

Создано: 24.11.2025 в 22:04

Обновлено: 11.02.2026 в 19:32

Москва, Дмитровское шоссе, 75/77

20 999 000 ₽

Москва, Дмитровское шоссе, 75/77

Округ

[САО, район Западное Дегунино](#)

Квартира

Количество комнат



2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

22.4 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

40.27 м²

Этаж

10/31

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

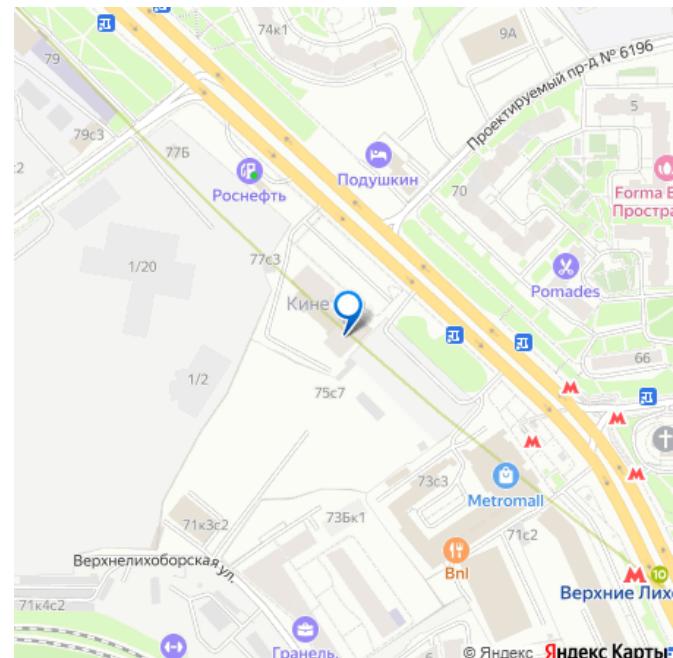
без ремонта

<https://move.ru/objects/9286896659>

Ярославна Алексеева, Isaev Estate

79850557092, 7985289

4041



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

О ДОМЕ: 31-этажный монолитный дом, год постройки: 2024, пассажирский лифт — 1, грузовой - 1. Закрытая территория, вход по Face ID и bluetooth-метке. Прилегающая территория и все внутренние пространства находятся под постоянным

видеонаблюдением. Доступ на лифте на

подземную двухуровневую парковку

О КВАРТИРЕ: 2-комнатная квартира в Москве в новом современном жилом комплексе KINETIK класса комфорт-плюс от федерального застройщика UDS. Общая площадь 40,27 кв. м, жилая площадь 22,42 кв. м, расположена на 10 этаже 31-этажного монолитного дома.

В квартире кухня-гостиная площадью 19,69

кв.м. Санузел совмещенный. Высота потолков

2,7 м. Планировка квартиры позволяет

удобно разместить мебель и технику, чтобы

максимально использовать пространство.

Окна квартиры выходят на юго-запад, с

видом на закат и Останкинскую телебашню

ИНФРАСТРУКТУРА: В шаговой доступности от дома находятся поликлиники, школа, детский сад и магазины, что делает этот район

удобным для жизни. В шаговой доступности

живописный Парк имени Святослава

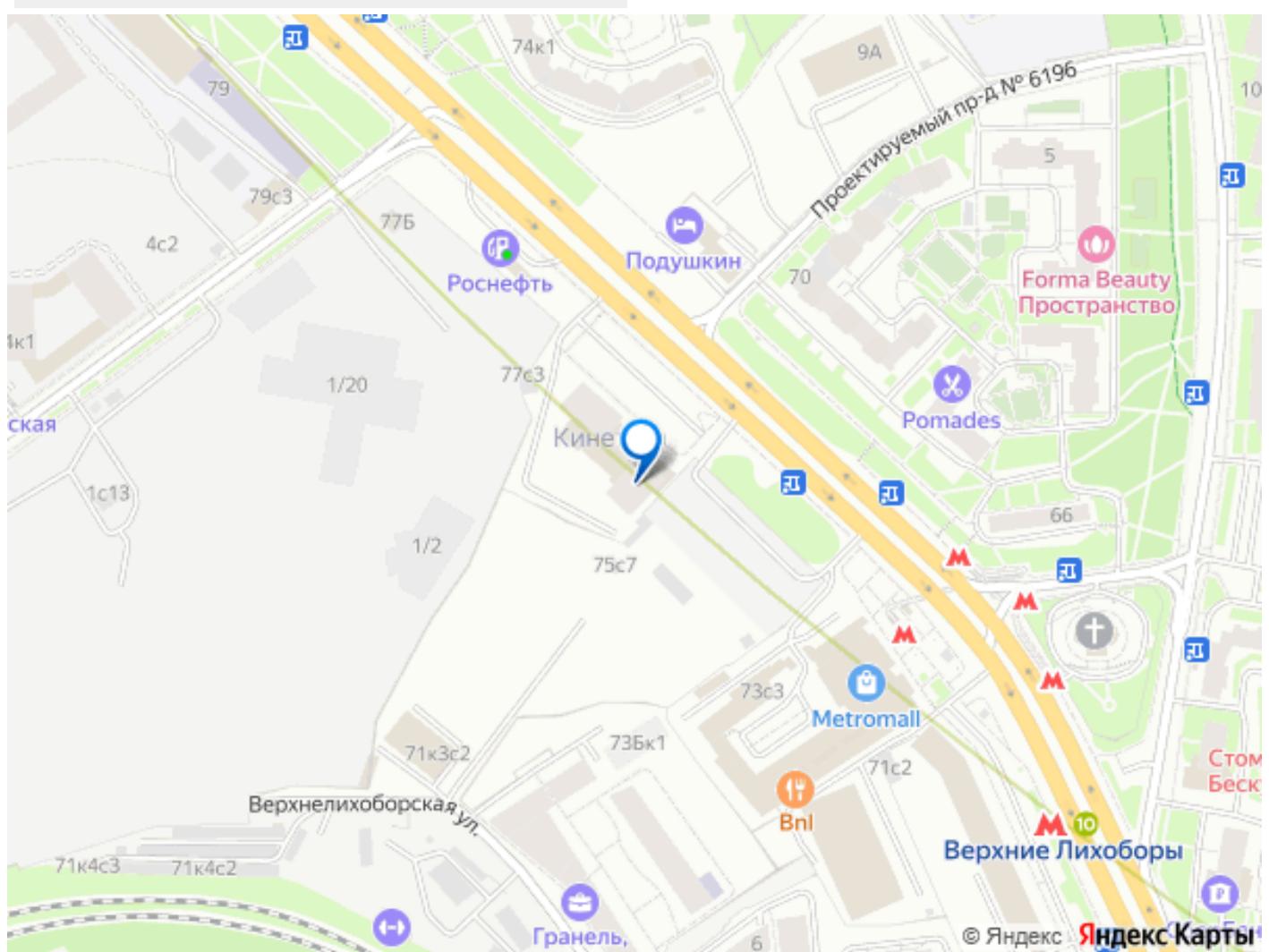
Фёдорова с детскими площадками,

велосипедными дорожками, спортивными

зонами. Все необходимые объекты

инфраструктуры находятся рядом, что значительно упрощает повседневные дела. До метро Верхние Лихоборы всего 2 минуты пешком, что обеспечивает удобное транспортное сообщение ДОКУМЕНТЫ: 1 взрослый собственник, ДДУ 2021 г., ипотека без маткапитала. Продажа свободная





Move.ru - вся недвижимость России