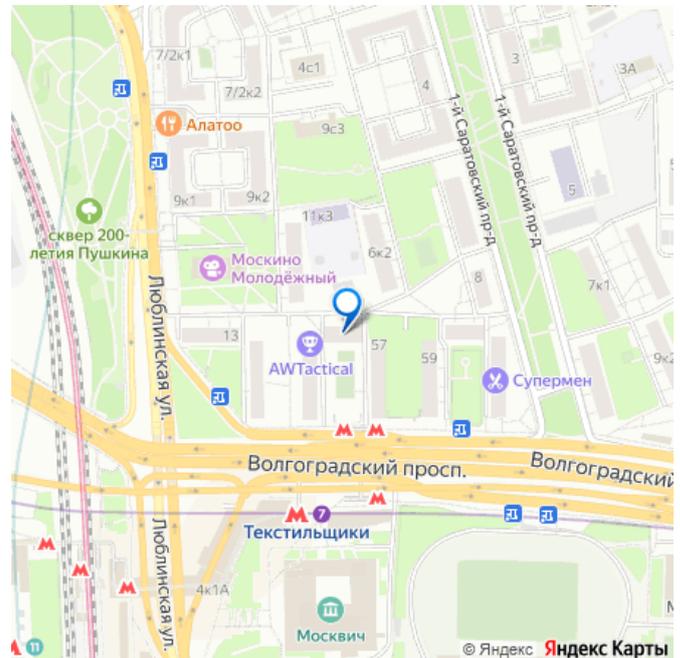
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

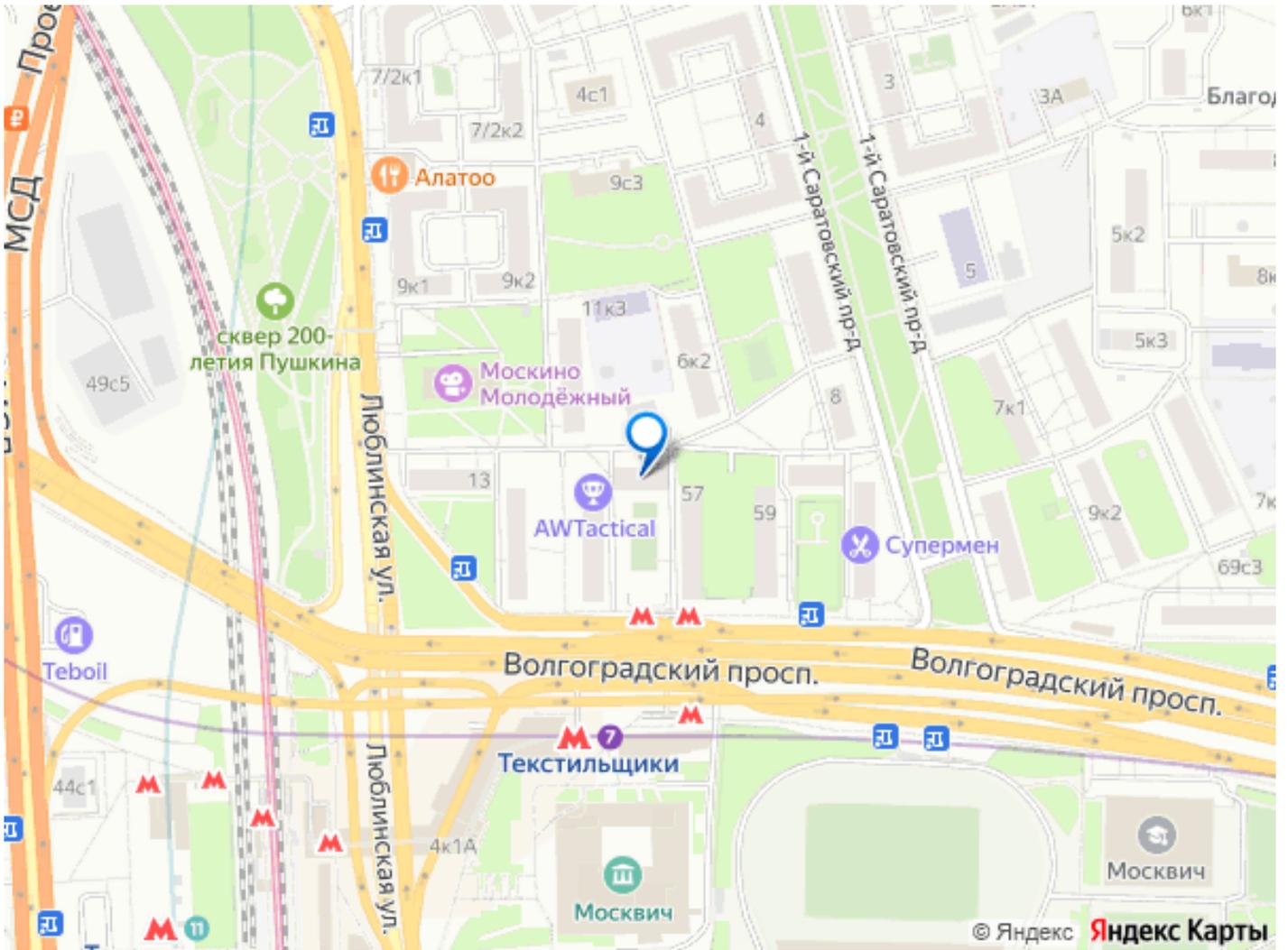
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 2037597. Продаю двухкомнатную квартиру, общей площадью 40.1 кв.м., расположенную на пятом этаже пятиэтажного кирпичного дома в 300 метрах от станции метро Тестильщики. Классическая планировка включает в себя просторную гостиную, небольшую уютную спальню, светлую кухню с большим окном. В квартире совмещенный санузел, застекленный балкон. Транспортная доступность: Всего 300 метров до станций метро Текстильщики 10 минут до центра Москвы - станций метро Таганская и Китай-Город рядом новая авторазвязка с выездом на МСД Инфраструктура локации: В шаговой доступности культурный центр и концертный зал Москвич, где на регулярной основе проводятся концерты и спектакли В непосредственной близости Кузьминский лесопарк для прогулок и отдыха на свежем воздухе, спортивный комплекс и стадион Москвич, где можно поплавать в бассейне, позаниматься в тренажерном зале Множество прогулочных зон и пруд Садок В пешей доступности школы, детские сады, поликлиники, пункты выдачи Wildberries и Ozon Документы: Один взрослый собственник, в собственности более 5 лет Свободная продажа, возможна покупка в ипотеку Полная стоимость в договоре купли-

продажи, документы к сделке готовы Не упустите шанс стать владельцем этого замечательного жилья! Звоните и записывайтесь на просмотр! Оперативно отвечу на ваши вопросы и помогу организовать встречу! Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риэлторов Москвы!





Move.ru - вся недвижимость России